



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Заказ-строй",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица Викулова, дом  
59 корпус 1, офис 112

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями, внесенными приказом от 18.01.2019г. № 22-П)

Дата 27.12.2018

№ RU 66302000-223- 2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	две секции 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, крышной газовой котельной, со встроенно-пристроенной подземной многоуровневой автостоянкой манежного типа с эксплуатируемой кровлей, трансформаторная подстанция - 1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Оборонэкспертиза-Урал" ООО "Экспертный центр проектных решений"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0310-16 от 15.09.2016 № 66-2-1-2-0082-17 от 05.04.2017 № 66-2-1-2-0051-18 от 28.09.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303009:57
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-06857 от 27.03.2014, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "С.В.Борисов & партнеры" "Жилой дом с многоуровневой подземной автостоянкой по ул. Верх-Исетский бульвар в г. Екатеринбурге" (0019-2016-00-..., 2016)  ООО ИнПАД "Жилой дом с многоуровневой подземной автостоянкой по ул. Верх-Исетский бульвар в г. Екатеринбурге" (00919-2018-00-..., 2018)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

ДВ
ЭТ
ГА
ПО
СТ
ОС
ЧИ
- П
(К)
ОС
КС
(Ш
КС
АВ
ВН
П
(К
И
Т
ОС
(К
О
КС
(Ш
ВН
П
(К
И
М
5.
А
6.
К
К
П
М
Г
Т
Л
П
О
И

<b>две секции (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) 3-х секционного жилого дома, переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах, крышной газовой котельной на кровле секции № 1.1, со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой манежного типа (№ 2.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>			
Общая площадь, в том числе (кв.м.)	15870,18	Площадь участка (кв.м.)	6303,0
- площадь автостоянки (кв.м.)	1591,88		
Объем (куб.м.)	64313,17	в том числе подземной части (куб.м.)	15050,27
Количество этажей (шт.)	14-11	Количество подземных этажей (шт.)	1
Количество этажей автостоянки (шт.)	2	Количество этажей подземной части автостоянки (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	42
Площадь застройки (кв.м.)	1330,0		
Иные показатели:			
<b>трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	6303,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	24,0		
Иные показатели:			
мощность трансформаторов (шт. x кВА)		2x630	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, Верх-Исетский бульвар	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (0019-2016-00-..., 2016г).

Министр \_\_\_\_\_



М.М. Волков \_\_\_\_\_



<< 27 >> декабря 2018г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ RU 66302000-223- 2016 от 27.12.2018 (с изменениями № 1 от 27.12.2018)  
№ RU 66302000-223- 2016 от 29.09.2016

Действие настоящего разрешения продлено до "01" апреля 2019 г.

И.о. Министра строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской области \_\_\_\_\_



Итого пронумеровано определено печатью  
\_\_\_\_\_ листов  
\_\_\_\_\_