

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «ОПТИМА»
620043, г. Екатеринбург,
ул. Викулова, 59/1, офис 303

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29. 12. 2015

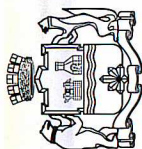
№ RU66302000-5610-2015

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой и встроенной трансформаторной подстанцией(№ 1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Оборонэкспертиза-Урал» филиал ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-1307-15 от 09.12.2015
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401034:2

Администрация города Екатеринбурга

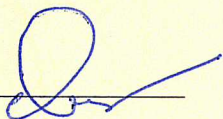


	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401034		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.09.2015 №RU66302000-08726, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которой затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПФ «Востокпроект» «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Хохрякова, 63 в г. Екатеринбурге» (ш. 15.03-... , 2015 г.).		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства			
	Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой и встроенной трансформаторной подстанцией(№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв. м): жилая часть	26550	Площадь участка (кв. м)	5746,0
	встроенно-пристроенные нежилые помещения	3163		
	автостоянка	9375		
	Строительный объем(куб. м) здания	160000	в том числе подземной части (куб. м)	35000
	автостоянки	36350		23350
	Количество этажей (шт.): жилой дом	13, 28-32 этажа(стёплым чердаком включительно)	Высота (м): 13-этажной секции 28-32-этажной секции	42,500 100,000
	автостоянка	3		
	встроенно-пристроенный объем	3		
	Количество подземных этажей (шт.): жилой дом	2	Вместимость: автостоянка (м/мест)	290
	автостоянка	2		
	Площадь застройки (кв. м), в	5233		

	том числе: жилого дома автостоянки	1840 3393		
	Иные показатели: количество квартир общая площадь квартир мощность трансформаторов	шт кв. м. кВА		256 19000 2x1000
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург, улица Хохрякова, дом 63		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			

Срок действия настоящего разрешения - до "31" декабря 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр-15.03-ПОС)

Заместитель главы Администрации города
Екатеринбурга по вопросам капитального
строительства и землепользования

 С.П.Мямин



« 29 » декабря 20 15 г.

Проще
и регулирование земельных отношений
Исполнительный
отдел выдачи разрешений на строительство
и ввод объекта в эксплуатацию

Главный специалист
Сидорова И.Н.

(Фамилия И.О., подпись)