

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по улице Юбилейной в городе Калининграде

№ 39-000347 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 09.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОСЕАН-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОСЕАН-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснокаменная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:15 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)257-40-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: anna@ksk-kaliningrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://yb.doseanstroj.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шимко
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: КСК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3905061372
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043900845119
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шимко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шимко
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 012-631-963 18
	3.4.7	ИНН: 390800167780
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает 100% Уставного капитала Общества

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 000 000 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 149 000 000 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 000 000 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: открыт в Уполномоченном банке в филиале «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург» расчетный счет Застройщика № 40702810175000000544 К/С 30101810927480000877 БИК 042748877 ИНН 60702810175000000544 ОГРН 7831000027 КПП банка 783501001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Юбилейная
	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10675,80 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 929,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2997,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9927,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ-КАЛИНИНГРАД"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "РОСБАЛПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906008117

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-0109-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КСК
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-311-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-137-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 20.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:1325012:0000719
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3200_0 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:1325012:0000719

	12.3.2	Площадь земельного участка: 3200.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые автостоянки- 43 шт., расположены в пределах отведенного под строительство земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрены: детская, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых, расположены в пределах отведенного под строительство земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): размещены в пределах отведенного под строительство земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: территория озеленяется, высаживаются деревья и кустарники, устраивается травяной газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектом решении
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для наружного освещения предусматривается установка 5 металлических заглубляемых опор со светильниками с лампами ДНаТ, мощностью 150 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-1417

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 403 376,1 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Янтарьэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Г-6801/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 497 077,42 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 365-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС-ДИАЛОГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 43
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое помещение	1	1	78.0	3
1-1-2	Жилое помещение	1	1	66.9	2
1-1-3	Жилое помещение	1	1	34.7	1
1-1-4	Жилое помещение	1	1	62.4	2
1-1-5	Жилое помещение	2	1	82.1	3
1-1-6	Жилое помещение	2	1	66.9	2
1-1-7	Жилое помещение	2	1	34.7	1
1-1-8	Жилое помещение	2	1	62.4	2
1-1-9	Жилое помещение	3	1	82.1	3
1-1-10	Жилое помещение	3	1	66.9	2
1-1-11	Жилое помещение	3	1	34.7	1
1-1-12	Жилое помещение	3	1	62.4	2
1-1-13	Жилое помещение	4	1	84.9	3
1-1-14	Жилое помещение	4	1	68.0	2
1-1-15	Жилое помещение	4	1	35.5	1
1-1-16	Жилое помещение	4	1	63.8	2
1-1-17	Жилое помещение	5	1	84.9	3
1-1-18	Жилое помещение	5	1	68.0	2
1-1-19	Жилое помещение	5	1	35.5	1

1-1-20	Жилое помещение	5	1	63.8	2
1-1-21	Жилое помещение	6	1	84.9	3
1-1-22	Жилое помещение	6	1	68.0	2
1-1-23	Жилое помещение	6	1	35.5	1
1-1-24	Жилое помещение	6	1	63.8	2
1-1-25	Жилое помещение	7	1	84.9	3
1-1-26	Жилое помещение	7	1	68.0	2
1-1-27	Жилое помещение	7	1	35.5	1
1-1-28	Жилое помещение	7	1	63.8	2
1-1-29	Жилое помещение	8	1	84.9	3
1-1-30	Жилое помещение	8	1	68.0	2
1-1-31	Жилое помещение	8	1	35.5	1
1-1-32	Жилое помещение	8	1	63.8	2
1-1-33	Жилое помещение	9,10	1	161.4	4
1-1-34	Жилое помещение	9,10	1	132.9	4
1-1-35	Жилое помещение	9,10	1	82.5	1
1-1-36	Жилое помещение	9,10	1	103.3	3
1-1-37	Жилое помещение	2	2	61.3	2
1-1-38	Жилое помещение	2	2	36.7	1
1-1-39	Жилое помещение	2	2	36.2	1
1-1-40	Жилое помещение	2	2	36.2	1
1-1-41	Жилое помещение	2	2	36.5	1
1-1-42	Жилое помещение	2	2	67.2	2
1-1-43	Жилое помещение	3	2	61.3	2
1-1-44	Жилое помещение	3	2	36.7	1
1-1-45	Жилое помещение	3	2	36.2	1
1-1-46	Жилое помещение	3	2	36.2	1
1-1-47	Жилое помещение	3	2	36.5	1
1-1-48	Жилое помещение	3	2	67.2	2
1-1-49	Жилое помещение	4	2	62.8	2
1-1-50	Жилое помещение	4	2	37.5	1
1-1-51	Жилое помещение	4	2	37.2	1
1-1-52	Жилое помещение	4	2	37.2	1
1-1-53	Жилое помещение	4	2	37.3	1
1-1-54	Жилое помещение	4	2	67.8	2
1-1-55	Жилое помещение	5	2	62.8	2
1-1-56	Жилое помещение	5	2	37.5	1
1-1-57	Жилое помещение	5	2	37.2	1
1-1-58	Жилое помещение	5	2	37.2	1
1-1-59	Жилое помещение	5	2	37.3	1
1-1-60	Жилое помещение	5	2	67.8	2
1-1-61	Жилое помещение	6	2	62.8	2
1-1-62	Жилое помещение	6	2	37.5	1

1-1-63	Жилое помещение	6	2	37.2	1
1-1-64	Жилое помещение	6	2	37.2	1
1-1-65	Жилое помещение	6	2	37.3	1
1-1-66	Жилое помещение	6	2	67.8	2
1-1-67	Жилое помещение	7	2	62.8	2
1-1-68	Жилое помещение	7	2	37.5	1
1-1-69	Жилое помещение	7	2	37.2	1
1-1-70	Жилое помещение	7	2	37.2	1
1-1-71	Жилое помещение	7	2	37.3	1
1-1-72	Жилое помещение	7	2	67.8	2
1-1-73	Жилое помещение	8	2	62.8	2
1-1-74	Жилое помещение	8	2	37.5	1
1-1-75	Жилое помещение	8	2	37.2	1
1-1-76	Жилое помещение	8	2	37.2	1
1-1-77	Жилое помещение	8	2	37.3	1
1-1-78	Жилое помещение	8	2	67.8	2
1-1-79	Жилое помещение	9,10	2	119.0	4
1-1-80	Жилое помещение	9,10	2	68.2	2
1-1-81	Жилое помещение	9,10	2	68.7	2
1-1-82	Жилое помещение	9,10	2	68.7	2
1-1-83	Жилое помещение	9,10	2	67.9	2
1-1-84	Жилое помещение	9,10	2	129.5	4
1-1-85	Жилое помещение	1	3	62.3	2
1-1-86	Жилое помещение	1	3	35.1	1
1-1-87	Жилое помещение	1	3	35.1	1
1-1-88	Жилое помещение	1	3	62.3	2
1-1-89	Жилое помещение	2	3	66.4	2
1-1-90	Жилое помещение	2	3	35.1	1
1-1-91	Жилое помещение	2	3	35.1	1
1-1-92	Жилое помещение	2	3	62.3	2
1-1-93	Жилое помещение	3	3	66.4	2
1-1-94	Жилое помещение	3	3	35.1	1
1-1-95	Жилое помещение	3	3	35.1	1
1-1-96	Жилое помещение	3	3	62.3	2
1-1-97	Жилое помещение	4	3	67.7	2
1-1-98	Жилое помещение	4	3	35.8	1
1-1-99	Жилое помещение	4	3	35.8	1
1-1-100	Жилое помещение	4	3	63.5	2
1-1-101	Жилое помещение	5	3	67.7	2
1-1-102	Жилое помещение	5	3	35.8	1
1-1-103	Жилое помещение	5	3	35.8	1
1-1-104	Жилое помещение	5	3	63.5	2
1-1-105	Жилое помещение	6	3	67.7	2

1-1-106	Жилое помещение	6	3	35.8	1
1-1-107	Жилое помещение	6	3	35.8	1
1-1-108	Жилое помещение	6	3	63.5	2
1-1-109	Жилое помещение	7	3	67.7	2
1-1-110	Жилое помещение	7	3	35.8	1
1-1-111	Жилое помещение	7	3	35.8	1
1-1-112	Жилое помещение	7	3	63.5	2
1-1-113	Жилое помещение	8	3	67.7	2
1-1-114	Жилое помещение	8	3	35.8	1
1-1-115	Жилое помещение	8	3	35.8	1
1-1-116	Жилое помещение	8	3	63.5	2
1-1-117	Жилое помещение	9,10	3	110.1	3
1-1-118	Жилое помещение	9,10	3	83.3	1
1-1-119	Жилое помещение	9,10	3	83.3	1
1-1-120	Жилое помещение	9,10	3	101.7	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое помещение	подвал	1	7.5	Хозяйственная кладовая	7.5
1-1-2	Нежилое помещение	подвал	1	5.2	Хозяйственная кладовая	5.2
1-1-3	Нежилое помещение	подвал	1	5	Хозяйственная кладовая	5
1-1-4	Нежилое помещение	подвал	1	5	Хозяйственная кладовая	5
1-1-5	Нежилое помещение	подвал	1	4.8	Хозяйственная кладовая	4.8
1-1-6	Нежилое помещение	подвал	1	6.9	Хозяйственная кладовая	6.9
1-1-7	Нежилое помещение	подвал	1	8.6	Хозяйственная кладовая	8.6
1-1-8	Нежилое помещение	подвал	1	4.9	Хозяйственная кладовая	4.9
1-1-9	Нежилое помещение	подвал	1	7.3	Хозяйственная кладовая	7.3
1-1-10	Нежилое помещение	подвал	1	4.3	Хозяйственная кладовая	4.3
1-1-11	Нежилое помещение	подвал	1	4.3	Хозяйственная кладовая	4.3
1-1-12	Нежилое помещение	подвал	1	6.7	Хозяйственная кладовая	6.7
1-1-13	Нежилое помещение	подвал	1	7	Хозяйственная кладовая	7
1-1-14	Нежилое помещение	подвал	1	6.5	Хозяйственная кладовая	6.5
1-1-15	Нежилое помещение	подвал	1	9.3	Хозяйственная кладовая	9.3
1-1-1	Нежилое помещение	подвал	2	8.2	Хозяйственная кладовая	8.2
1-1-2	Нежилое помещение	подвал	2	3.5	Хозяйственная кладовая	3.5
1-1-3	Нежилое помещение	подвал	2	7.1	Хозяйственная кладовая	7.1
1-1-4	Нежилое помещение	подвал	2	7.7	Хозяйственная кладовая	7.7
1-1-5	Нежилое помещение	подвал	2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8
1-1-6	Нежилое помещение	подвал	2	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1
1-1-7	Нежилое помещение	подвал	2	5	Хозяйственная кладовая	5
1-1-8	Нежилое помещение	подвал	2	8.4	Хозяйственная кладовая	8.4
1-1-9	Нежилое помещение	подвал	2	6.8	Хозяйственная кладовая	6.8

1-1-28	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-29	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-30	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-31	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-32	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-33	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-34	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-35	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-36	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-37	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-38	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-39	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-40	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-41	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-42	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2
1-1-43	Нежилое помещение	подземная автостоянка	1,2,3	13.2	машино-место	13.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур с подп. воздуха	подвал дома в 1 секции	Техническое	20.0
	Тамбур с подп. воздуха	подвал дома в 1 секции	Техническое	5.0
2	Коридор	подвал дома в 1 секции	Общественное	39.3
3	Коридор	подвал дома в 1 секции	Общественное	31.9
8	Лестничная клетка	подвал дома в 1 секции	Общественное	4.0
9	Холл	1 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
10	Холл	1 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
11	Тамбур	1 этаж дома 1 секция	Общественное	5.4
12	Лестничная клетка	1 этаж дома 1 секция	Общественное	4.3
13	Холл	2 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
16	Лестничная клетка	2 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
17	Лоджия	2 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
18	Холл	3 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
19	Лестничная клетка	3 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
20	Лоджия	3 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
21	Холл	4 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
22	Лестничная клетка	4 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
23	Лоджия	4 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
24	Холл	5 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
25	Лестничная клетка	5 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7

26	Лоджия	5 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
27	Холл	6 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
28	Лестничная клетка	6 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
29	Лоджия	6 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
30	Холл	7 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
31	Лестничная клетка	7 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
32	Лоджия	7 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
33	Холл	8 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
34	Лестничная клетка	8 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
35	Лоджия	8 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
36	Холл	9 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
37	Лестничная клетка	9 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
38	Лоджия	9 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
39	Холл	10 этаж дома 1 секция	Общественное	9.8
40	Лестничная клетка	10 этаж дома 1 секция	Общественное	3.7
41	Лоджия	10 этаж дома 1 секция	Общественное	2.4
42	Коридор	подвал дома в 2 секции	Общественное	14.9
43	Коридор	подвал дома в 2 секции	Общественное	25.6
44	Лестничная клетка	подвал дома в 2 секции	Общественное	13.1
45	Холл	подвал дома в 2 секции	Общественное	4.8
46	Коридор	подвал дома в 2 секции	Общественное	3.1
47	Тамбур-шлюз с подп. воздуха	подвал дома в 2 секции	Техническое	9.8
48	Тамбур-шлюз с подп. воздуха	подвал дома в 2 секции	Техническое	15.7
49	Коридор	подвал дома в 2 секции	Общественное	10.2
50	Лестничная клетка	подвал дома в 2 секции	Общественное	4.0
51	Кладовая убор. инвентаря	1 этаж дома 2 секция	Техническое	3.8
52	Тамбур	1 этаж дома 2 секция	Общественное	3.0
53	Лестничная клетка	1 этаж дома 2 секция	Общественное	0.9
54	Теплогенерат. +охрана	1 этаж дома 2 секция	Техническое	6.4
55	Тамбур	1 этаж дома 2 секция	Общественное	2.9
56	Лестничная клетка	1 этаж дома 2 секция	Общественное	13.8
57	Холл	1 этаж дома 2 секция	Общественное	3.4
58	Электрощитовая	1 этаж дома 2 секция	Техническое	6.0
59	Подсобное помещение	1 этаж дома 2 секция	Техническое	1.7
60	Лестничная клетка	1 этаж дома 2 секция	Общественное	10.1
61	Тамбур	1 этаж дома 2 секция	Общественное	2.9
62	Тамбур	1 этаж дома 2 секция	Общественное	4.3
63	Тамбур	1 этаж дома 2 секция	Общественное	4.3
64	Лестничная клетка	1 этаж дома 2 секция	Общественное	1.4
65	Холл	2 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
66	Лестничная клетка	2 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
67	Лоджия	2 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
68	Холл	3 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6

69	Лестничная клетка	3 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
70	Лоджия	3 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
71	Холл	4 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
72	Лестничная клетка	4 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
73	Лоджия	4 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
74	Холл	5 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
75	Лестничная клетка	5 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
76	Лоджия	5 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
77	Холл	6 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
78	Лестничная клетка	6 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
79	Лоджия	6 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
80	Холл	7 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
81	Лестничная клетка	7 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
82	Лоджия	7 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
83	Холл	8 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
84	Лестничная клетка	8 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
85	Лоджия	8 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
86	Холл	9 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
87	Лестничная клетка	9 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
88	Лоджия	9 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
89	Холл	10 этаж дома 2 секция	Общественное	17.6
90	Лестничная клетка	10 этаж дома 2 секция	Общественное	3.7
91	Лоджия	10 этаж дома 2 секция	Общественное	2.4
92	Тамбур	1 этаж дома 3 секция	Общественное	5.4
93	Холл	1 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
94	Лестничная клетка	1 этаж дома 3 секция	Общественное	4.3
95	Холл	1 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
96	Лоджия	2 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
97	Лестничная клетка	2 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
98	Холл	2 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
99	Лоджия	3 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
100	Лестничная клетка	3 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
101	Холл	3 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
102	Лоджия	4 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
103	Лестничная клетка	4 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
104	Холл	4 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
105	Лоджия	5 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
106	Лестничная клетка	5 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
107	Холл	5 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
108	Лоджия	6 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
109	Лестничная клетка	6 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
110	Холл	6 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
111	Лоджия	7 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4

112	Лестничная клетка	7 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
113	Холл	7 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
114	Лоджия	8 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
115	Лестничная клетка	8 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
116	Холл	8 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
117	Лоджия	9 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
118	Лестничная клетка	9 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
119	Холл	9 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
120	Лоджия	10 этаж дома 3 секция	Общественное	2.4
121	Лестничная клетка	10 этаж дома 3 секция	Общественное	3.7
122	Холл	10 этаж дома 3 секция	Общественное	9.2
123	Тамбур	автостоянка, секции 1,2,3	Общественное	5.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В подвале секции № 3	Насосная-водомерная	Водоснабжение
2	В подвале автостоянки	Насос-дренажный	Водоотведение
4	На 1 этаже во 2 секции	Теплогенераторная	Отопление
5	На 1 этаже во 2 секции	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 371 105 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:1325012:719
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810175000000544
		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 29291314
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E9110209C6E3DED6

Владелец: **ООО ДОСЕАН-СТРОЙ, Шимко Вадим
Николаевич, г.Калининград**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.12.2019