

Условные обозначения:

- Граница участка
- Участки озеленения
- Проезды, площадки, дорожки с асфальто-бетонным покрытием
- Площадки для отдыха, спортивные
- Пешеходная зона

Примечание:

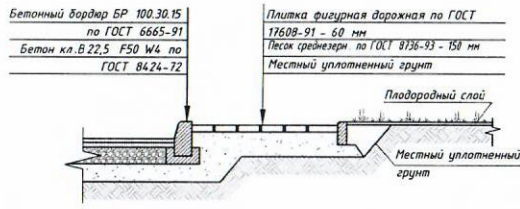
Размещение проектируемого жилого здания на земельном участке выполнено в соответствии с требованиями градостроительного плана земельного участка.
 Размещение площадок для постоянного хранения автомобилей (поз. 2.10, 2.11) выполнено на земельном участке с кадастровым номером 43:40:00044:1250, правообладателем которого является Заказчик, что не противоречит требованиям пункта 3.1.2.6. Региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области.

Данный лист смотри совместно с Лист ПЗУ-1

Конструкция покрытия проезжей части придомовой территории и проезда (тип 1)



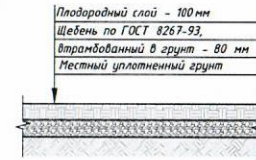
Конструкция покрытия тротуаров (тип 2)



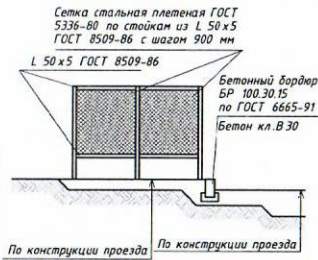
Конструкция покрытия отмостки (тип 3)



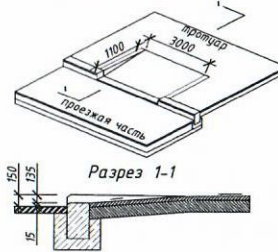
Конструкция покрытия игровых площадок (тип 4)



Конструкция ограждения площадки для мусорных контейнеров (тип 5)



Пандус в местах сопряжения тротуаров с проезжей частью (узел 1)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № по генпл. | Наименование | Кол. | Площадь застройки м ² | Строительный объем м ³ | Ст. озн. | Примечание |
|-------------|---|------|----------------------------------|-----------------------------------|----------|--------------|
| 1 | Проектируемый многоквартирный жилой дом | 1 | 781,9 | | II | Индив.проект |
| 2.1 | Площадка для временного хранения автомобилей для жильцов дома на 8 машин - мест | 1 | 106,0 | | | |
| 2.2 | Площадка для временного хранения автомобилей для жильцов дома на 5 машин - мест | 1 | 66,25 | | | |
| 2.3 | Площадка для временного хранения автомобилей для жильцов дома на 3 машины - места | 1 | 39,75 | | | |
| 2.4 | Площадка для временного хранения автомобилей для жильцов дома на 6 машин - мест | 1 | 79,5 | | | |
| 2.5 | Площадка для временного хранения автомобилей М/П на 1 машину - место | 1 | 19,08 | | | |
| 2.6 | Площадка для временного хранения автомобилей для сотрудников офисов на 5 машин - мест | 1 | 66,25 | | | |
| 2.7 | Площадка для временного хранения автомобилей для сотрудников офисов на 3 машины - места | 1 | 39,75 | | | |
| 2.8 | Площадка для временного хранения автомобилей для жильцов дома на 2 машины - места | 1 | 26,5 | | | |
| 2.9 | Площадка для постоянного хранения автомобилей для жильцов дома на 6 машин - мест | 1 | 79,5 | | | |
| 2.10 | Площадка для постоянного хранения автомобилей для жильцов дома на 10 машин - мест | 1 | 132,5 | | | |
| 2.11 | Площадка для постоянного хранения автомобилей для жильцов дома на 20 машин - мест | 1 | 265,0 | | | |
| 3.1 | Площадка для отдыха взрослого населения | 1 | 47,7 | | | |
| 3.2 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 1 | 134,4 | | | |
| 3.3 | Площадка для занятия физкультурой | 1 | 83,4 | | | |
| 4.1 | Площадка для чистки и сушки вещей | 1 | 19,1 | | | |
| 4.2 | Площадка для мусорных контейнеров | 1 | 18,9 | | | |

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

| Усл. обознач. нач. | Наименование | Тип. | Площадь покрытия, м ² | Примечание |
|--------------------|--|------|----------------------------------|------------|
| | тротуар с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 | 2 | 245,3 | |
| | вне участка | | 11,7 | |
| | отмостка с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 | 3 | 104,4 | |
| | грунто-щебеночное покрытие площадок | 4 | 284,6 | |
| | площадка для контейнеров с ограждением | 5 | 18,9 | |

Ведомость проездов и площадок с дорожным покрытием

| Условное обозначение | Тип покрытия | Ширина, м | Длина, м | Площадь покрытия, м ² | Бордюр | |
|----------------------|---------------------------|-----------|----------|----------------------------------|--------------|-----------|
| | | | | | Тип | Кол.-во м |
| | Асфальтобетонный проезд | | | 1186,5 | БР 100.30.15 | |
| | Дополнительный ЗУ №2 | | | 758,9 | БР 100.30.15 | |
| | вне участка | | | 150,9 | БР 100.30.15 | |
| | Асфальтобетонные площадки | | | 18,9 | БР 100.30.15 | |
| | Всего | | | 2115,2 | | |

Ведомость элементов озеленения

| Усл. обознач. нач. | Обозначение | Возраст лет | Кол. шт | Площадь, м ² | Примечание |
|--------------------|---|-------------|---------|-------------------------|------------|
| | газон (сесь трав, облицовка красная - 15 г/м ² , мятлики луговой - 10 г/м ² , клевер белый - 1 г/м ²) | | | 541,3 | |
| | дополнительный ЗУ №2 | | | 246,1 | |
| | вне участка | | | 178,8 | |
| | живая изгородь (самшит) | | 15 м | | |

111/КП-16-ПЗУ

Многоквартирное многоэтажное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Киров ул. Социалистическая, 11

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|---|-----------|------|--------|-------|------|--------|---------------------|--------|
| | | | | | | П | 2 | |
| Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500 | | | | | | | ООО "Доностроитель" | |
| И. разработка | Нестерова | | | | | | | |
| Н. контроль | Моков | | | | | | | |