



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU43306000 - 118

от « 08 » мая 2015г.

Кому: **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

"ХЛЫНОВСТРОЙ"

полное наименование организации – для юридических лиц),

610047, г.Киров, Октябрьский район,

ул.Весенняя, д.60а

его почтовый адрес и индекс)

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, ~~реконструкцию~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

Группа многоэтажных жилых зданий со встроенными помещениями общественного назначения (1, 2 очередь строительства)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Площадь земельного участка — 3862 кв.м, общая площадь зданий — 9078,04 кв.м (в т.ч. 1оч.-4539,02 кв.м, 2оч.-4539,02 кв.м), общая площадь жилых помещений — 6385,92 кв.м. (в т.ч. 1оч.-3192,96 кв.м, 2оч.-3192,96 кв.м), площадь встроенных помещений — 111,1 кв.м. (в т.ч. 1оч.-55,55 кв.м, 2оч.-55,55 кв.м), строительный объем — 38236,6 куб.м (в т.ч. 1оч.-19118,3 куб.м, 2оч.-19118,3 куб.м), площадь застройки — 1270 кв.м (в т.ч. 1оч.-635 кв.м, 2оч.-635 кв.м), количество квартир — 160 (в т.ч. 1оч.-80 шт, 2оч.-80 шт), количество этажей — 10 шт, количество секций — 2 шт (в т.ч. 1оч.-1 шт, 2оч.-1 шт)

краткие проектные характеристики

Все этапы работ по строительству объекта. Работы по строительству, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения за границами земельного участка выполнять только с согласия правообладателей земельных участков, по которым предполагается прокладка сетей.

расположенного по адресу: **г.Киров, район Ленинский, ул.Энтузиастов, д.19**

кадастровый номер 43:40:001028:78

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и

т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения

до « 08 » июня 2017г.

Заместитель главы
администрации города Кирова

М.П.




(подпись)

Р.А.Морозов

Действие настоящего разрешения продлено
до "08" июня 2019 г.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»




(подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с заявлением застройщика от 13.12.2016 и представленной корректировкой проектной документации в части количества квартир и площади в настоящее разрешение внесены следующие изменения:

- общая площадь жилых помещений – 6629,2 кв.м (в т.ч. I очередь строительства – 3314,6 кв.м, II очередь строительства – 3314,6 кв.м),
- количество квартир – 142 шт (в т.ч. I очередь строительства – 71 шт, II очередь строительства – 71 шт)

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Киров»




(подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с уведомлением о переходе прав на земельный участок с кадастровым номером 43:40:001028:78 и согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав, от 29.12.2016 застройщиком считать – общество с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж» (ИНН – 4345077227, адрес: г.Киров, ул.Воровского, д.161).

Заместитель главы администрации
Муниципального образования «Город Киров»




(подпись)

Р.А.Морозов

Приложение к разрешению на строительство № RU43306000-118 от 08.05.2015 по объекту: «Группа многоэтажных жилых зданий со встроенными помещениями общественного назначения (1, 2 очередь строительства)» по ул.Энтузиастов, д.19.

В соответствии с заявлением застройщика и распоряжением заместителя главы администрации города Кирова от 21.02.2017 № 773-зр «О присвоении адресов объектам адресации – многоквартирным жилым домам, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001028:78» внести изменения в части адреса объекта:

- Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Ленинский р-н, ул.Энтузиастов, д.19 – многоквартирный жилой дом (1 очередь строительства);

- Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Ленинский р-н, ул.Энтузиастов, д.19а – многоквартирный жилой дом (2 очередь строительства).

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»




(подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с заявлением застройщика от 08.11.2017 и откорректированной утвержденной проектной документацией внесены изменения в части кратких проектных характеристик объекта капитального строительства (в части общей площади квартир), а именно:

общая площадь квартир – 6824 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 3412 кв.м, 2 очередь – 3412 кв.м.)

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»




(подпись)


А.В.Журавлев

В соответствии с корректировкой проектной документации (положительное заключение экспертизы от 31.08.2018 № 77-2-1-2-0114-18) краткие проектные характеристики уточнить:

Общая площадь здания – 9267,2 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 4633,6 кв.м, 2 очередь – 4633,6 кв.м), общая площадь квартир – 6673 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 3412 кв.м, 2 очередь – 3261 кв.м) общая площадь встроенных помещений – 288,3 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 55,8 кв.м, 2 очередь – 232,5 кв.м)

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»





(подпись)

Р.А.Морозов

Действие настоящего разрешения продлено
до "08" июля 2020г.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»




_____ (подпись)

Р.А.Морозов