

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

Инвестиционно-строительная компания

«Алгоритм»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Социалистический, 54, пом.Н4,

720082@list.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

(внесение изменений в разрешения на строительство от 14.12.2016

№22-RU22302000-425-2016, от 05.02.2018 №22-RU22302000-30-2018, от 07.02.2018

№22-RU22302000-33-2018, от 11.10.2018 №22-RU22302000-370-2018, от 07.11.2018

№22-RU22302000-398-2018)

Дата 11.04.2019

№ 22-RU22302000-176-2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирская негосударственная экспертиза»; ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-0145-16, дата выдачи 07.12.2016; №22-2-1-2-0078-17, дата выдачи 25.12.2017; №22-2-1-2-0078-17-01, дата выдачи 06.02.2018; №22-2-1-2-002010-2018, дата выдачи 03.10.2018; №22-2-1-2-003691-2018, дата выдачи 30.10.2018 №22-2-1-2-016396-2019 дата выдачи 01.07.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040438:184
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040438
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.10.2016 № RU22302000-6461, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 46-16 ООО «АрхИ Групп», 2016, 2018, 2019 гг.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией		
	Общая площадь (кв.м):	22981,2	Площадь участка (кв.м): 5490
	Объем (куб.м):	74565,3	в том числе подземной части (куб.м): 9583,5
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
Площадь застройки (кв.м):	1687,05		
Иные показатели:	<p>Жилой дом  площадь застройки – 1612,8 кв.м;  общая площадь квартир – 14302,7 кв.м,  количество квартир – 326 кв.,  строительный объем - 69783,6 куб.м;  в том числе ниже 0,000 – 4801,8 куб.м;  количество этажей – 17;  этажность – 16;</p> <p>Офисные помещения  общая площадь офисных помещений – 1207,5 кв.м,  Полезная площадь кладовая для багажа клиентов – подземный гараж-стоянка – 64,9 кв.м;</p> <p>Подземная гараж-стоянка  площадь застройки надземной части – 44,6 кв.м;  общая площадь – 1756,7 кв.м,  м/места в подземном гараже-стоянке – 49 шт.,  строительный объем – 4781,7 куб.м;</p> <p>Площадь застройки трансформаторной подстанции – 29,65 кв.м</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г.Барнаул, ул.Молодежная,136	



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
*четырёх* листах.

Председатель комитета

*Д. Дарисов*

