

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Специализированный Застройщик»

Инвестиционно-строительная компания

«Алгоритм»

полное наименование организации – для юридических лиц
656049, Алтайский край, г.Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
пр-кт Социалистический,54

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.12.2018

№ 22-RU22302000-149-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

и гаражом-стоянкой

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Чернышевского,186

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050313:147

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-412-2018, дата выдачи 20.11.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	51856,0	51850,0
в том числе надземной части	куб.м	44505,0	44501,0
Общая площадь	кв.м	16300,0	16285,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	864,8	806,6
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
общая площадь помещений гаража-стоянки	кв.м	1180,0	1180,0
количество машино-мест гаража-стоянки	шт.	29	29
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8570,7	8574,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	237/8570,7	237/8574,5
1-комнатные	шт./кв. м	133/3750,1	133/3790,9
2-комнатные	шт./кв. м	60/2305,5	60/2268,4
3-комнатные	шт./кв. м	44/2513,9	44/2515,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9002,7	9009,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные, внутренние стены из блоков ячеистого бетона	наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные, внутренние стены из блоков ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый кровельный материал – 2 слоя	наплавляемый кровельный материал – 2 слоя
Иные показатели:			
площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м	-	16285,0
всего вспомогательных помещений (лестничных клеток, коридоров, балконов, технические помещения и т.д.)	кв.м	-	3537,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения, адрес объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Чернышевского,186			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	34,0	34,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трассы	м	34,0	34,0
протяженность кабеля	м	205,2	205,2
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, экструдированный пенополистирол, ЭКОВЕР КРОВЛЯ НИЗ, ВЕРХ	утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, экструдированный пенополистирол, ЭКОВЕР КРОВЛЯ НИЗ, ВЕРХ
Заполнение световых проемов	-	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13.11.2018, подготовленного кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технического плана сооружения от 05.12.2018, подготовленного кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Исполняющий обязанности председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

«10» декабря 2018 г.

М.П.



(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

Пропито, пронумеровано
и скреплено печатью на

22/11/1924 листах.

Исполняющий обязанности
председателя комитета по
строительству, архитектуре

и развитию города
В. А. Воженико

