



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 24.04.2020

№ 256 ОС

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, ул.Монтажников, здание 4

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик М4» от 21.04.2020 №1400-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик М4» разрешение на строительство многоквартирного дома с объектами общественного назначения по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, ул.Монтажников, здание 4 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.П.Аристов



Приложение

к приказу комитета от 21.04.2020 № 256-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик М4»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Силикатная, 16а, офис 205

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.04.2020

№ 22-RU22302000-25 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

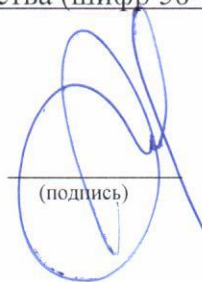
| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности», ООО «Агентство «Строительная экспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством | 22-2-1-3-038460-2019 от 26.12.2019, 22-2-1-2-013132-2020 от 21.04.2020 |

| | | |
|------|---|--|
| | Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:010401:7885 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:010401 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 16.09.2019 № RU22302000-3097, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | 58-19, ООО «АрХИ Групп», 2020 год |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения | |
| | Общая площадь (кв.м): | 6670,1 |
| | Площадь участка (кв.м): | 5574,0 |
| | Объем (куб.м): | 22159,8 |
| | в том числе подземной части (куб.м): | 1882,8 |
| | Количество этажей (шт.): | 11 |
| | Высота (м): | - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв.м): | 1138,7 |
| | Иные показатели: | Количество квартир - 110 шт., Жилая площадь квартир - 2672,3 кв.м, Полезная площадь объектов общественного |

| | | |
|----|--|--|
| | | назначения -217,8 кв.м |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, ул.Монтажников, здание 4 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до « 24 » апрель 2022 г.
в соответствии с Раздел 6 Проект организации строительства (шифр 58-19-ПОС)

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города


(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

« 24 » апрель 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
три листах.

Председатель комитета
Д.П. Аристов

