

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000341 от 09.12.2021

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№7, квартал 2038)
по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ- город Барнаул, город Барнаул, тракт
Павловский, дом 168**

Дата первичного размещения: 30.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лапландия"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"ЛАПЛАНДИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 112 ; Строение: 27
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 110
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)258-10-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: isk.soyuz@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.isk-soyuz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ГК "Союз"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2224209588
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ЛАПЛАНДИЯ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224199932
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192225030579
	2.1.3	Дата регистрации: 09.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Инвестиционно-строительная компания "Союз"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224097095
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Отмашкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 119-320-191 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222212589502
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Греб
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 129-145-413 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222211542847
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 88
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. №10, квартал 2009)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-161-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения , гараж-стоянка по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский,86 (стр.№9 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-09-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,94 (строительный №12 в квартале 2009)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-13-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,92 (строительный №11 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-16-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 108
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. №15 в квартале 2010)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-47-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский, 86 (стр. №9 в квартале 2009) 2 этап: Гараж-стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-52-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, пр.Северный Власихинский,92 (стр.№11 в квартале 2009). 2 этап : Гараж-стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-54-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 96
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АдмиралЪ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский,96 (строительный №13 в квартале 2009). I этап строительства-многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-66-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергетиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, проспект Энергетиков,24 (стр.№14 в квартале 2010)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-115-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 116
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу : г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,116 (стр.№1 в квартале 2010)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-137-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Новая высота"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения (строительный №3, квартал 2033) по адресу : город Барнаул, улица Энтузиастов,51. I этап: Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-57-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Лапландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 кв.2038)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-69-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 81
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Лапландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр. №3 кв.2038)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-112-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 280-летия Барнаула

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Лапландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№5 квартал 2038)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-37-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Лапландия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Объект розничной торговли (строительный №10, квартал 2038)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-103-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 398 096,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 024,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 559 200,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный

	9.2.8	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.9	Наименование улицы: Павловский
	9.2.10	Дом: 168
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: №1, №2, №3, №4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 643,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система каждого блока перекрестно-стеновая с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Наружные стены- сборные железобетонные панели заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой по металлическому каркасу навесной вентилируемой фасадной системы.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 519,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 123,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 643,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 2
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.07.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 03.04.2019,25.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Барнаулгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224079963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-035711-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Лапландия"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-98-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 131
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.06.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городской округ- город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010419:4188

	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 854,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В северо-западной части земельного участка расположена площадка для игр детей с игровым оборудованием: трамплин (для возраста 3-10 лет), карусель (для возраста 4-12 лет), лесная тропа (для возраста 3-12 лет), пенек (для возраста 1-12 лет), песочница (для возраста 1+), высокая песочница (для возраста 2-12 лет), качели "Бабочка" (для возраста 3-8 лет), комбинация с пеньками (для возраста 1-12 лет), двойная пружина (для возраста 3-8 лет), одинарная пружина (для возраста 3-8 лет), балансир-змейка (для возраста 4-12 лет), арка исследователя (для возраста 5 +), одноместные качели (для возраста 1-4 лет), комбинация качелей (для возраста 4-10 лет), четыре башни с туннелем (для возраста 1-4 лет), три башни с сетью и мостом (для возраста 2-6 лет), детский игровой комплекс (для возраста 4-12 лет), Пергола
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В северной части земельного участка располагается площадка для занятий физкультурой со следующим оборудованием: Мульти Ворота (для возраста 3+), тройной турник (для возраста 4-12 лет), Динамика (для возраста 6-12 лет), бревна-балансиры с веревкой (для возраста 4-12 лет), большое восхождение (для возраста 6-12 лет), бревно-балансир, тройное (для возраста 3-12 лет), паркур 4 (для возраста 6-12 лет). В северо-восточной части земельного участка расположена вторая площадка для занятий физкультурой со следующим оборудованием: комплексная тренировка (для возраста 13+)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 47

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В северо-западной части земельного участка между детской и спортивной площадкой располагается Пергола. В северо-восточной части земельного участка расположена площадка для отдыха взрослых и маломобильных групп населения, на которой расположена Пергола. На площадках для отдыха устанавливаются скамейки и урны; перед входами в подъезды и объекты общественного назначения предусматривается установка урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-западной части земельного участка расположена площадка для сбора и хранения мусора и бытовых отходов для жильцов дома и для объектов общественного назначения с 3-мя контейнерами для ТБО под навесом. В юго-восточной части земельного участка расположена вторая площадка для сбора и хранения мусора и бытовых отходов для жильцов дома с 3-мя контейнерами для ТБО под навесом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. На местах для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках для временного хранения автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности. Предусмотрены поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытий тротуаров, исключющие скольжение. Уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, установленными на стене здания согласно технических условий на наружное освещение от 27.08.2019 №136/7, выданные МУП "Барнаулгорсвет" г.Барнаула. Срок действия ТУ- 3 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Водоотведение поверхностных сточных вод с участка предусматривается открытым способом по спланированной поверхности на пониженную часть рельефа в проектируемые дождеприёмные колодцы проектируемой сети ливневой канализации застраиваемого квартала 2038 с последующим подключением к сетям городской ливневой канализации, в соответствии с техническими условиями на водоотведение поверхностных сточных вод от территории земельного участка для комплексного освоения территории в квартале 2038 по адресу: Алтайский край, город Барнаул, юго-западная часть кадастрового квартала 22:63:010419
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 890В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 768 782,30 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 890К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 003 549,27 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/425
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 891 669,87 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору о подключении БТСК-19/42 от 18.01.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 971 630,71 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 407/12-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лысов Евгений Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 540860847784

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 334
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.20	3	44.70	2.69
2	Квартира	1	1	66.60	2	26.50	2.69
3	Квартира	1	1	59.70	2	31.60	2.69
4	Квартира	1	1	65.80	2	30.10	2.69
5	Квартира	2	1	77.20	3	44.70	2.69
6	Квартира	2	1	66.30	2	26.50	2.69
7	Квартира	2	1	42.00	1	13.80	2.69

8	Квартира	2	1	59.70	2	31.60	2.69
9	Квартира	2	1	86.00	3	43.90	2.69
10	Квартира	3	1	77.20	3	44.70	2.69
11	Квартира	3	1	66.30	2	26.50	2.69
12	Квартира	3	1	42.00	1	13.80	2.69
13	Квартира	3	1	59.70	2	31.60	2.69
14	Квартира	3	1	86.00	3	43.90	2.69
15	Квартира	4	1	77.20	3	44.70	2.69
16	Квартира	4	1	66.30	2	26.50	2.69
17	Квартира	4	1	42.00	1	13.80	2.69
18	Квартира	4	1	59.70	2	31.60	2.69
19	Квартира	4	1	86.00	3	43.90	2.69
20	Квартира	5	1	77.20	3	44.70	2.69
21	Квартира	5	1	66.30	2	26.50	2.69
22	Квартира	5	1	42.00	1	13.80	2.69
23	Квартира	5	1	59.70	2	31.60	2.69
24	Квартира	5	1	86.00	3	43.90	2.69
25	Квартира	6	1	77.20	3	44.70	2.69
26	Квартира	6	1	66.30	2	26.50	2.69
27	Квартира	6	1	42.00	1	13.80	2.69
28	Квартира	6	1	59.70	2	31.60	2.69
29	Квартира	6	1	86.00	3	43.90	2.69
30	Квартира	7	1	77.20	3	44.70	2.69
31	Квартира	7	1	66.30	2	26.50	2.69
32	Квартира	7	1	42.00	1	13.80	2.69
33	Квартира	7	1	59.70	2	31.60	2.69
34	Квартира	7	1	86.00	3	43.90	2.69
35	Квартира	8	1	77.20	3	44.70	2.69
36	Квартира	8	1	66.30	2	26.50	2.69
37	Квартира	8	1	42.00	1	13.80	2.69
38	Квартира	8	1	59.70	2	31.60	2.69
39	Квартира	8	1	86.00	3	43.90	2.69
40	Квартира	9	1	77.20	3	44.70	2.69
41	Квартира	9	1	66.30	2	26.50	2.69
42	Квартира	9	1	42.00	1	13.80	2.69
43	Квартира	9	1	59.70	2	31.60	2.69
44	Квартира	9	1	86.00	3	43.90	2.69
45	Квартира	10	1	77.20	3	44.70	2.69
46	Квартира	10	1	66.30	2	26.50	2.69
47	Квартира	10	1	42.00	1	13.80	2.69
48	Квартира	10	1	59.70	2	31.60	2.69
49	Квартира	10	1	86.00	3	43.90	2.69
50	Квартира	11	1	77.20	3	44.70	2.69

51	Квартира	11	1	66.30	2	26.50	2.69
52	Квартира	11	1	42.00	1	13.80	2.69
53	Квартира	11	1	59.70	2	31.60	2.69
54	Квартира	11	1	86.00	3	43.90	2.69
55	Квартира	12	1	77.20	3	44.70	2.69
56	Квартира	12	1	66.30	2	26.50	2.69
57	Квартира	12	1	42.00	1	13.80	2.69
58	Квартира	12	1	59.70	2	31.60	2.69
59	Квартира	12	1	86.00	3	43.90	2.69
60	Квартира	13	1	77.20	3	44.70	2.69
61	Квартира	13	1	66.30	2	26.50	2.69
62	Квартира	13	1	42.00	1	13.80	2.69
63	Квартира	13	1	59.70	2	31.60	2.69
64	Квартира	13	1	86.00	3	43.90	2.69
65	Квартира	14	1	77.20	3	44.70	2.69
66	Квартира	14	1	66.30	2	26.50	2.69
67	Квартира	14	1	42.00	1	13.80	2.69
68	Квартира	14	1	59.70	2	31.60	2.69
69	Квартира	14	1	86.00	3	43.90	2.69
70	Квартира	15	1	77.20	3	44.70	2.69
71	Квартира	15	1	66.30	2	26.50	2.69
72	Квартира	15	1	42.00	1	13.80	2.69
73	Квартира	15	1	59.70	2	31.60	2.69
74	Квартира	15	1	86.00	3	43.90	2.69
75	Квартира	16	1	77.20	3	44.70	2.69
76	Квартира	16	1	66.30	2	26.50	2.69
77	Квартира	16	1	42.00	1	13.80	2.69
78	Квартира	16	1	59.70	2	31.60	2.69
79	Квартира	16	1	86.00	3	43.90	2.69
80	Квартира	17	1	77.20	3	44.70	2.69
81	Квартира	17	1	66.30	2	26.50	2.69
82	Квартира	17	1	42.00	1	13.80	2.69
83	Квартира	17	1	59.70	2	31.60	2.69
84	Квартира	17	1	86.00	3	43.90	2.69
85	Квартира	1	2	80.50	3	43.90	2.69
86	Квартира	1	2	28.50	1	14.00	2.69
87	Квартира	1	2	32.10	1	8.50	2.69
88	Квартира	1	2	83.90	3	42.40	2.69
89	Квартира	2	2	80.20	3	43.90	2.69
90	Квартира	2	2	28.50	1	14.00	2.69
91	Квартира	2	2	32.10	1	8.50	2.69
92	Квартира	2	2	42.00	1	13.80	2.69
93	Квартира	2	2	104.10	4	56.20	2.69

94	Квартира	3	2	80.20	3	43.90	2.69
95	Квартира	3	2	28.50	1	14.00	2.69
96	Квартира	3	2	32.10	1	8.50	2.69
97	Квартира	3	2	42.00	1	13.80	2.69
98	Квартира	3	2	104.10	4	56.20	2.69
99	Квартира	4	2	80.20	3	43.90	2.69
100	Квартира	4	2	28.50	1	14.00	2.69
101	Квартира	4	2	32.10	1	8.50	2.69
102	Квартира	4	2	42.00	1	13.80	2.69
103	Квартира	4	2	104.10	4	56.20	2.69
104	Квартира	5	2	80.20	3	43.90	2.69
105	Квартира	5	2	28.50	1	14.00	2.69
106	Квартира	5	2	32.10	1	8.50	2.69
107	Квартира	5	2	42.00	1	13.80	2.69
108	Квартира	5	2	104.10	4	56.20	2.69
109	Квартира	6	2	80.20	3	43.90	2.69
110	Квартира	6	2	28.50	1	14.00	2.69
111	Квартира	6	2	32.10	1	8.50	2.69
112	Квартира	6	2	42.00	1	13.80	2.69
113	Квартира	6	2	104.10	4	56.20	2.69
114	Квартира	7	2	80.20	3	43.90	2.69
115	Квартира	7	2	28.50	1	14.00	2.69
116	Квартира	7	2	32.10	1	8.50	2.69
117	Квартира	7	2	42.00	1	13.80	2.69
118	Квартира	7	2	104.10	4	56.20	2.69
119	Квартира	8	2	80.20	3	43.90	2.69
120	Квартира	8	2	28.50	1	14.00	2.69
121	Квартира	8	2	32.10	1	8.50	2.69
122	Квартира	8	2	42.00	1	13.80	2.69
123	Квартира	8	2	104.10	4	56.20	2.69
124	Квартира	9	2	80.20	3	43.90	2.69
125	Квартира	9	2	28.50	1	14.00	2.69
126	Квартира	9	2	32.00	1	8.50	2.69
127	Квартира	9	2	42.00	1	13.80	2.69
128	Квартира	9	2	104.10	4	56.20	2.69
129	Квартира	10	2	80.20	3	43.90	2.69
130	Квартира	10	2	28.50	1	14.00	2.69
131	Квартира	10	2	32.00	1	8.50	2.69
132	Квартира	10	2	42.00	1	13.80	2.69
133	Квартира	10	2	104.10	4	56.20	2.69
134	Квартира	11	2	80.20	3	43.90	2.69
135	Квартира	11	2	28.50	1	14.00	2.69
136	Квартира	11	2	32.00	1	8.50	2.69

137	Квартира	11	2	42.00	1	13.80	2.69
138	Квартира	11	2	104.10	4	56.20	2.69
139	Квартира	12	2	80.20	3	43.90	2.69
140	Квартира	12	2	28.50	1	14.00	2.69
141	Квартира	12	2	32.00	1	8.50	2.69
142	Квартира	12	2	42.00	1	13.80	2.69
143	Квартира	12	2	104.10	4	56.20	2.69
144	Квартира	13	2	80.20	3	43.90	2.69
145	Квартира	13	2	28.50	1	14.00	2.69
146	Квартира	13	2	32.00	1	8.50	2.69
147	Квартира	13	2	42.00	1	13.80	2.69
148	Квартира	13	2	104.10	4	56.20	2.69
149	Квартира	14	2	80.20	3	43.90	2.69
150	Квартира	14	2	28.50	1	14.00	2.69
151	Квартира	14	2	32.00	1	8.50	2.69
152	Квартира	14	2	42.00	1	13.80	2.69
153	Квартира	14	2	104.10	4	56.20	2.69
154	Квартира	15	2	80.20	3	43.90	2.69
155	Квартира	15	2	28.50	1	14.00	2.69
156	Квартира	15	2	32.00	1	8.50	2.69
157	Квартира	15	2	42.00	1	13.80	2.69
158	Квартира	15	2	104.10	4	56.20	2.69
159	Квартира	16	2	80.20	3	43.90	2.69
160	Квартира	16	2	28.50	1	14.00	2.69
161	Квартира	16	2	32.00	1	8.50	2.69
162	Квартира	16	2	42.00	1	13.80	2.69
163	Квартира	16	2	104.10	4	56.20	2.69
164	Квартира	17	2	80.20	3	43.90	2.69
165	Квартира	17	2	28.50	1	14.00	2.69
166	Квартира	17	2	32.00	1	8.50	2.69
167	Квартира	17	2	42.00	1	13.80	2.69
168	Квартира	17	2	104.10	4	56.20	2.69
169	Квартира	1	3	80.50	3	43.90	2.69
170	Квартира	1	3	42.00	1	13.80	2.69
171	Квартира	1	3	38.00	1	9.00	2.69
172	Квартира	1	3	60.40	2	30.10	2.69
173	Квартира	2	3	80.20	3	43.90	2.69
174	Квартира	2	3	42.00	1	13.80	2.69
175	Квартира	2	3	42.00	1	13.80	2.69
176	Квартира	2	3	38.00	1	9.00	2.69
177	Квартира	2	3	79.60	3	43.90	2.69
178	Квартира	3	3	80.20	3	43.90	2.69
179	Квартира	3	3	42.00	1	13.80	2.69

180	Квартира	3	3	42.00	1	13.80	2.69
181	Квартира	3	3	38.00	1	9.00	2.69
182	Квартира	3	3	79.60	3	43.90	2.69
183	Квартира	4	3	80.20	3	43.90	2.69
184	Квартира	4	3	42.00	1	13.80	2.69
185	Квартира	4	3	42.00	1	13.80	2.69
186	Квартира	4	3	38.00	1	9.00	2.69
187	Квартира	4	3	79.60	3	43.90	2.69
188	Квартира	5	3	80.20	3	43.90	2.69
189	Квартира	5	3	42.00	1	13.80	2.69
190	Квартира	5	3	42.00	1	13.80	2.69
191	Квартира	5	3	38.00	1	9.00	2.69
192	Квартира	5	3	79.60	3	43.90	2.69
193	Квартира	6	3	80.20	3	43.90	2.69
194	Квартира	6	3	42.00	1	13.80	2.69
195	Квартира	6	3	42.00	1	13.80	2.69
196	Квартира	6	3	38.00	1	9.00	2.69
197	Квартира	6	3	79.60	3	43.90	2.69
198	Квартира	7	3	80.20	3	43.90	2.69
199	Квартира	7	3	42.00	1	13.80	2.69
200	Квартира	7	3	42.00	1	13.80	2.69
201	Квартира	7	3	38.00	1	9.00	2.69
202	Квартира	7	3	79.60	3	43.90	2.69
203	Квартира	8	3	80.20	3	43.90	2.69
204	Квартира	8	3	42.00	1	13.80	2.69
205	Квартира	8	3	42.00	1	13.80	2.69
206	Квартира	8	3	38.00	1	9.00	2.69
207	Квартира	8	3	79.60	3	43.90	2.69
208	Квартира	9	3	80.20	3	43.90	2.69
209	Квартира	9	3	42.00	1	13.80	2.69
210	Квартира	9	3	42.00	1	13.80	2.69
211	Квартира	9	3	38.00	1	9.00	2.69
212	Квартира	9	3	79.60	3	43.90	2.69
213	Квартира	10	3	80.20	3	43.90	2.69
214	Квартира	10	3	42.00	1	13.80	2.69
215	Квартира	10	3	42.00	1	13.80	2.69
216	Квартира	10	3	38.00	1	9.00	2.69
217	Квартира	10	3	79.60	3	43.90	2.69
218	Квартира	11	3	80.20	3	43.90	2.69
219	Квартира	11	3	42.00	1	13.80	2.69
220	Квартира	11	3	42.00	1	13.80	2.69
221	Квартира	11	3	38.00	1	9.00	2.69
222	Квартира	11	3	79.60	3	43.90	2.69

223	Квартира	12	3	80.20	3	43.90	2.69
224	Квартира	12	3	42.00	1	13.80	2.69
225	Квартира	12	3	42.00	1	13.80	2.69
226	Квартира	12	3	38.00	1	9.00	2.69
227	Квартира	12	3	79.60	3	43.90	2.69
228	Квартира	13	3	80.20	3	43.90	2.69
229	Квартира	13	3	42.00	1	13.80	2.69
230	Квартира	13	3	42.00	1	13.80	2.69
231	Квартира	13	3	38.00	1	9.00	2.69
232	Квартира	13	3	79.60	3	43.90	2.69
233	Квартира	14	3	80.20	3	43.90	2.69
234	Квартира	14	3	42.00	1	13.80	2.69
235	Квартира	14	3	42.00	1	13.80	2.69
236	Квартира	14	3	38.00	1	9.00	2.69
237	Квартира	14	3	79.60	3	43.90	2.69
238	Квартира	15	3	80.20	3	43.90	2.69
239	Квартира	15	3	42.00	1	13.80	2.69
240	Квартира	15	3	42.00	1	13.80	2.69
241	Квартира	15	3	38.00	1	9.00	2.69
242	Квартира	15	3	79.60	3	43.90	2.69
243	Квартира	16	3	80.20	3	43.90	2.69
244	Квартира	16	3	42.00	1	13.80	2.69
245	Квартира	16	3	42.00	1	13.80	2.69
246	Квартира	16	3	38.00	1	9.00	2.69
247	Квартира	16	3	79.60	3	43.90	2.69
248	Квартира	17	3	80.20	3	43.90	2.69
249	Квартира	17	3	42.00	1	13.80	2.69
250	Квартира	17	3	42.00	1	13.80	2.69
251	Квартира	17	3	38.00	1	9.00	2.69
252	Квартира	17	3	79.60	3	43.90	2.69
253	Квартира	1	4	86.30	3	43.90	2.69
254	Квартира	1	4	59.70	2	31.60	2.69
255	Квартира	2	4	86.00	3	43.90	2.69
256	Квартира	2	4	59.70	2	31.60	2.69
257	Квартира	2	4	42.00	1	13.80	2.69
258	Квартира	2	4	66.30	2	26.50	2.69
259	Квартира	2	4	74.80	3	44.70	2.69
260	Квартира	3	4	86.00	3	43.90	2.69
261	Квартира	3	4	59.70	2	31.60	2.69
262	Квартира	3	4	42.00	1	13.80	2.69
263	Квартира	3	4	66.30	2	26.50	2.69
264	Квартира	3	4	74.80	3	44.70	2.69
265	Квартира	4	4	86.00	3	43.90	2.69

266	Квартира	4	4	59.70	2	31.60	2.69
267	Квартира	4	4	42.00	1	13.80	2.69
268	Квартира	4	4	66.30	2	26.50	2.69
269	Квартира	4	4	74.80	3	44.70	2.69
270	Квартира	5	4	86.00	3	43.90	2.69
271	Квартира	5	4	59.70	2	31.60	2.69
272	Квартира	5	4	42.00	1	13.80	2.69
273	Квартира	5	4	66.30	2	26.50	2.69
274	Квартира	5	4	74.80	3	44.70	2.69
275	Квартира	6	4	86.00	3	43.90	2.69
276	Квартира	6	4	59.70	2	31.60	2.69
277	Квартира	6	4	42.00	1	13.80	2.69
278	Квартира	6	4	66.30	2	26.50	2.69
279	Квартира	6	4	74.80	3	44.70	2.69
280	Квартира	7	4	86.00	3	43.90	2.69
281	Квартира	7	4	59.70	2	31.60	2.69
282	Квартира	7	4	42.00	1	13.80	2.69
283	Квартира	7	4	66.30	2	26.50	2.69
284	Квартира	7	4	74.80	3	44.70	2.69
285	Квартира	8	4	86.00	3	43.90	2.69
286	Квартира	8	4	59.70	2	31.60	2.69
287	Квартира	8	4	42.00	1	13.80	2.69
288	Квартира	8	4	66.30	2	26.50	2.69
289	Квартира	8	4	74.80	3	44.70	2.69
290	Квартира	9	4	86.00	3	43.90	2.69
291	Квартира	9	4	59.70	2	31.60	2.69
292	Квартира	9	4	42.00	1	13.80	2.69
293	Квартира	9	4	66.30	2	26.50	2.69
294	Квартира	9	4	74.80	3	44.70	2.69
295	Квартира	10	4	86.00	3	43.90	2.69
296	Квартира	10	4	59.70	2	31.60	2.69
297	Квартира	10	4	42.00	1	13.80	2.69
298	Квартира	10	4	66.30	2	26.50	2.69
299	Квартира	10	4	74.80	3	44.70	2.69
300	Квартира	11	4	86.00	3	43.90	2.69
301	Квартира	11	4	59.70	2	31.60	2.69
302	Квартира	11	4	42.00	1	13.80	2.69
303	Квартира	11	4	66.30	2	26.50	2.69
304	Квартира	11	4	74.80	3	44.70	2.69
305	Квартира	12	4	86.00	3	43.90	2.69
306	Квартира	12	4	59.70	2	31.60	2.69
307	Квартира	12	4	42.00	1	13.80	2.69
308	Квартира	12	4	66.30	2	26.50	2.69

309	Квартира	12	4	74.80	3	44.70	2.69
310	Квартира	13	4	86.00	3	43.90	2.69
311	Квартира	13	4	59.70	2	31.60	2.69
312	Квартира	13	4	42.00	1	13.80	2.69
313	Квартира	13	4	66.30	2	26.50	2.69
314	Квартира	13	4	74.80	3	44.70	2.69
315	Квартира	14	4	86.00	3	43.90	2.69
316	Квартира	14	4	59.70	2	31.60	2.69
317	Квартира	14	4	42.00	1	13.80	2.69
318	Квартира	14	4	66.30	2	26.50	2.69
319	Квартира	14	4	74.80	3	44.70	2.69
320	Квартира	15	4	86.00	3	43.90	2.69
321	Квартира	15	4	59.70	2	31.60	2.69
322	Квартира	15	4	42.00	1	13.80	2.69
323	Квартира	15	4	66.30	2	26.50	2.69
324	Квартира	15	4	74.80	3	44.70	2.69
325	Квартира	16	4	86.00	3	43.90	2.69
326	Квартира	16	4	59.70	2	31.60	2.69
327	Квартира	16	4	42.00	1	13.80	2.69
328	Квартира	16	4	66.30	2	26.50	2.69
329	Квартира	16	4	74.80	3	44.70	2.69
330	Квартира	17	4	86.00	3	43.90	2.69
331	Квартира	17	4	59.70	2	31.60	2.69
332	Квартира	17	4	42.00	1	13.80	2.69
333	Квартира	17	4	66.30	2	26.50	2.69
334	Квартира	17	4	74.80	3	44.70	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	4	123.90	Кабинет	17.40	2.69
					Кабинет	13.50	
					Кабинет	8.80	
					Кабинет	12.70	
					Кабинет	13.50	
					Коридор	4.40	
					Коридор	3.70	
					Коридор	5.80	
					Коридор	5.60	
					Коридор	10.80	
					Коридор	4.40	
					Холл	5.30	
					Зона приёма МГН	9.70	

					Санузел	2.90	
					Санузел	1.80	
					Лоджия	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	377.7
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	253.4
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	317.3
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	364.8
5	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	28.8
6	Узел учета тепла	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	12.2
7	Помещение водомерного узла	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	12.6
8	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	17.4
9	Электрощитовая, ОПС	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	8.8
10	Электрощитовая	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	7.9
11	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	3.6
12	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	3.6
13	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	3.6
14	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 4, 1 этаж	Техническое	3.6
15	Колясочная	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	18.7
16	Колясочная	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	18.7
17	Колясочная	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	18.7
18	Колясочная	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	18.7
19	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	31.4
20	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	31.4
21	Тамбуры внутренние	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	31.4
22	Тамбуры внутренние	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	31.4
23	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	328.8
24	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	328.8
25	Лестничная клетка	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	328.8
26	Лестничная клетка	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	328.8
27	Лифтовые холлы	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	234.6
28	Лифтовые холлы	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	234.6
29	Лифтовые холлы	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	234.6
30	Лифтовые холлы	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	234.6
31	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	459.3
32	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	460.3
33	Общие коридоры	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	557.5
34	Общие коридоры	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	453.5
35	Чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	385.9
36	Чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	336.5

37	Чердак	Блок-секция 3, надземная часть здания	Техническое	336.5
38	Чердак	Блок-секция 4, надземная часть здания	Техническое	381.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок-секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение дома
8	Блок-секция 3. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение дома
9	Блок-секция 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
11	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
12	Блок-секция 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
13	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
14	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
15	Блок-секция 3. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
16	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
17	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
18	Блок-секция 4. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
19	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
20	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
24	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
26	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
27	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
28	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
30	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
31	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
32	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
34	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
35	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
36	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
38	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
39	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
44	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система отопления	Отопление

45	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система отопления	Отопление
46	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система отопления	Отопление
47	Подземная и надземная части, блок-секция №4	Система отопления	Отопление
49	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система вентиляции	Вентиляция
50	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система вентиляции	Вентиляция
51	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система вентиляции	Вентиляция
52	Подземная и надземная части, блок-секция №4	Система вентиляции	Вентиляция
54	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
55	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
56	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
57	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 804 713 770,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 688 021 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 546 736 202,08 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 141 284 797,92 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 306
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 816,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 039 272 842 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 69 199 998,38 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1268865557181129235087316015276778384294

Владелец: ООО "СЗ "ЛАПЛАНДИЯ", Отмашкин Владимир
Николаевич, Барнаул

Действителен: с 21.09.2021 по 21.09.2022