

Кому: ООО "Строй Бизнес"

ул. Гарабурды, д. 17д, оф. 2, г. Смоленск,
214038

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14 февраля 2020 года

№ 67-RU67302000-11-2020

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"10-ти этажный жилой дом № 1 (по генплану) по ул. Красноборская поселок Красный Бор г. Смоленск"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" № 67-1-1-0295-14 от 17.12.2014; ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" № 67-1-1-1-0241-16 от 22.11.2016; ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" № 67-1-1-1-019603-2019 от 30.07.2019
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0011122:208
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0011122

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка № RU 67302000-4068 от 28.01.2015	3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории
	3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются объекты культурного наследия, проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются объекты культурного наследия и другие объекты недвижимости и другие характеристики объекта
<p>000 "Центр инженерных изысканий", свидетельство от 15.01.2013 № 364</p> <p>000 "Смоленсккархпроект" -24/14, регистрационный номер в реестре членов № 161</p>	<p>3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются объекты культурного наследия, проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются объекты культурного наследия и другие объекты недвижимости и другие характеристики объекта</p>
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются объекты культурного наследия и другие характеристики объекта	4. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
<p>Общая площадь (кв.м.):</p> <p>Площадь участка (кв.м.): 9138</p> <p>Объем (куб.м.):</p> <p>в том числе подземной части (куб.м.):</p> <p>Количество этажей (шт.):</p> <p>Высота (м):</p> <p>Вместимость (чел.):</p> <p>Кол-во подземных этаж. (шт.):</p> <p>Площадь застройки (кв.м.):</p>	<p>Иные показатели:</p> <p>2 этап строительства - блок-секция № 3: количество зданий - 1 шт.; этажность - 10 шт.; количество квартир - 60 шт.; площадь застройки - 462,0 кв.м.; строительный объем - 14900,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 - 1016,0 куб.м.; общая площадь квартир - 2930,58 кв.м.</p> <p>3 этап строительства - блок-секция № 4: количество зданий - 1 шт.; этажность - 10 шт.; количество квартир - 59 шт.; площадь застройки - 462,0 кв.м.; строительный объем - 14876,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 - 1016,0 куб.м.; общая площадь квартир - 2900,0 кв.м.</p> <p>4 этап строительства - блок-секция № 5: количество зданий - 1 шт.; этажность - 10 шт.; количество квартир - 60 шт.; площадь застройки - 515,0 кв.м.; строительный объем - 15520,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 - 1060,0 куб.м.; общая площадь квартир 3141,90 кв.м.</p>
5. Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Красноборская, д. 7а	6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:
	<p>Категория (класс):</p> <p>Протяженность:</p> <p>Мощность (пропускная способность, грузопоток, интенсивность движения):</p> <p>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряженности линий электропередачи:</p> <p>Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</p> <p>Иные показатели:</p>

Срок действия настоящего разрешения - до: 14 июля 2024 года в соответствии с пунктом 7 "Проект организации строительства"

Ранее выдано разрешение на строительство № RU 67302000-201-2016 от 23.09.2016

М.П.

" " 20 г.

(полнота, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

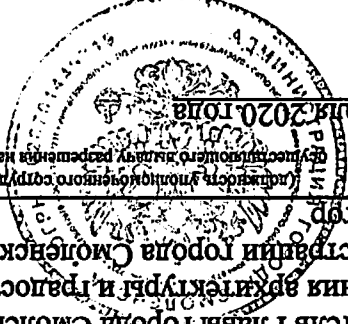
Действие настоящего разрешения
продлено до: " " 20 г.

(полнота, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель главы города Смоленска-начальник
управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Смоленска-главный
архитектор



14 февраля 2020 года

Handwritten signature

Н.Б. Васнецов

Пролито
Пронумеровано

на 2-х листах

Заместитель Главы города Смоленска -
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска - главный архитектор

Н.Б. Васнецов

