



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Проектируемые здания и сооружения
 - Строящиеся и построенные здания и сооружения
 - Перспективное строительство
 - Парковочные места для инвалидов
 - Граница отведенного участка

РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			по пр-ту	по нормам
ПА	Площадки для стоянки автомашин	ммест	45	284x2.4:25=27
ПО	Площадки для отдыха взрослых	м2	30.3	284x0.1=28.4
ПД	Площадки для детских игр	м2	199.0	284x0.7=198.8
ПМ	Площадки для мусороконтейнеров	м2	на тер. ж.д. №3, №16	284x0.3=85.2
ПЧ	Площадки для чистки дом. вещей	м2		
ПФ	Площадки для занятий физкультурой	м2	568.0	284x2=568.0

№ по ГП	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем		
			Здания	квартир	Застройки		Общая квартир		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	4-секционный десятиэтажный жилой дом	10	1	158	158	1412.59	1412.59	8539.91	8539.91	43275.50	43275.50
										3595.85	3595.85

Количество жителей определено исходя из обеспеченности общей площадью квартир 30м2/чел. (8539.91:30=284);
 Расчет площадок произведен на основании региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области», утвержденные Постановлением Администрации Смоленской области от 19.02.2019 № 45 -Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» п.1.5.3.3.13, табл.81.

					1/03/18-К		ПЗУ		
					10-этажный жилой дом №1 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы г.Смоленска.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Директор		Керн				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Беликов				Р	2		
Разработ.		Борисова				ООО «Проект-сервис»			

ООО «Проект-сервис»