

Кому: ООО "ГосЗаказКонсалт"
ул. Рыленкова, д. 45, кв. 115, г. Смоленск,
214031

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17 декабря 2019 года

№ 67-RU67302000-155-2019

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями в цокольном и на первом этажах (офисные помещения) по улице Вяземская у дома № 17 в городе Смоленске"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СтройПроектЭкспертиза" № 77-2-1-1-0023-17 от 23.03.2017; ООО РЦ "Экспертиза" №50-2-1-2-0002-17 от 24.03.2017;
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СмолГеоТехПроект" № 67-2-1-2-031452-2019 от 14.11.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020231:506
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020231
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU67302000-4625 от 07.07.2016, выдан Администрацией города Смоленска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект Плюс" , выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 0000273 от 11.09.2019 СРО "Объединение Смоленских проектировщиков"	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	2745.77	Площадь участка (кв.м): 1787
	Объём (куб.м):	10445	в том числе подземной части (куб.м):
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 23,14
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	385.55	
	Иные показатели:	количество квартир - 27 кв.; жилая площадь квартир - 925,58 кв.м.; общая площадь квартир с балконами - 1984,39 кв.м.; общая площадь технических помещений - 284,49 кв.м.; общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 477,96 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Вяземская, дом № 34а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до: 13 января 2020 года в соответствии с пунктом 4 проекта организации строительства и справкой от 06.12.2019

Ранее выданы разрешения на строительство: № 67-RU67302000--48-2017 от 12.04.2017 и № 67-RU67302000-72-2019 от 13.06.2019

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

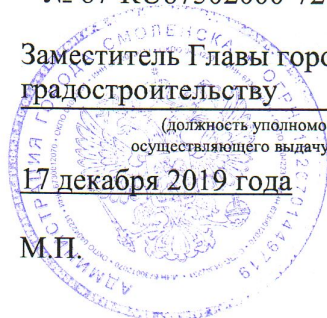
(подпись)

К.П. Кассиров

(расшифровка подписи)

17 декабря 2019 года

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до: " ____ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах
Заместитель Главы
города Смоленска
по градостроительству

К.П. Касилов

