

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000142 от 28.05.2020

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г.Киров, ул.Свободы, 84, расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами №№43:40:000330:50 и 43:40:000330:756

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙСОЮЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СК "СТРОЙСОЮЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 503
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(8332)715705
	1.4.2	Адрес электронной почты: Sk715705@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skss43.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Корсаков
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК "Стройсоюз"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345387042
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144345012679
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Корсаков
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 316
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 576,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 117,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 160 447,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Свободы
	9.2.10	Дом: 84
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5628,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2720,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1251,10 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
3971,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГеоПлан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345285788
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ "Гражданпроект-М"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345473774
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0044-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Константиновский"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-368-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2017-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000330:50
	12.3.2	Площадь земельного участка: 400,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000330:756
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2223,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000330:756

	12.3.2	Площадь земельного участка: 2223,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000330:756
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2223,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом запланирована комплексная игровая площадка с покрытием из резиновых плит «мастерфайбр». Покрытие проездов, тротуаров и отстопки – брусчатка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом принято хранение автотранспорта жильцов дома в подземной автостоянке на 30 машино-мест. На открытых парковках принято 8 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом принята комплексная площадка для игр площадью 95,8м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Ввиду стесненности условий, место хранения бытовых отходов жилой и встроенной части предусмотрено в мусоросборных камерах.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом запланировано озеленение на площади 296,3 м² в границе участка. Недостаток озеленения восполняется озеленяемой полосой 189,5м² вдоль тротуаров у границ участка. Суммарная площадь озеленяемой территории – 485,8м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено 1) по открытой парковке: выделение 2 м/мест для транспорта МГН с размерами 3,6х6,0м. 2) по всей территории застройки обеспечен беспрепятственный, безопасный и удобный проезд, а именно: - покрытие тротуаров принято из бетонной тротуар-ной плитки (брусчатки), т.е. является твердым, ровным, шероховатым и толщиной швов между плитками менее 0,015м; - высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м, а уклон не превышает значения 1:12; - ширина тротуаров принята 1,5 – 3,0 м. Высота бордюра по краям пешеходных путей принимается 0,05 м;
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены решения для организации наружного освещения дворовой территории с подключением к внутренним сетям проектируемого жилого дома. Управление включением наружного освещения, выполняется с помощью сумеречного реле с фотодатчиком в зависимости от уровня естественного освещения. Технические условия на наружное освещение №88/18 от 23.05.2018 г., выданные МУП "Кировсвет".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1316/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73297,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5430
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 472398,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5430/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1044583,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировская теплоснабжающая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3700-FA051/01-013/052-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2492368,53 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3404
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
29

15.1.2

Количество нежилых помещений:
53

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
30

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
23

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	101	3
2	Квартира	2	1	100.8	3
3	Квартира	3	1	73.7	2
4	Квартира	3	1	94.4	3
5	Квартира	4	1	65.9	2
6	Квартира	4	1	93.2	3
7	Квартира	2	2	79.2	3
8	Квартира	2	2	125.1	4
9	Квартира	2	2	86.1	3
10	Квартира	3	2	79.3	3
11	Квартира	3	2	125.1	4
12	Квартира	3	2	86.5	3
13	Квартира	4	2	79.3	3
14	Квартира	4	2	125.1	4
15	Квартира	4	2	86.1	3
16	Квартира	1	3	77.4	3
17	Квартира	1	3	117	3
18	Квартира	2	3	77.4	3
19	Квартира	2	3	117	4
20	Квартира	3	3	77.4	3
21	Квартира	3	3	117	4
22	Квартира	4	3	95.2	3
23	Квартира	4	3	97.8	3
24	Квартира	1	4	53.6	1
25	Квартира	1	4	94.5	3

27	Квартира	2	4	148.1	3
28	Квартира	3	4	53.6	1
29	Квартира	3	4	95.6	2
30	Квартира	4	4	98.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения (Офис 1)	1	1	138.1	Холл	54.7
					Рабочая зона на 7 чел.	74.4
					ПУИ	3.6
					Тамбур уборной	1.8
					Уборная	1
					Тамбур уборной	1.1
2	Помещение общественного назначения (Офис 2)	1	1	77.2	Холл	53.6
					Рабочая зона на 2 чел.	18.3
					ПУИ	2.1
					Тамбур уборной	1.6
					Уборная	1.6
					Холл	56.5
3	Помещение общественного назначения (Офис 3)	1	2	76.6	Рабочая зона на 1 чел.	14.8
					ПУИ	2.1
					Тамбур уборной	1.6
					Уборная	1.6
					Холл	21.8
					Рабочая зона на 2 чел.	24.3
4	Помещение общественного назначения (Офис 4)	1	2	83.2	Подсобное помещение	31.5
					ПУИ	2
					Тамбур уборной	1.8
					Уборная	1.8
					Холл	12.5
					Рабочая зона на 3 чел.	17.5
5	Помещение общественного назначения (Офис 5)	1	2	64.4	Рабочая зона на 2 чел.	26.5
					ПУИ	2
					Санулез	2.3
					Тамбур	3.6
					Холл	38
					Рабочая зона на 3 чел.	18.6
6	Помещение общественного назначения (Офис 6)	Цокольный	3	74.8	Рабочая зона на 1 чел.	11.4
					ПУИ	2
					Санулез	2.3
					Холл	38
					Рабочая зона на 3 чел.	18.6
					Рабочая зона на 1 чел.	11.4

7	Помещение общественного назначения (Офис 7)	Цокольный	3-4	158	Холл	63.7
					Рабочая зона на 4 чел.	34.9
					Рабочая зона на 1 чел.	7.1
					Рабочая зона на 2 чел.	13.8
					Рабочая зона на 1 чел.	13.3
					Рабочая зона на 2 чел.	17.6
					ПУИ	2.6
					Тамбур уборной	1.5
					Тамбур	1
					Тамбур уборной	1.5
					Тамбур	1
8	Помещение общественного назначения (Офис 8)	Цокольный	4	92.1	Холл	60.5
					Рабочая зона на 4 чел.	25.5
					ПУИ	2.3
					Тамбур уборной	2
					Уборная	1.8
1	Машино-место №1	Подвал		13.3		
2	Машино-место №2	Подвал		13.3		
3	Машино-место №3	Подвал		13.3		
4	Машино-место №4	Подвал		13.3		
5	Машино-место №5	Подвал		13.3		
6	Машино-место №6	Подвал		13.3		
7	Машино-место №7	Подвал		13.3		
8	Машино-место №8	Подвал		13.3		
9	Машино-место №9	Подвал		13.3		
10	Машино-место №10	Подвал		13.3		
11	Машино-место №11	Подвал		13.3		
12	Машино-место №12	Подвал		13.3		
13	Машино-место №13	Подвал		13.3		
14	Машино-место №14	Подвал		13.3		
15	Машино-место №15	Подвал		13.3		
16	Машино-место №16	Подвал		13.3		
17	Машино-место №17	Подвал		13.3		
18	Машино-место №18	Подвал		13.3		
19	Машино-место №19	Подвал		13.3		
20	Машино-место №20	Подвал		13.3		
21	Машино-место №21	Подвал		13.3		
22	Машино-место №22	Подвал		13.3		
23	Машино-место №23	Подвал		13.3		
24	Машино-место №24	Подвал		13.3		
25	Машино-место №25	Подвал		13.3		
26	Машино-место №26	Подвал		13.3		
27	Машино-место №27	Подвал		13.3		

28	Машино-место №28	Подвал	13.3	
29	Машино-место №29	Подвал	13.3	
30	Машино-место №30	Подвал	13.3	
1	Кладовая багажа №1	Подвал	4.2	
2	Кладовая багажа №2	Подвал	5.3	
3	Кладовая багажа №3	Подвал	6.5	
4	Кладовая багажа №4	Подвал	5.8	
5	Кладовая багажа №5	Подвал	4.5	
6	Кладовая багажа №6	Подвал	4.7	
7	Кладовая багажа №7	Подвал	4.8	
8	Кладовая багажа №8	Подвал	5	
9	Кладовая багажа №9	Подвал	4	
10	Кладовая багажа №10	Подвал	4	
11	Кладовая багажа №11	Подвал	4.7	
12	Кладовая багажа №12	Подвал	14	
13	Кладовая багажа №13	Подвал	8.9	
14	Кладовая багажа №14	Подвал	5.6	
15	Кладовая багажа №15	Подвал	5.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подвал	Техническое	12.9
2	Венткамера	Подвал	Техническое	5.6
3	Техпомещение (ИТП)	Подвал	Техническое	37
4	Автостоянка	Подвал	Общественное	1021.9
5	Лестничная клетка (Вход в подвал 1)	Подвал (Подъезд 1)	Общественное	28.7
6	Лестничная клетка (Вход в подвал 2)	Подвал (Подъезд 2)	Общественное	11.9
7	Мусоросборная камера встроенных помещений	Подъезд 2	Общественное	3.1
8	Мусоросборная камера	Подъезд 4	Общественное	3.2
9	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Общественное	3.7
10	Лестничная клетка, коридоры	1-4 этаж, подъезд 1	Общественное	72.6
11	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Общественное	6.3
12	Лестничная клетка, коридоры	1-4 этаж, подъезд 2	Общественное	83.5
13	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 2	Общественное	2.9
14	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Общественное	3.3
15	Лестничная клетка	1-4 этаж, подъезд 3	Общественное	72.2
16	Помещение уборочного инвентаря	Цоколь, подъезд 3	Общественное	3.1
17	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Общественное	3.4
18	Лестничная клетка	1-4 этаж, подъезд 4	Общественное	72
19	Помещение уборочного инвентаря	Цоколь, подъезд 4	Общественное	3.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения: вводно-распределительное устройство ВРУ, вводная панель ВП, АВР, распределительные панели РП, распределительные щиты ЩЭСВС.	Электроснабжение
2	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел с водосчетчиком электромагнитным МФ-32 и фильтром ФМФ-100	Водоснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации из труб диаметром 110 мм и 50 мм	Водоотведение
4	Подземная и надземная часть	Система отопления: ИТП, узел управления, теплообменники, циркуляционные насосы, узел учета тепла	Отопление
5	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения: ИТП, циркуляционные насосы, узел учета	Горячее водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Вентиляция: общеобменные системы вентиляции с естественным побуждением, системы механической вентиляции, радиальный вентилятор, приточная моноблочная установка, воздухонагреватели приточной установки	Обеспечение вентиляции
7	Подземная и надземная часть	Помещение автостоянки - система дымоудаления, дымоприемные клапана, система автоматического порошкового тушения. Жилые помещения - автономные извещатели пожарной сигнализации. Административные помещения - система автоматической пожарной сигнализации	Предотвращение пожаров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 206 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000330:756,43:40:000330:50
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810427000007960
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 008 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 119,7 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 138 813 999 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 974 000,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 450 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40144000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете: номер расчетного счета 40702810427000007960 в Кировском отделении № 8612 ПАО Сбербанк г.Киров БИК банка 043304609
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.10.2018	Том№1 «Пояснительная записка»	Внесены изменения в части дополнения информацией о внесенных изменениях в проектную документацию. ТЭПы дополнены показателями по кладовкам, откорректировано количество м/мест в подземной автостоянке.
2	08.10.2018	Том№3 «Архитектурные решения»	Предусмотрены кладовые для багажа клиентов. Выполнен перенос помещения электрощитовой. Исключены 2м/места в подземной автостоянке.
3	08.10.2018	Том№4 «Конструктивные решения»	Откорректирован кладочный план на отм.-3.400. Выполнен перенос помещения электрощитовой. Предусмотрены кладовые для багажа клиентов.
4	08.10.2018	Том №5.1 Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»	Предусмотрено освещение в кладовых багажа клиентов. Откорректировано ВРУ, УВШ, план распределительной сети на отм.-3.400
5	08.10.2018	Том №5.2 Подраздел 5.2 «Системы водоснабжения»	Откорректирован план на отм. -3.400.
6	08.10.2018	Том №5.3 Подраздел 5.3 «Системы водоотведения»	Откорректирован план на отм. -3.400.
7	08.10.2018	Том №5.4 Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети2	Откорректирован план теплосети , план вентиляции на отм. -3.400.
8	08.10.2018	Том №5.5 Подраздел 5.5 «Сети связи»	Откорректирован план расположения сетей связи на отм. -3.400
9	08.10.2018	Том №5.6 Подраздел 5.7 Технологические решения	Откорректирован план на отм. -3.400.
10	08.10.2018	Том №13 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Установки пожарной автоматики»	Откорректирован план сетей оповещения о пожаре, пожаротушения, сетей пожарной сигнализации на отм. -3.400.
11	28.12.2018	Том№1 «Пояснительная записка»	Внесены изменения в части дополнения информацией о внесенных изменениях в проектную документацию. ТЭПы дополнены показателями по кладовкам.
12	28.12.2018	Том№3 «Архитектурные решения»	Произведена перепланировка офисных помещений
13	28.12.2018	Том№4 «Конструктивные решения»	Откорректирован кладочный план на отм. 0.000.

14	28.12.2018	Том №5.1 Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»	Откорректирован план распределительной сети на отм. 0.000
15	28.12.2018	Том №5.2 Подраздел 5.2 «Системы водоснабжения»	Откорректирован план на отм. 0.000.
16	28.12.2018	Том №5.3 Подраздел 5.3 «Системы водоотведения»	Откорректирован план на отм. 0.000.
17	28.12.2018	Том №5.4 Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	Откорректирован план теплосети, план вентиляции на отм. 0.000.
18	28.12.2018	Том №5.5 Подраздел 5.5 «Сети связи»	Откорректирован план расположения сетей связи на отм. 0.000
19	28.12.2018	Том №13 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Установки пожарной автоматики»	Откорректирован план сетей оповещения о пожаре, пожаротушения, сетей пожарной сигнализации на отм. 0.000.
20	30.12.2019г.	Раздел 1 «Пояснительная записка», Том №1	- откорректировано Содержание Тома1: - приложена обновлённая выписка из реестра членов СРО; - приложено Задание на проектирование (внесение изменений в проектную документацию) от 27.02.2020г.; - взамен первоначальных ТУ приложены откорректированные ТУ №3404 от 20.06.2014г. МКУ «УД и ПИ г.Кирова» с датой корректировки от 18.04.2019г. Корректировка в части изменения способа отвода ливневых вод с закрытого на поверхностный; - откорректирован Состав проектной документации в части: - введение в состав ПД откорректированных томов с шифром 05-18-(Д.С.№18); - перечень прилагаемых документов дополнен разделом «Вентиляция», выполненным ООО«Элком» по самостоятельному договору с Заказчиком. В данном разделе разработаны проектные решения проти-водымной и общеобменной вентиляции а/стоянки. Ранее предусмотренные решения в ПД 05-18 в части вентиляции а/стоянки исключены; В Текстовой части: - п.«а»).» дополнен сведениями о документах, на основании которых выполнено внесение изменений; - в п. «л.»» приведена сравнительная таблица ТЭП объекта до и после корректировки; - в п. «о»).» изменено количество и номенклатура квартир; - в результате внесённых изменений изменились ТЭП объекта - см. сравнительную таблицу - п.«л.»» в ТЧ ПЗ.
21	30.12.2019г.	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка".	Текстовая часть: 1. Отвод ливневых вод по лоткам проезжей части в проектируемую ливневую канализацию изменен на отвод по поверхности проезжей части внутриквартальных проездов на дорожные покрытия улиц, а также распределение в газоны. 2. Откорректирована в части количества машино-мест в подземной автостоянке, а также на открытых парковках на придомовой территории. Графическая часть: 1. Откорректирована в части количества машино-мест на открытых парковках на придомовой территории. 2. Исключена ливневая канализация. 3. Внесены изменения в вертикальную планировку. 4. Добавлено ограждение придомовой территории. В результате корректировки ТЭПы раздела не изменились.
22	30.12.2019г.	Раздел 3 "Архитектурные решения", Том №3	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение планировочных решений в части перепланировки квартир, офисных помещений, уменьшения количества машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке, размещение дополнительных кладовок багажа в объеме встроенно-пристроенной автостоянки. - Корректировка показателей ТЭПов объекта.
23	30.12.2019г.	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения", Том №4	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение планировочных решений в части перепланировки квартир, офисных помещений, уменьшения количества машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке, размещение дополнительных кладовок багажа в объеме встроенно-пристроенной автостоянки. - увеличение высоты жилых этажей с 2.7м до 3м.

24	30.12.2019г.	подраздел "Система электроснабжения". Том№5.1	В связи с новыми архитектурными решениями откорректированы планы, в связи с изменившимся числом квартир и встроенных помещений выполнен перерасчет электрических нагрузок, в связи с изменением решений по общеобменной и противодымной вентиляции подземной автостоянки выполнена корректировка электрических схем. В проект внесены изменения. См. ГЧ листы 1-7, 6в, 10-12; ТЧ все листы.
25	30.12.2019г.	подраздел "Система водоснабжения", Том№5.2	Текстовая часть, Графическая часть: - Выполнено приведение в соответствие систем объединённого проти-вопожарного и хозяйственно-питьевого водопровода с изменениями в объемно-планировочных решениях здания. - На основании выполненного уточняющего гидравлического расчета внутренней системы водопровода принято решение об отсутствии необходимости установки повысительной насосной станции. Насосная станция исключена из проекта. После внесённых изменений ТЭПы объекта в части потребления воды не изменились.
26	30.12.2019г.	подраздел "Система водоотведения", Том№5.3	Текстовая часть, Графическая часть: - Выполнено приведение в соответствие системы водоотведения с предусмотренными изменениями в объемно-планировочных решениях здания. - Выполнено исключение из проекта системы наружной ливневой канализации на основании внесённой 18.04.2019г. корректировки в ТУ №3404 от 20.06.2020г. МКУ «УД и ПИ г.Кирова». После внесения изменений ТЭПы объекта в части характеристик водоотведения не изменились.
27	30.12.2019г.	подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети", Том №5.4.	Текстовая часть, Графическая часть: -Изменение планировочных решений здания в части перепланировки квартир, офисных помещений, уменьшения количества машино-мест в подземной автостоянке, размещение дополнительных кладовок в объеме подземной автостоянки; - корректировка подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» в части исключения проектных решений по механической и противодымной вентиляции во встроенно-пристроенной подземной автостоянке, разработанных ООО ПБ «Гражданпроект-М» (проектные решения по вентиляции во встроенно-пристроенных помещениях автостоянки выполнены силами ООО СМК «Элком», проект №291-08-19.ОВ). В результате корректировки раздела ТЭПы объекта в части расхода тепла не изменились.
28	30.12.2019г.	подраздел «Технологические решения», Том 5.7	В связи с новыми архитектурными решениями откорректированы планы, изменено количество машиномест и количество рабочих мест в встроенных помещениях общественного назначения. В проект внесены изменения. См. ГЧ листы 2-5, ТЧ п.и) лист 6, п. п) лист 9
29	30.12.2019г.	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Система обеспечения пожарной безопасности», Том№9.	Графическая часть -Изменение планировочных решений здания в части перепланировки квартир, офисных помещений и помещений автостоянки. Корректировка размещения оборудования и сетей систем противопожарной защиты с учетом измененных планировок и изменений в решениях по организации систем вентиляции в автостоянке. Корректировка структурных схем систем противопожарной защиты с учетом изменений в решениях по организации систем вентиляции и внутреннего противопожарного водопровода в автостоянке. Текстовая часть -Корректировка описательной части с учетом изменений в решениях по организации систем вентиляции и внутреннего противопожарного водопровода в автостоянке.
30	30.12.2019г.	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», Том 10.1	- Корректировка энергетического паспорта в части изменения площади наружных стен, при увеличении высоты жилых этажей с 2.7м до 3м. - корректировка Таблицы расходов тепла Вт (ккал/ч).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 399311521175871846495522931395490264113

Владелец: ООО СК "СТРОЙСОЮЗ", Корсаков Константин
Юрьевич, Киров

Действителен: с 29.10.2019 по 31.10.2020