



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-369-2018

от « 29 » июня 2018г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью "Спецстрой"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Киров, ул.Северное Кольцо, д.54

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой, расположенный в квартале 43:40:000625 Октябрьского района г.Кирова
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "МИНЭКС"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0062-18 от 19.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000265:419
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000265
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.05.2018 № RU43306000-10360, выдан администрацией г.Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО "АРС - Проект", 10/3-2017

4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м)	7251,08	Площадь участка (кв. м) 3347
	Объем (куб. м)	25070,01	в том числе подземной части (куб.м) 2818,89
	Количество этажей (шт.)	4-10	Высота (м) -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость встроенных помещений (чел.) -
	Площадь застройки (кв.м)	1004	
	Иные показатели	общая площадь жилых помещений - 3249,03 кв.м, общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения - 1971,31 кв.м., общая площадь автостоянки - 939,63 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Октябрьский р-н, г.Киров, ул.Труда, д.60	

Срок действия настоящего разрешения до – **«29» августа 2021г.**

в соответствии **с проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.




(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-369-2018 от 29.06.2018 по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой, расположенный в квартале 43:40:000625 Октябрьского района г.Кирова» по ул.Труда, д.60.

В связи с допущенной опечаткой в наименовании объекта номер кадастрового квартала читать **43:40:000265**

Действие настоящего разрешения продлено до 01 марта 2022 г.



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»

М.П.


(подпись)

Р.А.Морозов

В наименовании объекта вместо «встроенными» читать «**встроенно-пристроенными**».



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»

М.П.


(подпись)

Р.А.Морозов

На основании заявления застройщика, откорректированной проектной документацией и положительного заключения экспертизы №43-2-1-2-0009-20 от 25.06.2020 в настоящее разрешение на строительство внесены изменения в п.4:

общая площадь здания – 7176,7 кв.м, объем - 28277 куб.м (в т.ч. подземной части – 3002 куб.м.), количество этажей – 5 и 10, количество подземных этажей – 1, количество секций – 2;

иные показатели: общая площадь квартир – 4059,03 кв.м., общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 1454,87 кв.м. общая площадь автостоянки – 940,33 кв.м.



**Заместитель главы
администрации города Кирова**

М.П.



(подпись)

Р.А.Морозов