



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОМЕГА-ГРУПП", ИНН 5905293994, 614095, Пермский край, город Пермь, улица Левченко, 31

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **01.07.2021**

№ **59-RU90303000-44-2021/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Подводников, 112 в Индустриальном районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Межрегиональный экспертный центр, ИНН 3525336084
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-002468-2021 от 25.01.2021 № 59-2-1-2-034195-2021 от 25.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410763:42
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410763
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000000000000000140507 от 28.07.2014 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 4/01-20, изм. 1 год разработки: 2020, проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью "ПСК" АФ-ПРОЕКТ", ИНН 5902040226, утверждена: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОМЕГА-ГРУПП"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1 ; площадь участка(-ов): 59:01:4410763:42 - 1985,00 кв.м.; строительный объем: 19495,57 куб.м.; объем подземной части: 3283,68 куб.м.; общая площадь: 5485,50 кв.м.; площадь застройки: 1022,30 кв.м.; количество этажей: 7 ; количество подземных этажей: 1 ; количество очередей: 1 ; площадь (полезная автостоянки): 632,50 кв.м. ; площадь (офисов): 495,00 кв.м. ; вместимость (машино-мест подземной автостоянки): 21 ; общая площадь квартир с балконами: 2884,00 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 2762,00 кв.м.; количество квартир: 60 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 17.03.2021 № 5-RU90303000-44-2021 в связи с внесением изменений в проектную документацию		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Подводников, 112	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 17 марта 2024
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»



И.о. первого заместителя начальника
департамента – главного архитектора
_____ (подпись)
_____ (расшифровка подписи)
должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

Шестаков А. А.
_____ (подпись)
_____ (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.