

04/2400 - 68981

2100



Кому: **ООО Специализированный застройщик «ПС Недвижимость»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для юридических лиц).

610044, г. Киров, ул. Ломоносова, д. 11, оф. 20А

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-091-2020

от « 22 » декабря 2020г.

### Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АкадемЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>43-2-1-3-063153-2020 от 09.12.2020</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000338:1320</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000338</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>24.04.2020 №РФ-43-2-06-0-00-12545, выдан администрацией города Кирова</b>

3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО «ГРАДПРОЕКТ», 023-2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м)	4769,33	Площадь участка (кв. м)	1930
	Объем (куб. м)	17793,3	в том числе подземной части (куб.м)	4964,8
	Количество этажей (шт.)	11	Высота (м)	-
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м)	502,84		
	Иные показатели	общая площадь жилых помещений - 2660,2 кв.м, площадь встроенных помещений общественного назначения - 322,8 кв.м, площадь подземной парковки - 823,98 кв.м, площадь хозяйственных кладовок - 33,3 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 102а (в Ленинском районе города Кирова)		

Срок действия настоящего разрешения до – **«23» декабря 2022г.**

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Первый заместитель главы администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П. ДОКУМЕНТОВ

(подпись)

Г.И. Плехов  
(расшифровка подписи)

В соответствии с корректировкой проектной документации (письмо ООО «Академ Экспертиза» от 28.07.2021 № 28.07-1/2021г.) краткие проектные характеристики уточнить:

**Площадь встроенных помещений общественного назначения – 222,5 кв.м, количество хозяйственных кладовок – 13 шт., площадь хозяйственных кладовок – 55,2 кв.м, помещение для хранения велосипедов – 6,8 кв.м, количество кладовых для багажа – 14 шт. площадь кладовых для багажа – 73,2 кв.м, площадь подземной автостоянки – 762,1 кв.м.**

И.о. заместителя главы администрации города Кирова

(подпись)

Т.В. Говорова