



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-059-2020

от « 04 » сентября 2020г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Кировспецмонтаж»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц).

г. Киров, ул. Воровского, д. 161

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ивана Попова, д. 66

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000515:2870**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-068-2017, дата выдачи «12» мая 2017г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства


Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	77758,2	77758,2
в том числе надземной части	куб. м	74306,6	74306,6
Общая площадь	кв. м	21054,5	21652,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2921,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14699,5	14713,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	2921,9
Количество этажей	шт.	16-18	16-18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	277/15187,8	277/15204,0
1-комнатные	шт./кв. м	64/2455,2	64/2454,0
2-комнатные	шт./кв. м	118/5902,5	118/5910,3
3-комнатные	шт./кв. м	95/6830,1	95/6839,7
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15187,8	15204,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитный железобетонный ростверк на свайном основании		
Материалы стен	кирпичная кладка, минеральная вата, вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранита		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	совмещенная с внутренним водостоком, рулонная 2-х слойная		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		очень высокий	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	122,1	69,41
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная вата	минераловатная вата
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.08.2020. Кадастровый инженер – Дубровина Ольга Владимировна, квалификационный аттестат – 43-14-341.



Первый заместитель главы администрации города Кирова
 Должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 М.П.


 (подпись)

Г.И. Плехов
 (расшифровка подписи)