



Расчет площадок жилого дома

Условные обозначения:

- проектируемые здания.
- асфальтобетонное покрытие отмостки
- покрытие тротуаров бетонной плиткой (брусчаткой)
- асфальтобетонное покрытие
- устройства проездов, стояночных мест, отмостки брусчаткой
- существующие здания.
- граница земельного участка
- проектная отметка
- существующая отметка
- сети, подлежащие демонтажу
- сети, подлежащие демонтажу

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование здания (сооружения)	Площадь застр., м²	Степень завершенности	Примечание
1	Проектируемый 8-эта. жилой дом	333,0	II	
Д	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста			
В	Площадка для отдыха взрослого населения			
Ф	Площадка для занятий физкультурой			

9-16-А-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями торгового назначения и подземной парковкой по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, 99

Изм.	Кол.	Лист	И. док.	Подп.	Дат.
ГИА	1	Кочурова	12.17		
ГИА	1	Навасев	12.17		
Разработ	1	Пестов	12.17		
И. контрол.	1	Кочурова	06.17		

Страниц	Лист	Листов
П		

Схема планировочной организации земельного участка

№	Наименование площадки	Угловые размеры площадки	Расчет площади, кв.м. Внутр. = 420 кв.м.	Штат парков. мест	Итого парков. мест
А	Для игр дошкольного и младшего школьного возраста			10,0	10
В	Для отдыха взрослого населения	1,0	1,0 x 40 = 40,0	10,0	10
Ф	Для занятий физкультурой				
Для стоянки машины					
	для служебных машин, машины такси	Штатное на 50 автомобилей	0,3 x 0 = 0	0,5	2
	для парковочных мест, машино-мест	Штатное на 400 машин	0,01 x 71 = 0	7	3
	Многоквартирный жилой дом	0	0 x 400 = 0	204	204
	Итого				
	Сумма				
	Итого				
	Итого				

Расчет парковок жилого дома (МНП города Кирова)
 В соответствии с табл 2 прил.7 количество индивидуальных автомобилей на 1000 жит. составляет 420 м/мест. Автомобили, постоянно хранящие в пределах ТН составляют 67% от общего количества (для ТН-3 - зона застройки 7м и выше)
 Расчет: 49x470/1000x67%=14 м-мест.

Принято для жилой жилой дома и работников магазина:
 Подземная автостоянка на 16 м/мест, наземная автостоянка на 8 м/мест, парковка для покупателей магазина 3 м/мест.

Согласовано
 Должность: *Инженер*
 Подпись: *В.М. Взаимов*
 И.М. Взаимов