



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31392

экз. № 1

*Исправленную версию
Первой
Заместитель
председателя*

*12.9.346, г. Москва, ул. Изумрудная, д. 24
Исправленную версию:
Заместитель председателя*



Общество с ограниченной
ответственностью «ИЗУМРУДНАЯ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7725813207, ОГРН 5137746202886,

почтовый адрес: 115432, г. Москва, проспект
Андропова, д. 18, корп. 7
региональный индекс и адрес,



адрес электронной почты: *А.Б. Липогов*

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 16 » октября 2015 г.

N 77-151000-011718-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Индивидуальный жилой дом с подземной автостоянкой и с наружными инженерными сетями на месте сносимого здания АТС
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-4-0651-15 от 18.09.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0010010:2
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-151000-014355 от 16.12.2014, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 1925-15-6 от 2015 г., разработана ЗАО «Канстройпроект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	11000,0	Площадь участка (кв. м):	3593,0
	Объем (куб. м):	37650,0	в том числе подземной части (куб. м):	12710,0
	Количество этажей (шт.):	4-12+1 подземный этаж + техническое подполье	Высота (м):	41,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный этаж + техническое подполье	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1134,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м): 5004,0; Количество квартир (шт.): 95; Общая площадь нежилых помещений БКТ (офисы) (кв.м): 270,0; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 2900,0; Количество машиномест в подземной автостоянке (м/м): 61; Вместимость (емкость) учреждения дошкольного воспитания. 15 мест		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Лосиноостровский, ул. Изумрудная, вл. 24		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до « 16 » января 2016 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 16 » октября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 16 » января 20 16 г.

*Заместитель
председателя*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Signature]
(подпись)

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

« 07 » декабря 20 15 г.

М.П.

РС № 0022886

Продление разрешения на строительство от 16.10.2015 № 77-151000-011718-2015

Действие настоящего разрешения продлено - до «16» января 2017 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«14» декабря 2016 г.
М.П.

(подпись)

А.Б. Турочов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «15» января 2017 г.

Первый заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«10» января 2017 г.
М.П.

(подпись)

В.Т. Точаев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» октября 2017 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«03» марта 2017 г.
М.П.

(подпись)

А.Б. Турочов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» декабря 2017 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«26» октября 2017 г.
М.П.

(подпись)

А.Б. Турочов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.
М.П.