

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Железобетон-12»  
полное наименование организации —  
162609, Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
Советский пр., д. 32.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.06.2016

№ 35-328000-93-2016

### *Управление архитектуры и градостроительства мэрии*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
*города Череповца*

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 7 в 144 микрорайоне г. Череповца I этап – секции № 3, 4 в осях Вс - Ес; II этап – секции № 1, 2 в осях 1с – 4с – Бс.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Череповецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	<i>№ 35-2-1-2-0056-16 от 01.06.2016</i>

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		35:21:0503001:167
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		35:21:0503001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		17.06.2015 № RU35328000-2134 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО Архитектурно-проектная компания «Проектстрой» № 21514.ПС – 822 - ПЗУ ООО «Промстройэкспертиза» № 822-ПЗ, ПОС, АР 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом № 7 в 144 микрорайоне г. Череповца</i>		
	<i>I этап – секции № 3,4 в осях Вс - Ес; II этап – секции № 1,2 в осях 1с – 4с – Бс.</i>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	28 644,14	Площадь участка (кв. м):
Объем (куб. м):	99 350	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	14-12	Высота (м):	45,8
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2 837		
Иные показатели:		жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	
Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв.м):	161,82	Материалы наружных стен:	кирпич
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Вологодская область, г. Череповец, ул. Монтклер, д. 7.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	-	

электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до «15» июля 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства 822-ПОС-ПЗ СНиП 1.04.03-85; к СНиП 1.04.03-85; Изменения № 4.

Начальник управления

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)

«15» июня 2016 г.

М.П.



Внесены дополнения и изменения в п. 2, 4 формы разрешения:  
пункт 3 дополнить: положительные заключения экспертизы ООО «Череповецстройэкспертиза» от 20.09.2017 № 35-2-1-2-0118-17; от 28.06.2018 № 35-2-1-2-0074-18.

пункт 4 изменить: общая площадь встроенных нежилых помещений – 161,2 кв.м.

Срок действия разрешения продлен до «30» ноября 2019 г.

Начальник управления

06.02.2019



Д.И. Поздняков