



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 26.02.2021

№ 71-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,25

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строительная инициатива» от 24.02.2021 №596-з/к и представленные документы,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строительная инициатива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,25 (приложение).
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 26.02.2021 № 74-01

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

специализированный застройщик

«Строительная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Крупской,86, Н-1

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26.02.2021

№ 22-RU22302000-19-2021

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы, 25**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:000000:2079

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-74-2018, дата выдачи 12.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	103 447,76	103 440,0
в том числе надземной части	куб.м	97 873,97	98 154,0
Общая площадь	кв.м	27 144,45	27 126,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв.м	-	-

помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16 453,55	16 452,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5 556,82	5 554,0
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	305/16 453,55	305/16 452,70
1-комнатные	шт./кв. м	70/2 478,82	70/2 463,70
2-комнатные	шт./кв. м	143/7 225,75	143/7 229,50
3-комнатные	шт./кв. м	92/6 748,98	92/6 759,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17 237,06	17 233,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи по серии 1.011.1-10 с монолитными железобетонными ростверками	сваи по серии 1.011.1-10 с монолитными железобетонными ростверками
Материалы стен		наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом	наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		«Техноэласт»	«Техноэласт»
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть водоснабжения Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,25</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	16,0	16,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	110	110
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,25			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	111,6	112,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	160	160
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	71,68	55,1



Протоиго, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
MSK листах.

Председатель комитета  
А.А. Воробьев

