

СРО "Союз архитекторов и проектировщиков Западной Сибири". Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-007-29052009.

Регистрационный номер в реестре членов №223 от 20.12.18

ООО «Структура»

Заказчик – ООО «СЗ ИСК «Авангард»

**Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина, 171д**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Шифр 2018-01-02-ПЗУ

Том 2

Барнаул, 2018

СРО "Союз архитекторов и проектировщиков Западной Сибири". Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-007-29052009.

Регистрационный номер в реестре членов №223 от 20.12.18

ООО «Структура»

Заказчик – ООО «СЗ ИСК «Авангард»

**Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина, 171д**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Шифр 2018-01-02-ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта



Копылов А.В.

Барнаул, 2018

Состав проектной документации

| № тома | Обозначение | Наименование |
|--------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2018-01-02-ПЗ | Пояснительная записка |
| 2 | 2018-01-02-ПЗУ | Схема планировочной организации земельного участка |
| 3 | 2018-01-02-АР | Архитектурные решения |
| 4 | 2018-01-02-КР | Конструктивные и объемно-планировочные решения |
| | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | |
| 5.1 | 2018-01-02-ИОС1 | Система электроснабжения |
| 5.2 | 2018-01-02-ИОС2 | Система водоснабжения |
| 5.3 | 2018-01-02-ИОС3 | Система водоотведения |
| | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | |
| 5.4.1 | 2018-01-02-ИОС4.1 | Отопление и вентиляция |
| 5.4.2 | 2018-01-02-ИОС4.2 | Тепломеханические решения |
| 5.5 | 2018-01-02-ИОС5 | Сети связи |
| 6 | 2018-01-02-ПОС | Проект организации строительства |
| 8 | 2018-01-02-ООС | Перечень мероприятий по охране окружающей среды |
| 9 | 2018-01-02-ПБ | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности |
| 10 | 2018-01-02-ОДИ | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов |
| 10.1 | 2018-01-02-ЭЭ | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 10.2 | 2018-01-02-ТБЭ | Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства |

| | | | | | | | |
|-----------|------|-------------|---------|------|---|------|--------|
| | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | |
| Разраб. | | Диветайкина | | | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | | | | | 2 | |
| ГИП | | Копылов | | | ООО "Структура" | | |
| Н. Контр. | | Зуев | | | | | |
| | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина, 171д | | |

Содержание тома

| Номер ли-ста | Наименование листа | Примечание |
|--------------------------|---|----------------|
| 2 | Состав проектной документации | |
| 3 | Содержание тома | |
| Текстовая часть | | |
| 4 | а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства | |
| 4 | б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка | |
| 4 | в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами | |
| 5 | г) Техничко-экономические показатели земельного участка | |
| 6 | д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории | |
| 7 | е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой | |
| 8 | ж) Описание решений по благоустройству территории | |
| 9 | л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства | |
| Графическая часть | | |
| 1 | Общие данные. Ситуационный план | |
| 2 | План организации земельного участка. План покрытий М 1:500. Общие данные. | |
| 2.1 | План покрытий. План малых архитектурных форм эксплуатируемой кровли. М 1:500 | |
| 3 | План организации рельефа М 1:500 | |
| 4 | Разбивочный план здания М 1:500 | |
| 5 | Разбивочный план благоустройства М 1:500 | |
| 6 | Схема движения транспортных средств на строительной площадке. М 1:500 | |
| 7 | Баланс земляных масс (начало) | |
| 8 | Баланс земляных масс (окончание) | |
| 9 | План озеленения, малых форм архитектуры М 1:500 | |
| 10 | Конструктивные элементы | |
| 11 | Сводный план инженерных сетей М 1:500 | |
| | | |
| Изм. | Лист | 2018-01-02-ПЗУ |
| № докум. | Подпись | Дата |
| | | Лист 3 |

а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Площадка под строительство многоквартирного жилого дома с объектами общественного назначения находится в Ленинском районе, в северо-западной части г. Барнаула, по адресу: ул. Гущина 171д., на участке с кадастровым номером 22:63:010528:25 расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж1).

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют. Временных и постоянных водотоков нет.

Участок проектирования ограничен: с севера- прилегающей территорией улицы Гущина; с юга – строительной площадкой; с запада –металлическими гаражами; с востока- местным щебеночным проездом и многоэтажной жилой застройкой.

В геоморфологическом отношении площадка находится на Приобском плато. Площадка относительно ровная с общим уклоном поверхности в северном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 228,50 до 229,3 м.

Климат района резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким теплым летом.

Участок строительства имеет следующие характеристики:

- Климатический район - IV;
- Снеговой район - IV;
- Ветровой район - III;
- Среднегодовая температура- +2,2°C
- Среднегодовое количество осадков – 416 мм.
- Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для супеси- 2.13 м

Сейсмичность района работ для объектов массового строительства для средних грунтовых условий - 6 баллов; для объектов повышенной ответственности– 7 баллов.

б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Организация санитарно-защитной зоны для проектируемого здания многоквартирного жилого дома с объектами общественного назначения- не требуется.

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами

Планировочная организация данного земельного участка, выполнена на основании задания на проектирование.

Проектом предусматривается строительство многоквартирного жилого дома с объектами общественного назначения.

Этажность здания - 16, размеры в осях – 38,26 x 17,83 м.

Жилой дом одно подъездный, прямоугольный в плане. С западной стороны по продольному фасаду организован вход в жилую часть здания. С южной, северной и восточной сторон организованы входы в административные и офисные помещения.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке на местности равной 229,75.

Здание размещено со смещением к восточной границе участка, в зоне допустимого размещения объектов капитального строительства, согласно ГПЗУ RU22302000-8064, №154 от

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | 4 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | |

2018-01-02-ПЗУ

30.01.2018г., торцевым фасадом ориентировано на ул. Гущина, с соблюдением нормируемых противопожарных расстояний от рядом стоящих зданий, согласно главе 15 СП 42.13330.2011 ("СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений").

Доступ пожарной техники к зданию обеспечивается в соответствии с требованиями раздела 8 СП 4.13130.2013.

Въезд на участок жилого дома осуществляется с проезжей части ул. Гущина.

Вокруг здания организован кольцевой проезд для автомобилей и пожарной техники. Расстояние от внутреннего края проезда до стен здания не превышает 8,0-10,0 м.

Вход на участок выполняется по тротуарам, с тротуаров ул. Гущина.

Организация беспрепятственного движения МГН по территории разработана согласно СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», гл. 5.

Благоустройство территории жилого дома в границах участка включает в себя: детскую площадку, площадку для отдыха взрослых, хозяйственную площадку, стоянки для постоянного и временного хранения автотранспорта на 19 м/мест. Размещение площадок для занятий спортом предусматривается на эксплуатируемой кровле жилого дома.

В границах благоустройства жилого дома запроектирована гостевая (для временного хранения автомобилей) автопарковка на 15 м/места.

От общего количества автопарковок предусмотрены парковочные места для МГН в количестве 3 штук (2 м/места в границах участка и 1 м/места - в границах благоустройства).

г) Техничко-экономические показатели земельного участка

Жилищная обеспеченность проектируемого жилого дома составляет - 27,5 м²/чел.

Общая площадь квартир жилого дома — 6646,50 м².

6646,50 м²: 27,5 м² = 240 чел.

Расчет автопарковок для жилья:

Выполнен согласно нормативам градостроительного проектирования Алтайского края (Приложениям И-2, И-4).

Уровень автомобилизации на 1000 жителей – 200 машино-мест.

Количество квартир - 150.

Стоянки для постоянного хранения - 150 x 0,50 x 0,25 = 19 м/мест (25% - в пределах участка /табл. И-2/). Предусмотрено 19 м/мест, из этого количества 2 м/места для МГН в пределах участка.

Стоянки для временного хранения - 150 x 0,1 = 15 м/мест. Предусмотрено 15 м/места в границах благоустройства, включая 1 м/место для МГН.

Согласно п. 11.41 Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края допускается предусматривать открытые стоянки для временного и постоянного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.

Расчет площадок

| №№ п/п | Наименование | Расчет площадок по НГП | Площадь площадок (м2) | | |
|----------------|--|------------------------|-----------------------|---------|------|
| | | | Расчет. | Фактич. | |
| 1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 240x0,7 | 168,0 | 168,0 | |
| 2 | Площадка для отдыха взрослого населения | 240x0,1 | 24,0 | 24,0 | |
| 2018-01-02-ПЗУ | | | | | |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | Лист |
| | | | | | 5 |

| | | | | |
|---|----------------------------------|---------|------|--------|
| 3 | Площадка для хозяйственных целей | 240x0,3 | 36,0 | 36,00 |
| 4 | Площадка для занятий спортом | 240x2 | 480 | 488,50 |

Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

Расчет площадок произведен согласно Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края, табл. 6.

Расчет озеленения:

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края п.4.12 площадь озеленения квартала принимается не менее 6 м²/чел. Площадь квартала в границах улиц Попова- Гущина-Островского-Юрина составляет 39,46 га.

Население квартала составляет 8710 чел.- включая население проектируемого жилого дома-240 чел. и население существующей многоэтажной застройки-8470 чел.

Расчетная площадь озеленения: 8710 x 6 = 52260 м² (5,23 га).

Площадь отдельных участков озелененной территории квартала по факту составляет 159491 м² (15,94 га), в том числе- озеленение проектируемого жилого дома, включая озеленение в границах благоустройства (323,84 м²).

Коэффициент застройки: 780,16 м²: 2281 м² = 0,34 согласно приложения Г (таб. Г.1) СП 42.13330.2011.

Баланс территории в границах отведенного участка

| №№ п/п | Наименование | Ед. изм. | Площадь | % соотношение |
|--------|--------------------|----------------|---------|---------------|
| 1 | Площадь участка | га | 0,2281 | 100% |
| 2 | Площадь застройки | м ² | 780,16* | 34% |
| 3 | Площадь покрытий | м ² | 1298,50 | 57% |
| 4 | Площадь озеленения | м ² | 202,34 | 9% |

Баланс территории в границах внеплощадочного благоустройства

| | | | | |
|---|---|----------------|---------|------|
| 5 | Площадь внеплощадочного благоустройства | м ² | 1068,50 | 100% |
| 6 | Площадь внеплощадочных покрытий | м ² | 947,00 | 89% |
| 7 | Площадь внеплощадочного озеленения | м ² | 121,50 | 11% |

* В т.ч. площадь покрытия эксплуатируемой кровли 488.51 м².

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории

Согласно отчёта инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «Барнаулстройизыскания» в январе 2018г, опасные геологические и гидрологические процессы, на участке проектирования жилого дома не выявлены. На период изысканий грунтовые воды до изученной глубины 22,0 м не встречены. Нормативная глубина сезонного промерзания для супеси составляет

| | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 6 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | 2018-01-02-ПЗУ | | | | |

Отвод поверхностных вод со спортивных площадок на эксплуатируемой кровле осуществляется по внутреннему водостоку здания.

Баланс земляных масс смотреть лист ПЗУ-7, ПЗУ8.

ж) Описание решений по благоустройству территории

Схема планировочной организации земельного участка разработана на топооснове М1:500, выданной в 2017 г. и увязана с благоустройством прилегающей территории.

Запроектировано благоустройство участка, включающее детскую площадку, площадку для отдыха взрослых, хозяйственную площадку, площадки для стоянки индивидуальных автотранспортных средств с общим количеством м/мест- 34.

Два рассредоточенных въезда с проезжей части ул. Гущина, прилегающей к участку с северо-восточной стороны, обеспечивают проезд автотранспорта и пожарной техники на внутридворовый асфальтобетонный проезд, с продольной стороны фасада жилого дома, с последующим выездом на существующий щебеночный проезд.

Предусмотрена возможность беспрепятственного подъезда пожарных машин вокруг здания.

Предусмотрена сеть тротуаров, обеспечивающая удобную взаимосвязь внутренних планировочных зон территории и соединяющаяся с существующей общей пешеходной сетью.

Проектом приняты следующие решения по благоустройству территории:

- Асфальтобетонное покрытие проездов;
- Покрытие тротуарной плиткой тротуаров, площадки для отдыха взрослых и хозяйственной площадки;
- Бетонное покрытие отмостки;
- Дорожные и тротуарные покрытия ограничены бордюрным камнем.

На площадках отдыха и перед входами в подъезды предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий по каталогу продукции компании "КСИЛ".

Покрытие и оборудование детской площадки выполнено с учетом требований ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования".

Предусмотрено: - ограждение - h- 1.5 м.

- покрытие – спец. смесь;

- игровые элементы и игровые комплексы приняты по каталогу продукции компании «КСИЛ».

Игровое оборудование размещено с учетом зон безопасности.

Покрытие спортивной площадки- плиточное по кровле;

Ограждение площадки для настольного тенниса - металлическое панельное h- 3.0м.

Перечень элементов и оборудования для спортивной площадки разрабатывается дополнительно, по заданию заказчика фирмой производителем спортивного оборудования.

Хозяйственная площадка размещена с максимальным удалением как от основных входов в проектируемое здание, так и с достаточным удалением от площадки отдыха и детской площадки.

Проектом учтено восстановление благоустройства, нарушенного в ходе строительства.

В местах пересечения проездов с тротуарами, бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий (пандусов).

Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории.

В границах благоустройства придомовой территории предусмотрена посадка лиственных крупномерных деревьев, одиночных цветущих кустарников, устройство газона.

| | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 8 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | |

2018-01-02-ПЗУ

Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости элементов озеленения.

Газон устраивается: вручную – 30%, механизированным способом - 70%, с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м.

При посадке кустарников существующий грунт заменяется плодородной почвой до 100%.

До сдачи в эксплуатацию посадки требуют ухода в течение одного года.

Перед началом работ по озеленению произвести трассировку подземных инженерных коммуникаций.

л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Размещаясь в северо-западной части г. Барнаула, проектируемый участок расположен с примыканием к улице местного значения - Гущина, которая соединяется с существующей общегородской улично- дорожной сетью.

Въезд на территорию жилого дома осуществляется по двум рассредоточенным асфальтобетонным проездам с проезжей части улицы Гущина.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------|------|
| | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 9 |

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ ПЗУ

| марка лист | Наименование | примеч. |
|------------|---|---------|
| ПЗУ -1 | Общие данные. Ситуационный план. | |
| ПЗУ -2 | Схема планировочной организации земельного участка. План покрытий М 1:500. | |
| ПЗУ -2.1 | План покрытий. План малых архитектурных форм эксплуатируемой кровли. М 1:500 | |
| ПЗУ -3 | План организации рельефа. М 1:500 | |
| ПЗУ -4 | Разбивочный план зданий. М 1:500 | |
| ПЗУ -5 | Разбивочный план благоустройства. М 1:500 | |
| ПЗУ -6 | Схема движения транспортных средств на строительной площадке. М 1:500 | |
| ПЗУ -7 | Баланс земляных масс. (начало) | |
| ПЗУ -8 | Баланс земляных масс. (окончание) | |
| ПЗУ -9 | План озеленения, малых форм архитектуры. М 1:500 | |
| ПЗУ -10 | Конструктивные элементы | |
| ПЗУ -11 | Сводный план инженерных сетей. М 1:500 | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | этаж | проект | площадь, м | | строит. объем |
|--------|--|------|-----------|------------|---------|------------------|
| | | | | застр. | общая | |
| 1 | Множкквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | Индивиду. | 735,00 | 6646,50 | 36225,30 |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | | 45,16 | | |

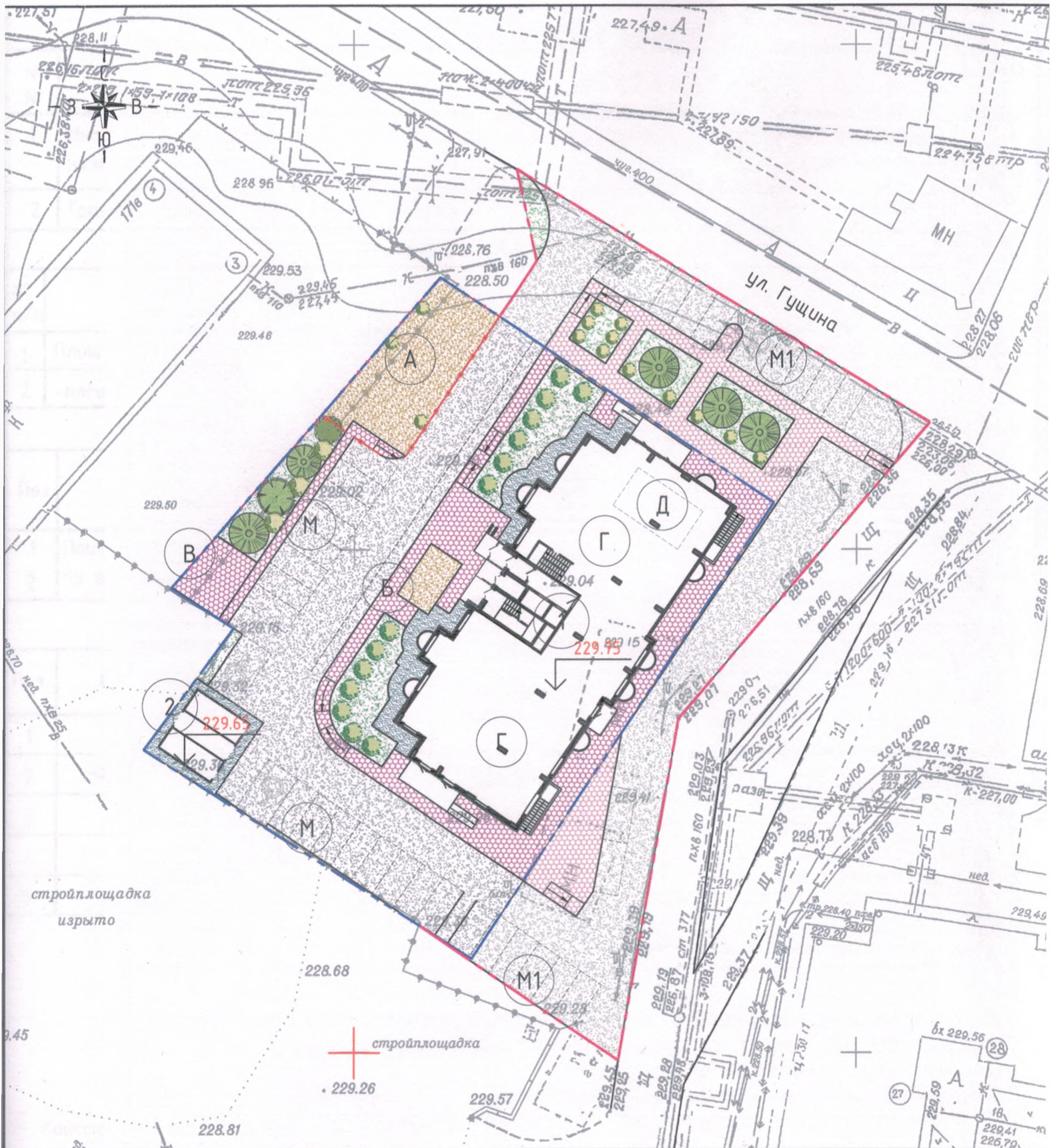
БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

| Наименование | ед. изм. | кол.- во |
|-----------------------------|----------------|----------|
| Площадь отведенного участка | га | 0,2281 |
| Площадь застройки | м ² | 780,16 |
| Площадь покрытий | м ² | 1298,50 |
| Площадь озеленения | м ² | 202,34 |





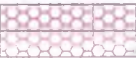





Площадь внеплощадочного благоустройства - 1068,5 м²
 Площадь внеплощадочных покрытий - 947,0 м²
 Площадь внеплощадочного озеленения - 121,5 м²
 Площадь плиточного покрытия эксплуатируемой кровли - 488.51 м² (входит в площадь застройки здания жилого дома)

1. Данный лист смотреть совместно с листами ПЗУ 2-9.

| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Множкквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | П | 1 | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | | | |
| | | | | | | Общие данные. Ситуационный план. | | |



Условные обозначения:

- | | | | | | |
|--|---|---|-------------------|---|--------------------|
|  | Граница отведенного участка |  | Тип покрытия - I |  | Тип покрытия - III |
|  | Граница благоустройства |  | Тип покрытия - II |  | Тип покрытия - IV |
|  | Проектируемая хозяйственно-бытовая канализация (безнапорная) | | | | |
|  | Проектируемый высоконапорный хозяйственно-питьевой водопровод | | | | |
|  | Проектируемая электрическая кабельная линия 0.4 кВ | | | | |
|  | Тепловая сеть в подземном канале | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этаж | Проект |
|--------|--|------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

| № п/п | Наименование | индекс | Тип покрытий |
|----------|--|--------|-----------------|
| 1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | А | спецсмесь |
| 2 | Площадка для отдыха взрослого населения | Б | спецсмесь |
| 3 | Хозяйственная площадка | В | плитка |
| 4 | Площадка для занятий спортом | Г | плитка |
| 5 | -площадка для настольного тенниса | Д | плитка |
| 6 | Стоянка для временного хранения автотранспорта | М | Асф.-бетон |
| 7 | Гостевая автопарковка | М1 | Асф.-бетон |

ОБЪЕМЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ /ПОКРЫТИЯ/

| Поз. | Наименование | Тип | Площадь покрытия, м2 | Бордюр из бортового камня, пог.м | Примечание |
|------|-------------------------------------|-----|----------------------------|--|--------------|
| 1 | Проезд | I | 691,35 | 169 | БР 100.30.15 |
| 2 | Проезд /внеплощадочный/ | | 717,20 | 153 | БР 100.30.15 |
| 3 | Тротуар, площадки | II | 351,13 | 114 | БР 100.20.8 |
| 4 | Тротуар /внеплощадочный/ | | 227,10 | 73 | БР 100.20.8 |
| 5 | Отмостка | III | 99,52 | 65 | БР 100.20.8 |
| 6 | Спецсмесь /по грунтовой подготовке/ | IV | 156,50 | 27 | БР 100.20.8 |

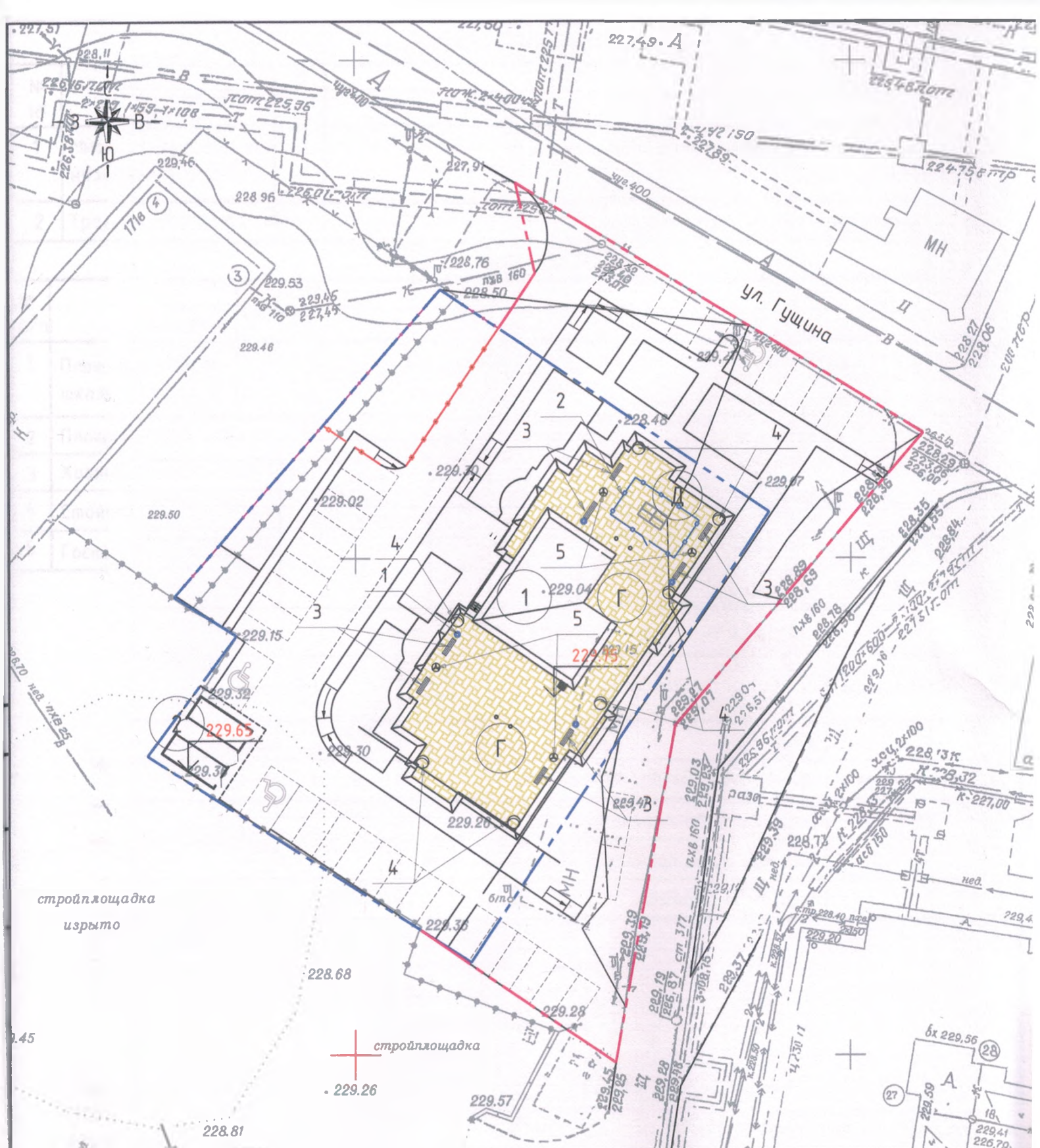
1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топооснове М1:500, выданной ООО "Геодезия и Землеустройство" в 2017г, и увязана с благоустройством прилегающих участков.
2. Конструктивные элементы покрытий см. лист ПЗУ-10.
3. План покрытий и малых архитектурных форм спортивной площадки см. лист ПЗУ- 2.1.

2018-01-02-ПЗУ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|----------------------------------|------|--------|
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | П | 2 | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | ООО "Структура" г. Барнаул | | |

Схема планировочной организации земельного участка. План покрытий. М 1:500



стройплощадка
изрыто

стройплощадка
• 229.26

Условные обозначения:

- — — — — Граница отведенного участка
- — — — — Граница благоустройства
- ▨ Тип покрытия - V

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этаж | Проект |
|-----|--|------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |




ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

| № п/п | Наименование | индекс | Тип покрытий |
|-------|-----------------------------------|--------|--------------|
| 1 | Площадка для занятий спортом | Г | плитка |
| 2 | -площадка для настольного тенниса | Д | плитка |




ОБЪЕМЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ /ПОКРЫТИЯ/

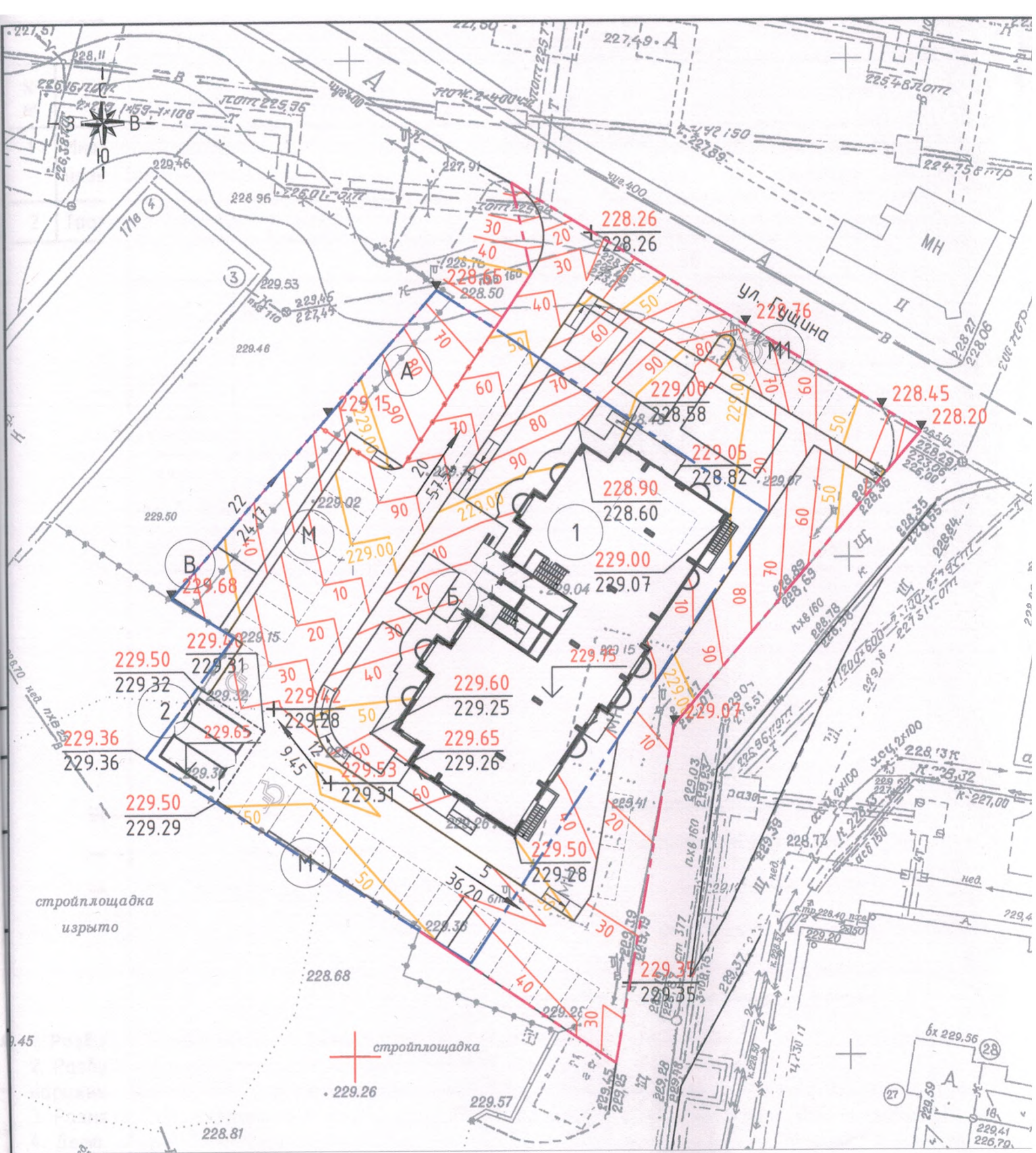
| Поз. | Наименование | Тип | Площадь покрытия, м2 | Бордюр из бортового камня, пог.м | Примечание |
|------|--------------------|-----|----------------------|----------------------------------|------------|
| 1 | Плитка бетонная | V | 488,51 | | ----- |
| 2 | по жб перекрытиям/ | | | | |

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол., шт. | Примечание |
|------|---|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 1 | 1212 | Урна | 4 | ООО "КСул" г. Санкт-Петербург |
| 2 |  | Ограждение "Gardis 3D" h-2.93м | 24 м/п | Завод "Gardis" |
| 3 | 2102 | Скамья садово-парковая | 8 | ООО "КСул" г. Санкт-Петербург |
| 4 |  | Осветительный прожектор светодиодный | 6 | |
| 5 |  | Вешало для одежды | 4 | индивидуальное изготовление |

1. Конструктивные элементы покрытий см. лист ПЗУ-10.

| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|---|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171б | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | |  | 12.18 | | | |
| ГИП | | Копылов | |  | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | |  | 12.18 | | | |



стройплощадка
изрыто

стройплощадка
• 229.26

бк 229.56
A
27
19
229.41
226.70

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этажн. | Проект |
|-----|--|--------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

| № п/п | Наименование | индекс | Тип покрытий |
|-------|--|--------|--------------|
| 1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | А | спецсмесь |
| 2 | Площадка для отдыха взрослого населения | Б | спецсмесь |
| 3 | Хозяйственная площадка | В | плитка |
| 4 | Стоянка для временного хранения автотранспорта | М | Асф.-бетон |
| 5 | Гостевая автостоянка | М1 | Асф.-бетон |

Условные обозначения:

 Граница отведенного участка

 Граница благоустройства




 Горизонталы

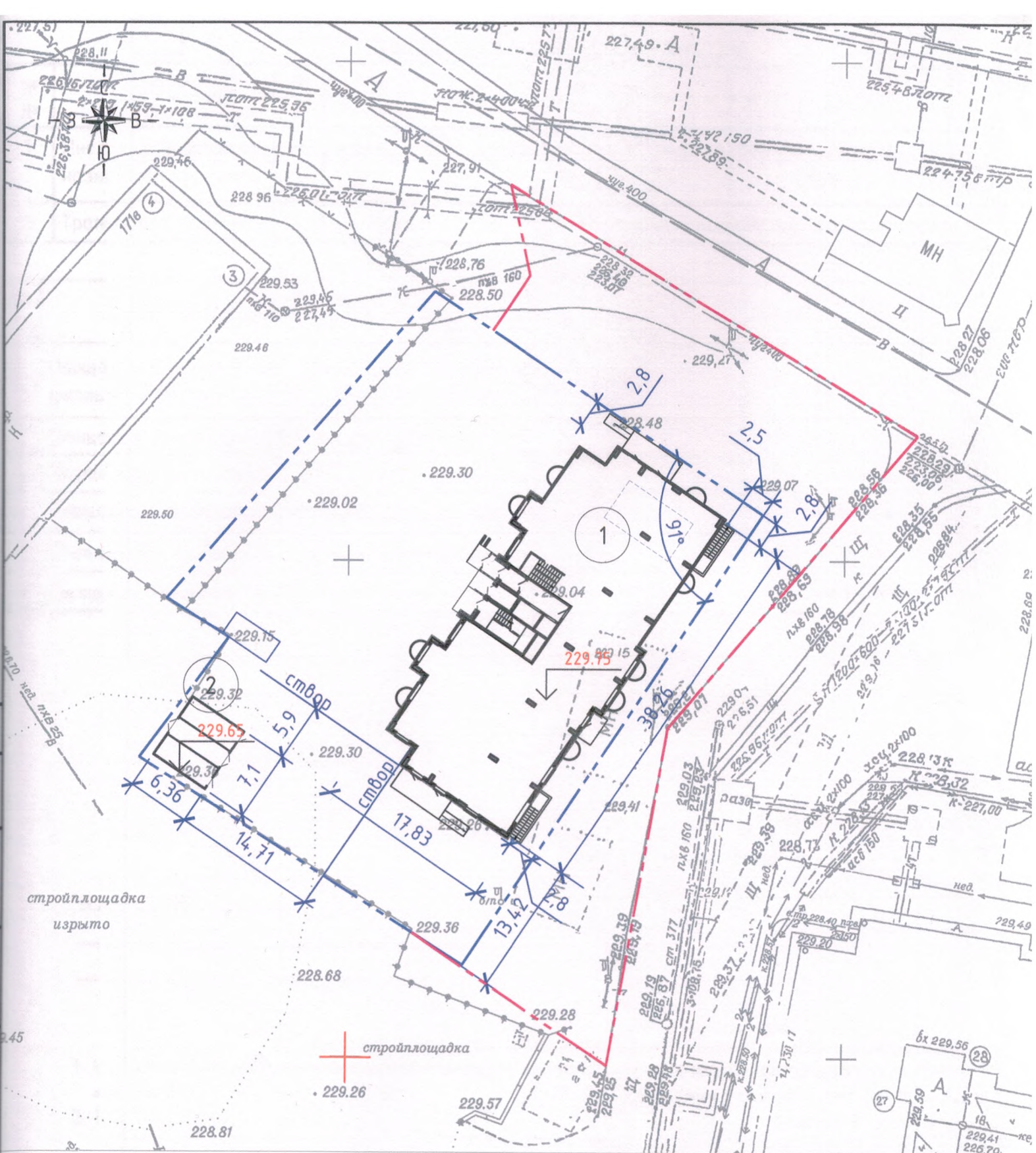
 229,75 Отметка чистого пола ±0.00

 229,50 Красная (проектная) отметка

 229,26 Черная (существующая) отметка земли

1. План организации рельефа земельного участка разработан на топооснове М1:500, выданной ООО "Геодезия и Землеустройство" в 2017г, и увязан с отметками прилегающих участков.

| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|---|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | |  | 12.18 | П | 3 | |
| ГИП | | Копылов | |  | 12.18 | ООО "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | |  | 12.18 | | | |



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

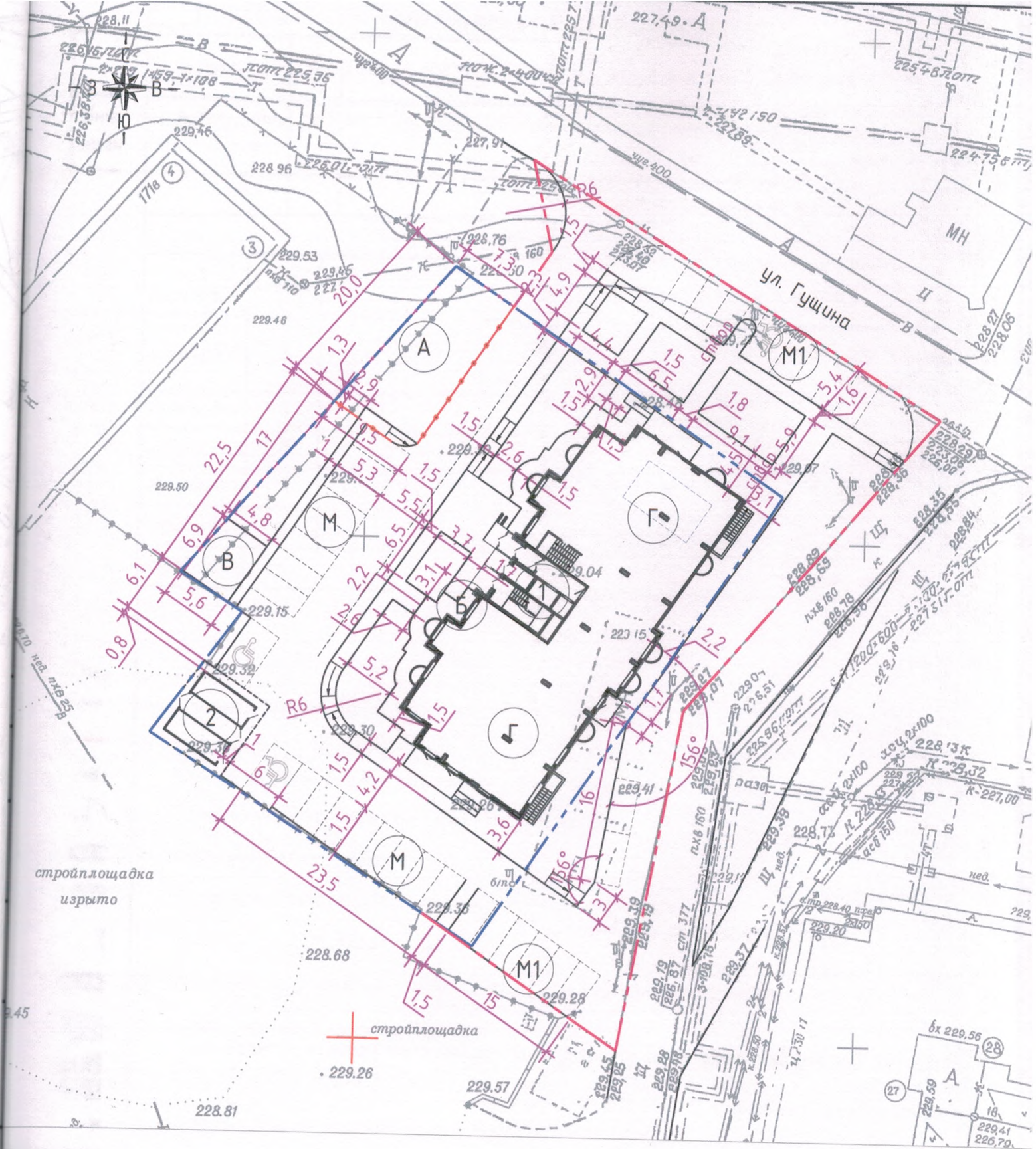
| № № | Наименование | Этаж. | Проект |
|-----|--|-------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |

Условные обозначения:

- — — — — Граница отведенного участка
- — — — — Граница благоустройства

1. Разбивка проектируемого жилого дома дана в осях, от границ участка.
2. Разбивка трансформаторной подстанции дана по наружным габаритам, от наружных граней стен проектируемого жилого дома.
3. Размеры даны в метрах.
4. Детальную разбивку жилого дома см. чертежи КС и АР.

| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171б | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | П | 4 | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | | | |
| | | | | | | Разбивочный план зданий. М 1:500 | | |



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этаж | Проект |
|-----|--|------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

| № п/п | Наименование | индекс | Тип покрытий |
|-------|--|--------|--------------|
| 1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | А | спецсмесь |
| 2 | Площадка для отдыха взрослого населения | Б | спецсмесь |
| 3 | Хозяйственная площадка | В | плитка |
| 4 | Площадка для занятий спортом | Г | спецсмесь |
| 5 | Стоянка для временного хранения автотранспорта | М | Асф.-бетон |
| 6 | Гостевая автопарковка | М1 | Асф.-бетон |

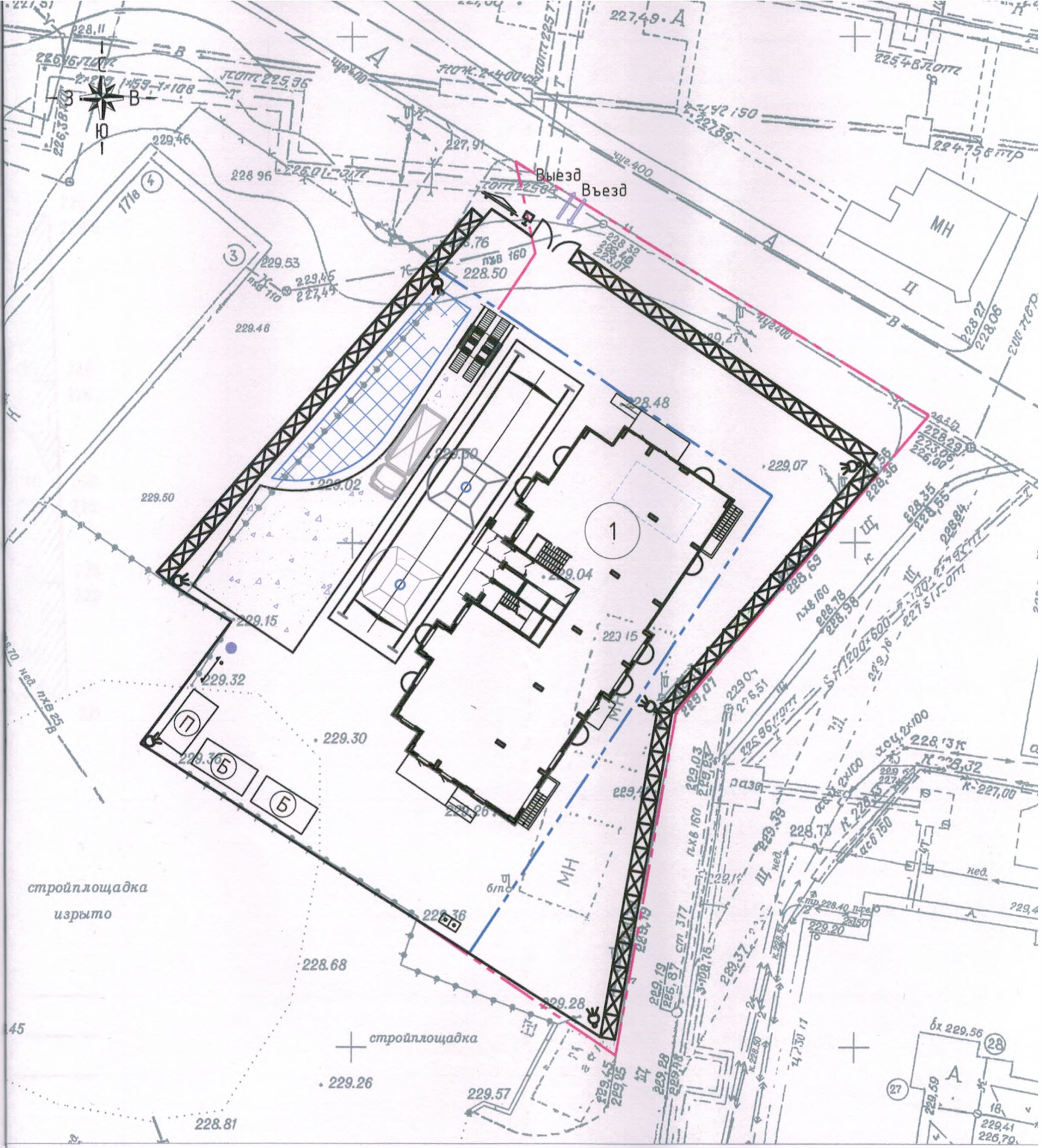
Условные обозначения:

— — — — — Граница отведенного участка

— — — — — Граница благоустройства

1. Разбивка благоустройства дана от наружных граней стен проектируемого жилого дома.
2. Размеры даны в метрах.

| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 1718 | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | П | 5 | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | 000 | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | "Структура" г. Барнаул | | |
| | | | | | | Разбивочный план благоустройства. М 1:500 | | |



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этажн. | Проект |
|--------|--|--------|----------|
| 1 | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |

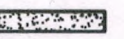
Условные обозначения:

 Граница отведенного участка

 Граница благоустройства

 Направление движения строительной техники


 Ворота въезда (выезда) на стройплощадку;

 Временная автодорога

 Место установки первичных средств пожаротушения

 Прожектор освещения типа ПЭС 35

 Временное ограждение стройплощадки с защитным козырьком

 Возможная зона складирования

 Площадка для мойки колес

 Фирменный щит строит. организации

2018-01-02-ПЗУ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д




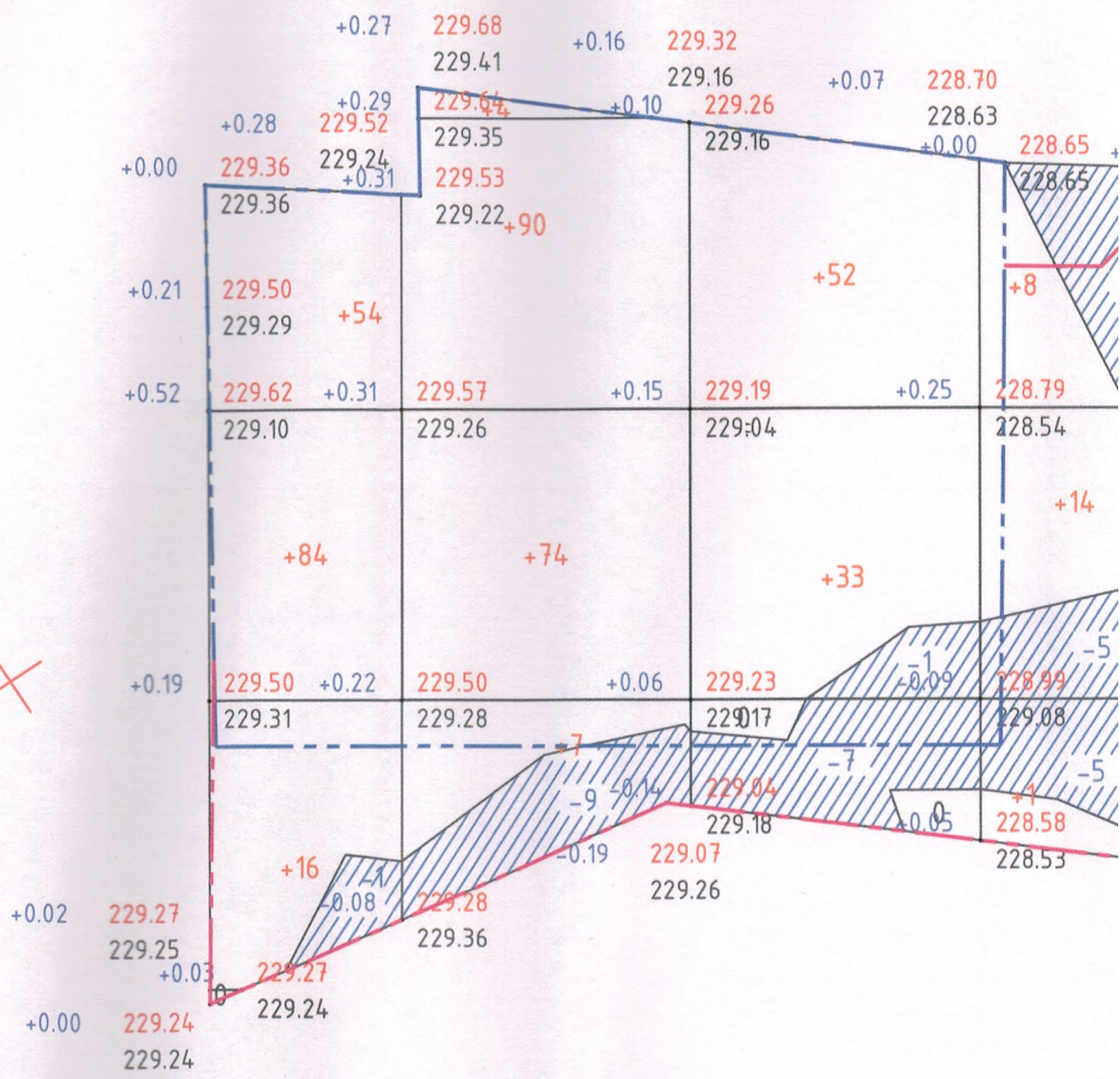
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|------------|----------|-------------|--------|---|-------|----------------------------------|------|--------|
| Разработал | | Диветайкина | |  | 12.18 | П | 6 | |
| ГИП | | Копылов | |  | 12.18 | | | |
| Н.Контр. | | Зуев | |  | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |

Схема движения транспортных средств на строительной площадке. М 1:500



| | | | | | |
|-----------------------|------------|------|------|-----|---|
| Итого, м ³ | Насыпь (+) | +154 | +175 | +85 | + |
| | Выемка (-) | -1 | -9 | -8 | - |

Условные обозначения:

- — — — — Граница отведенного участка
- — — — — Граница благоустройства



| | |
|-----------------------|------|
| Всего, м ³ | +437 |
| | -36 |

Общая площадь насыпи = 2630 м²
 Общая площадь выемки = 758 м²
 Общая площадь 0-области = 38 м²
 Общая площадь картограммы = 3426 м²

| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | | | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | ООО "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | | | |

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

| Наименование грунта | Количество, м ³ | | | | Примечание |
|---|----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | | | |
| | Насыпь (+) | Выемка (-) | Насыпь (+) | Выемка (-) | |
| 1. Грунт планировки территории | 437 | 36 | | | |
| 2. Вытесненный грунт | | 853 | | | |
| в т.ч. при устройстве: | | | | | |
| а) подземных частей зданий (сооружений) | | | | | |
| б) автодорожных покрытий | | (821) | | | |
| в) железнодорожных путей | | | | | |
| г) подземных сетей | | | | | |
| д) водоотводных сооружений | | | | | |
| е) плодородной почвы на уч-х озеленения | | (32) | | | |
| ж) | | | | | |
| з) | | | | | |
| | | | | | |
| За. Грунт для устройства высоких полов | | | | | |
| зданий и обвалований сооружений | | | | | |
| Зб. | | | | | |
| Зв. | | | | | |
| | | | | | |
| 4. Поправка на уплотнение, $k=0.10/0.10$ | | | | | |
| 4'. Потери при транспортировке, $k=0.02/0.02$ | | | | | |
| Всего пригодного грунта | 437 | 889 | | | |
| 5. Избыток грунта | 452*** | | | | |
| 6. Грунт непригодный для устройства насыпи | | | | | |
| оснований зданий, сооружений, подлежащий | | | | | |
| удалению с территории (| | | | | |
| 7. Плодородный грунт, всего | | | | | |
| в т.ч.: | | | | | |
| а) используемый для озеленения территории | 32 | | | | |
| б) Недостаток плод.гр-та | | 32 | | | |
| 8. ИТОГО перерабатываемого грунта | 921 | 889 | | | |

| | | | |
|-------|-------------|----------------|----------------------|
| № п/п | № документа | Дата документа | Содержание документа |
| 1 | 1 | 12.18 | ... |
| 2 | 2 | 12.18 | ... |
| 3 | 3 | 12.18 | ... |
| 4 | 4 | 12.18 | ... |
| 5 | 5 | 12.18 | ... |
| 6 | 6 | 12.18 | ... |
| 7 | 7 | 12.18 | ... |
| 8 | 8 | 12.18 | ... |
| 9 | 9 | 12.18 | ... |
| 10 | 10 | 12.18 | ... |
| 11 | 11 | 12.18 | ... |
| 12 | 12 | 12.18 | ... |
| 13 | 13 | 12.18 | ... |
| 14 | 14 | 12.18 | ... |
| 15 | 15 | 12.18 | ... |
| 16 | 16 | 12.18 | ... |
| 17 | 17 | 12.18 | ... |
| 18 | 18 | 12.18 | ... |
| 19 | 19 | 12.18 | ... |
| 20 | 20 | 12.18 | ... |
| 21 | 21 | 12.18 | ... |
| 22 | 22 | 12.18 | ... |
| 23 | 23 | 12.18 | ... |
| 24 | 24 | 12.18 | ... |
| 25 | 25 | 12.18 | ... |
| 26 | 26 | 12.18 | ... |
| 27 | 27 | 12.18 | ... |
| 28 | 28 | 12.18 | ... |
| 29 | 29 | 12.18 | ... |
| 30 | 30 | 12.18 | ... |
| 31 | 31 | 12.18 | ... |
| 32 | 32 | 12.18 | ... |
| 33 | 33 | 12.18 | ... |
| 34 | 34 | 12.18 | ... |
| 35 | 35 | 12.18 | ... |
| 36 | 36 | 12.18 | ... |
| 37 | 37 | 12.18 | ... |
| 38 | 38 | 12.18 | ... |
| 39 | 39 | 12.18 | ... |
| 40 | 40 | 12.18 | ... |
| 41 | 41 | 12.18 | ... |
| 42 | 42 | 12.18 | ... |
| 43 | 43 | 12.18 | ... |
| 44 | 44 | 12.18 | ... |
| 45 | 45 | 12.18 | ... |
| 46 | 46 | 12.18 | ... |
| 47 | 47 | 12.18 | ... |
| 48 | 48 | 12.18 | ... |
| 49 | 49 | 12.18 | ... |
| 50 | 50 | 12.18 | ... |

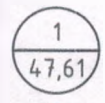
| | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|---------------------------|------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171б | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | Стадия | Лист |
| Разработал | | Диветайкина | | <i>Диветайкина</i> | 12.18 | | П | 8 |
| | | | | | | | | |
| ГИП | | Копылов | | <i>Копылов</i> | 12.18 | Баланс земельных масс (окончание) | 000 | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>Зуев</i> | 12.18 | | "Структура" г. Барнаул | |



стройплощадка
изрыто

Условные обозначения:

- - - Граница отведенного участка
- - - Граница благоустройства



1 - числитель - поз. породы или вида насаждения по ведомости
- знаменатель - количество или площадь (для газона и цветника)

2

Элементы благоустройства









Места парковки автомобилей маломобильных групп населения

1. Перед посадкой кустарников и расстановки малых форм архитектуры, трассы инженерных коммуникаций обозначить флажками.
2. Ассортимент малых форм архитектуры может быть дополнен.
3. Экспликацию зданий и сооружений, ведомость площадок см. лист ПЗУ-2.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ




| Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Возраст, лет | Количество | Примечание |
|------|---|--------------|------------|------------------------|
| 1 | Газон, м ² | | 202,34 | посев многолетних трав |
| 2 | Газон /внеплощадочный/, м ² | | 121,50 | посев многолетних трав |
| 3 | Лапчатка кустарниковая, шт. | | 17 | с комом 0,5x0,5x0,4м |
| 4 | Чудушник (жасмин садовый), шт. | | 14 | с комом 0,5x0,5x0,4м |
| 5/6 | Рябина обыкновенная/ Яблоня сибирская, шт | 5 | 1/1 | с комом 1,0x1,0x0,6м |
| 7 | Ель колючая энгельмана, шт. | 5 | 5 | с комом 1,5x1,5x0,6м |

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол., шт. | Примечание |
|------|---|---|-----------|----------------------------------|
| 1 | 2205 | Диван | 7 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 2 | 1212 | Урна | 16 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 3 | 4192 | Карусель (от 3 лет) | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 4 | 4140 | Качалка на пружине (от 3 лет) | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 5 | 4102 | Качалка-балансир малая (от 3 лет) | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 6 | 4250 | Песочница "Ромашка" (от 1 года) | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 7 | 5416 | Детский игровой комплекс (для детей от 6 до 12 лет) | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 8 | 1152 | Ваза железобетонная | 1 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 9 |  | Установка для сушки белья | 1 | индивидуальное изготовление |
| 10 | УЧ-02/арт. 6202/ | Установка для чистки домашних вещей | 1 | ООО "Игрокомплекс" |
| 11 |  | Ограждение из металлопрофиля h-1.9м | 48 м/п | индивидуальное изготовление |
| 12 |  | Ограждение "Gardis estetic 2D" h-1.44м | 24 м/п | Завод "Gardis" |
| 13 |  | Ограждение "Gardis 3D" h-2.93м | 95 м/п | Завод "Gardis" |
| 14 | 2102 | Скамья садово-парковая | 8 | ООО "КСУЛ" г. Санкт-Петербург |
| 15 |  | Осветительный прожектор светодиодный | 6 | |
| 16 |  | Вешало для одежды | 4 | индивидуальное изготовление |

2018-01-02-ПЗУ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гушина 171д

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|------------|----------|-------------|--------|---|-------|-------------------------------|------|--------|
| Разработал | | Диветайкина | |  | 12.18 | П | 9 | |
| ГИП | | Копылов | |  | 12.18 | ООО "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | |  | 12.18 | | | |

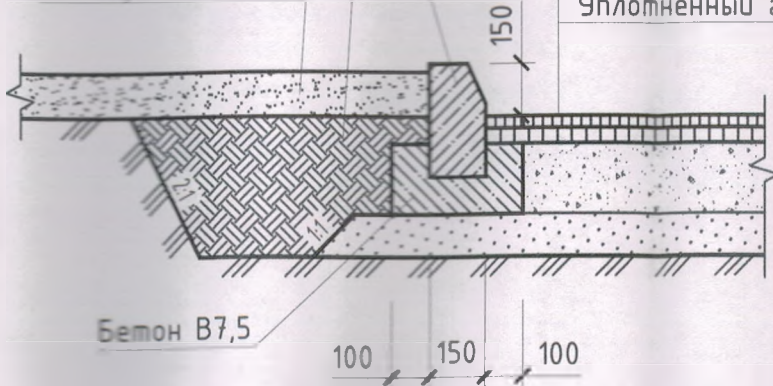
План озеленения, малых форм архитектуры. М 1:500

Проезд, тип I

Бортовой камень БР 100.30.15
по ГОСТ 6665-91

Местный уплотненный грунт

Плодородный слой



Асфальтобетон плотный, мелкозернистый, тип А, марки II
Асфальтобетон крупнозернистый, марки II ГОСТ 9128-2009
Щебень шлаковый ГОСТ 3344-83 фр. 40-70 М-600 (пр. до 6
уложенный по способу заклинки - 240 мм
песок среднезернистый по ГОСТ 8736 - 93* - 150 мм
Уплотненный грунт

Спортивная площадка Тип V

Тротуарная плитка - 50 мм

Балласт (гравий фр. 20-40 мм) - 20-200 мм

Дренажная мембрана PLANTER гео СТО 72746455-3.4.2-2014

Геотекстиль излопробивной термо-
обработанный ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/кв.м

Экструзионный пенополистирол
ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF/ CARBONext 300
СТО 72746455-3.3.1-2012 - 200 мм

Геотекстиль излопробивной термо-
обработанный ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/кв.м

Техноэласт ЭПП 2 слоя СТО 72746455-3.1.11-2015

Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
ТУ 5775-011-17925162-2003

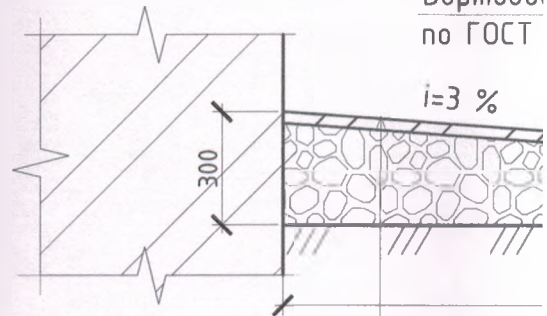
Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 армированная
сеткой ØВр1 с ячейкой 100x100 - 50 мм

Уклонообразующий слой из керамзитового гравия плотностью
600 кг/м³ - 20-200 мм

Ж/б плита перекрытия - 200 мм

Бетонное покр

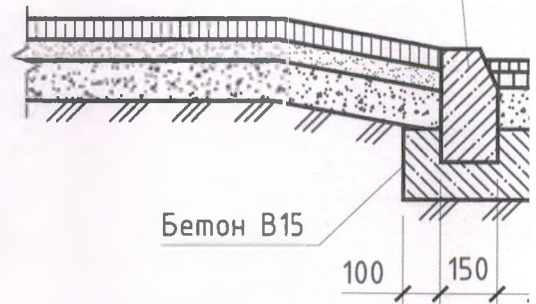
Бортовой
по ГОСТ



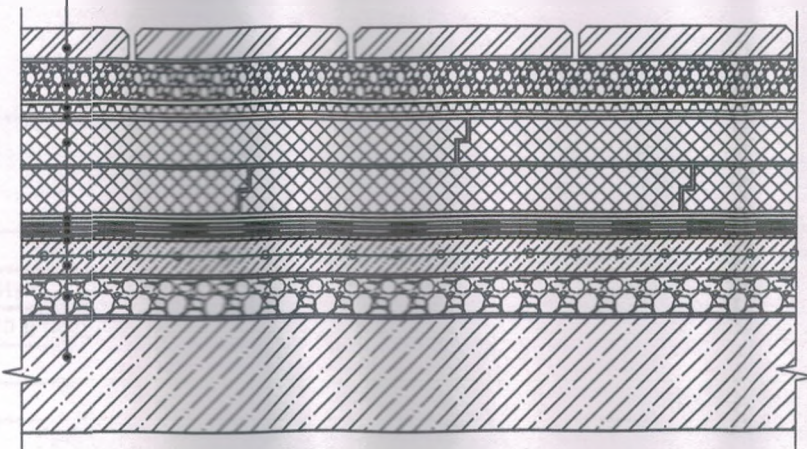
Бетон В 2
щебень фр
уплотненн

Понижение бортового
в местах пересечения тротуа

Бортовой камень БР 100.30.15
по ГОСТ 6665-91



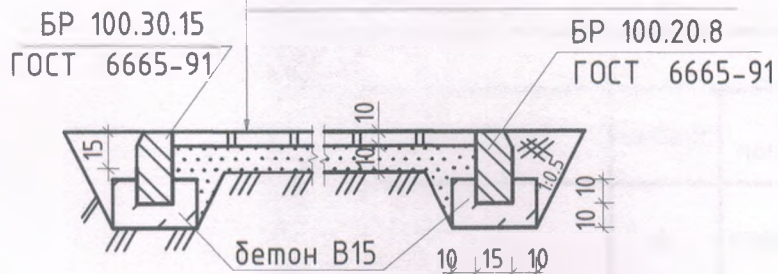
Бетон В15



Плиточное покрытие площадок Тип II

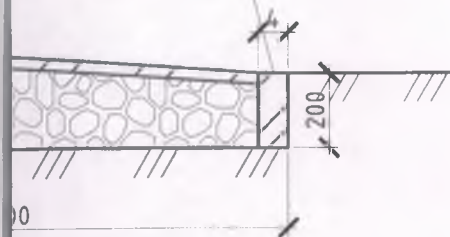
ОСТ 9128-2009 - 50 мм
70 мм
6 МПа),

бетонная плитка ГОСТ - 17608 -91
(бет. В 30, F 200), тип
песчано - гравийная смесь
уплотненный грунт



Плиточное покрытие откосов Тип III

бортовой камень БР 100.20.8
ГОСТ 6665-91

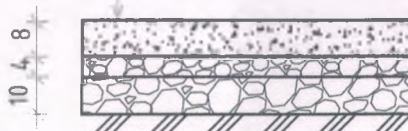


бетон В 200 -30мм
песчано-гравийная смесь фракции 20-40 мм -50-150 мм
уплотненный грунт до 1,02 от оптимального

бортовой камень
с проездом

Детская игровая площадка Тип VI

спецсмесь
гравий фракций 10-20 мм
гравий фракций 40-70 мм
уплотненный грунт до 1,02 от оптимального



Состав спецсмеси:

гранитная высевка - 60 %;
песок - 10 %;
глина - 20 %;
известь - 10 %.

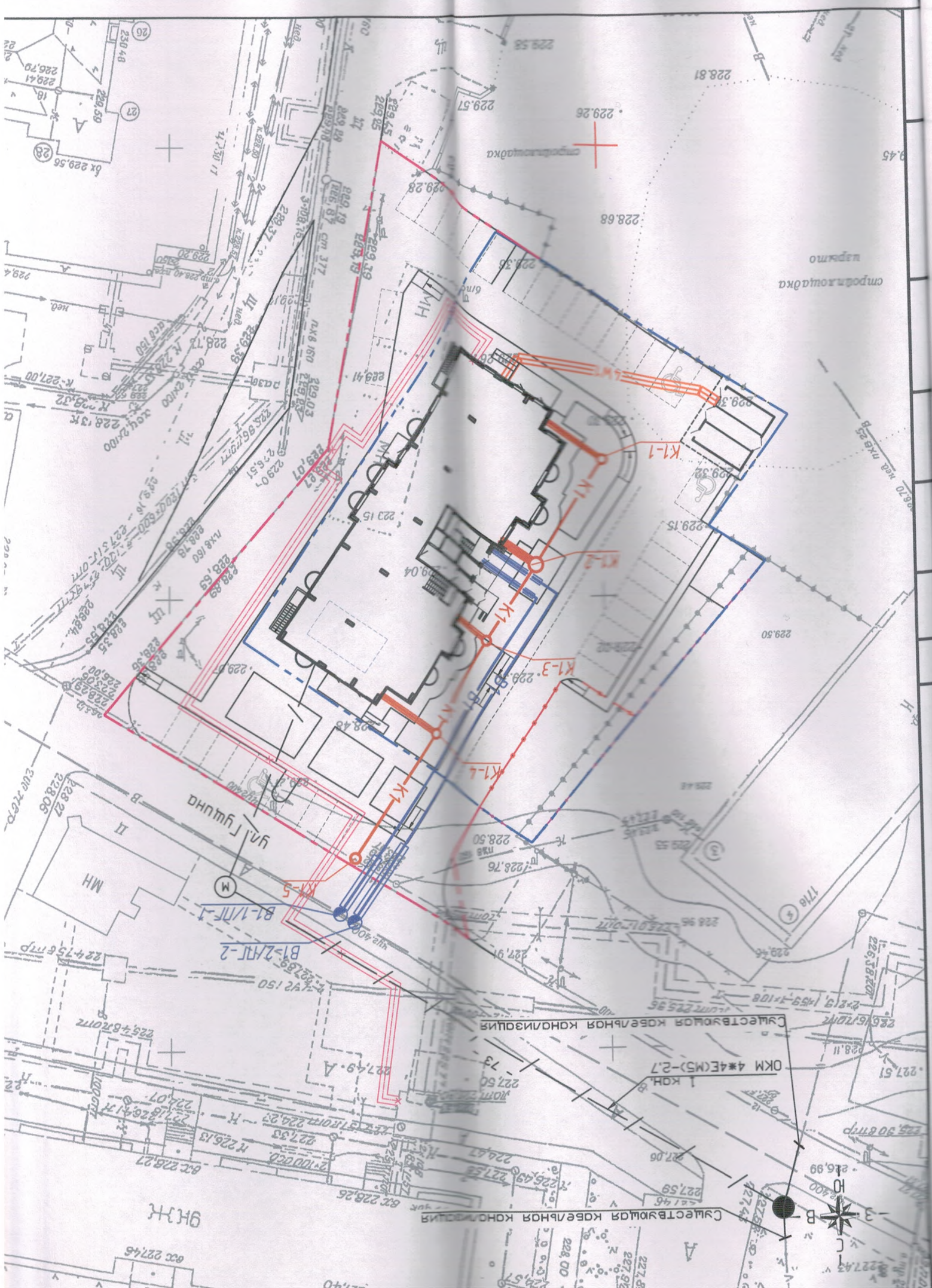
00

1. В местах пересечения тротуара с проезжей частью дороги необходимо выполнить понижение бортового камня.
2. Данный лист читать совместно с листами 2; 11.
3. Ведомость чертежей комплекта ПЗУ см. лист ПЗУ- 1.

2018-01-02-ПЗУ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гуцина 171В

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|----------------------------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|----------------------------------|------|--------|
| Разработал | | Диветайкина | | <i>[Signature]</i> | 12.18 | П | 10 | |
| ГИП | | Копылов | | <i>[Signature]</i> | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | | <i>[Signature]</i> | 12.18 | | | |
| Конструктивные элементы. М 1:500 | | | | | | | | |










ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № № | Наименование | Этаж | Проект |
|-----|--|------|----------|
| 1 | Множкквартирный дом с объектами общественного назначения (проект.) | 16 | индивид. |
| 2 | Трансформаторная подстанция (проект.) | 1 | |

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК




| № п/п | Наименование | индекс | Тип покрытий |
|-------|--|--------|--------------|
| 1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | А | спецсмесь |
| 2 | Площадка для отдыха взрослого населения | Б | спецсмесь |
| 3 | Хозяйственная площадка | В | плитка |
| 4 | Стойнка для временного хранения автотранспорта | М | Асф.-бетон |
| 5 | Гостевая автопарковка | М1 | Асф.-бетон |

Условные обозначения:

-  Граница отведенного участка
-  Граница благоустройства
-  Проектируемая электрическая кабельная линия 0.4 кВ
-  Проектируемый высоконапорный хозяйственно-питьевой водопровод
-  Проектируемая хозяйственно-бытовая канализация (безнапорная)
-  Проектируемая тепловая сеть в подземном канале
-  Проектируемая сеть связи

Данный чертеж выполнен на основании чертежей:

- ИОС1 - План сетей КЛ-0,4кВ
- ИОС2 - План сетей водопровода
- ИОС3 - План сетей канализации
- ИОС4 - План наружных сетей теплоснабжения
- ИОС5 - План наружных сетей связи

| | | | | | | | | |
|-------------|----------|-------------|--------|---|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 2018-01-02-ПЗУ | | |
| | | | | | | Множкквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина 171д | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал: | | Диветайкина | |  | 12.18 | | | |
| ГИП | | Копылов | |  | 12.18 | 000 "Структура" г. Барнаул | | |
| Н.Контр. | | Зуев | |  | 12.18 | | | |