



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 01.10.2021

№ 534-ОС

О внесении изменений
в разрешение на
строительство от 10.07.2020
№22-RU22302000-60-2020

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМАРТ» от 28.09.2021 №3655-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Молодежная, дом 138 от 10.07.2020 №22-RU22302000-60-2020 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Р.А.Тасюк

Приложение
к приказу комитета от 01.10.2021 № 554-0С

Кому обществу с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «СМАРТ»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

полное наименование организации – для юридических лиц

656043, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Ленина,31-32, 700082@list.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.07.2020

№ 22-RU22302000- 60 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	ООО «Сибирская негосударственная экспертиза»

	положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-028478-2020 дата выдачи 03.07.2020; №22-2-1-2-006511-2021 дата включения сведений в Реестр, дата выдачи заключения: 16.02.2021 №22-2-1-2-055134-2021 Дата утверждения заключения экспертизы: 27.09.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040438:185
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040438
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.05.2020 №РФ-22-2-02-0-00-2020-0006, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 13-18 ООО «Архи Групп», 2020 г., 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального назначения	
	Общая площадь (кв.м):	5659,2
	Объем (куб.м):	18277,5
	Количество этажей (шт.):	10
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь участка (кв.м):	1774
	в том числе подземной части (куб.м):	1644,3
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв.м):	598,2		
	Иные показатели	количество квартир – 94 шт; общая площадь квартир – 3427,9 кв.м; полезная площадь нежилых помещений – 462,3 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Молодежная, дом 138		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до « 10 » января 2024г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 13-18-ПОС).

Заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города

« 01 » октября 2021 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Р.А.Тасюк
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица)

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

трех листах.

Заместитель председателя
Комитета Р.А. Таюк

