



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой/проектируемый	20	1	162	162	842,49	842,49	19 010,75	19 010,75	60494,96	60494,96
2	Подземная автостоянка/проектируемая	2	1	-	-	36,5	36,5	-	-	-	-
3	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой/ранее запроектированный	17	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Ед. изм.	Площадь	Процент
Площадь отведенного участка	га	0,3138	100 %
Площадь застройки	м ²	878,99	28 %
Площадь покрытий	м ²	1653	53 %
Площадь озеленения	м ²	606,01	19 %

Условные обозначения:

- Граница отведенного участка
- Граница благоустройства
- Зона ограничения застройки
- Проезд асфальтобетонный (тип 1)
- Покрытие асфальтобетонное по кровле гаража
- Покрытие плиточное (тип 2)
- Площадки с резино-полимерным покрытием (тип 3)
- Отмостка (КС)
- Газон по кровле гаража
- Газон
- Укрепление откосов

1. Схема планировочной организации земельного участка, разработана на топографической съемке, выполненной МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаула, в 2018 году, и увязана с благоустройством прилегающих участков и улиц.
2. Система высот Балтийская, система координат Местная.
3. Схемы движения транспортных средств на строительной площадке см. в разделе ПОС.

Ведомость площадок

№ п/п	Наименование	Площ. м ²	индекс	Тип покрытий
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	240	А	резиновое покрытие
2	Площадка для отдыха взрослого населения	21	Б	резиновое покрытие
3	Спортивная площадка	315	В	резиновое покрытие
4	Велосипедная дорожка	62	В1	а/бетонный проезд
5	Хозяйственная площадка	60	Г	резиновое покрытие
6	Площадка для высадки пассажиров, в т.ч. МГН, машина/мест	5	Д	а/бетон

					11652-3	ПЗУ		
3	1	зам.	202275	15.06.20	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: город Барнаул, улица Песчаная, 180			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кистанов			15.06.20	П	1	6
Проверил		Дудробица			15.06.20			
Г И П		Ударцев			15.06.20			
Нач. АСО		Южаков			15.06.20	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
ГА		Башкиров			15.06.20			
Н. контр.		Дудробица			15.06.20			
						ООО "Алтайгражданпроект" г. Барнаул		

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИВБ. И

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИВБ. И ПОДП.