

Кому: **ООО «Жилой Комплекс Тиман»**

(наименование застройщика) (фамилия, имя,
отчество - для

Республика Коми, г. Сыктывкар,

граждан, полное наименование организации –
для

ул. Куратова, 85

юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты

тел. 293-333; 72-27-31

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

«23» октября 2018

N 11-RU11301000- 049- 2018

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом по ул. Домны Каликовой в г. Сыктывкаре

_____ (наименование объекта (этапа)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар,
Домны Каликовой, д. 81

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.09.2018 № 9/2467

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 11:05:0105025:3347

строительный адрес: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N 11-RU11301000-280а-2016, дата выдачи 27 июля 2018 года, орган,
выдавший разрешение на строительство: администрация МО ГО «Сыктывкар»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	26539,41	26539,41
в том числе надземной части	куб. м	24985,88	24985,88
Общая площадь	кв. м	7522,58	7522,58 (по тех.плану по внутр. контуру)
Площадь нежилых помещений	кв. м	23,1	23,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического			

обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5454,82	5454,59
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	23,1	23,1
Количество этажей	шт.	9/9	9/9
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	126/5638,79	126/5638,79
1-комнатные	шт./кв. м	72/2390,27	72/2390,27
2-комнатные	шт./кв. м	36/1933,36	36/1933,36
3-комнатные	шт./кв. м	18/1315,16	18/1315,16
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5638,79	5638,79
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, газоснабжение

		ие, электроснаб жение, телефонизац ия	ие, электроснаб жение, телефонизац ия
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Битумно- полимерные наплавлиаемы е рулонные материалы	Битумно- полимерные наплавлиаем ые рулонные материалы
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВтч/(м. куб. год)	28,9	28,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		поливинилхлоридные профили с двухкамерным стеклопакетом	поливинилхлоридные профили с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от, 27.09.2018 выполненного кадастровым инженером Ждановой Ольгой Александровной, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 11-14-190, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера 06.02.2014 г., орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат: Агентство Республики Коми по управлению имуществом, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 06.02.2014г., на здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 81

И.о.первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)



В.В. Осипов

(расшифровка подписи)

"23 " октября 2018 г.

М.П.