

Кому: ООО «Жилой комплекс Тиман»

(наименование застройщика) (фамилия, имя, отчество –
для

167000, Республика Коми

граждан, полное наименование организации – для

г.Сыктывкар, ул. Куратова, 85

юридических лиц), (его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

(тел.) 293-333; 72-27-31

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

12 октября 2018 года

N 11-RU11301000- 213/1- 2018

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Многоэтажный жилой комплекс, в квартале, ограниченном улицами

	проектной документацией	Сысольское шоссе-Южная-Домны Каликовой-Октябрьский проспект в г. Сыктывкаре Республики Коми. Объект № 22
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Стройконтроль» ООО «Череповецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-2-0006-17 от 19 июня 2017г. № 35-2-1-1-0071-17 от 19 июня 2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0105025:3633
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0105025
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU11301000-0000000000006805 от 20.09.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-строительное бюро «Эксперт» Объект № 23-03-17, г. Вологда 2017 г. ООО «Архитектурно-строительное бюро «Эксперт» Объект № 23-03-17, г. Вологда 2018 г., 23-03-17 ПЗ (корректировка)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и	

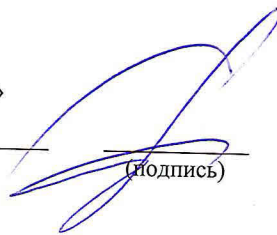
другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	5766,8	Площадь участка (кв. м):	2755
Объем (куб. м):	18929,20	в том числе подземной части (куб.):	
Количество этажей (шт.): Этажность (шт.):	11 10	Высота (м):	33,780
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	700,3		
Иные показатели:	<p>Новое разрешение взамен разрешения N 11-RU11301000- 213-2017 от 27 июля 2017 года в связи с получением нового градостроительного плана в связи с перераспределением земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105025:2451 (предыдущие номера 11:05:0105025:183; 11:05:0105025: 96; 11:05:0105025:97), корректировкой проектной документации Пояснительная записка 23-03-17 ПЗ.</p> <p>Письмо организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации ООО «Стройконтроль» Исх. № 18-12 от 27.09.2018 г.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "13" декабря 2019 г. в соответствии с Проектом организации строительства 23-03-17-ПОС, Вологда 2017 г., разработанный проектной организацией ООО «Архитектурно-строительное бюро «Эксперт».

Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.С. Хозяинова

(расшифровка подписи)



М.П.

"12" октября 2018 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до " _____ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.