

Кому: ООО «БЫТ-СЕРВИС»

(наименование застройщика)

167023, Республика Коми, г. Сыктывкар,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ул. Куратова, д. 85, офис 204

полное наименование организации - для юридических лиц),

тел. 8 912 861 67 15

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 декабря 2020 года

№ 11-RU11301000-0816-2020

Администрация МО ГО "Сыктывкар"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Сыктывкар, Южная, д.29
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	№ 11-2-1-3-033530-2019 от 28.11.2019г. № 11-2-1-2-063689-2020 от 11.12.2020 г.

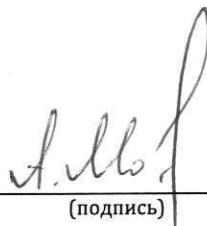
	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106015:371
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106015
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU11301000-0000000000007216 от 14.10.2019г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АС-Проект», 04.19/209, г.Сыктывкар, 2019 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м.):	6736,23
	Объем (куб. м.):	33930,60
	Количество этажей (шт.):	9
	Количество подземных этажей (шт.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	935,0
	Площадь участка (кв. м.):	3117
	в том числе подземной части (куб. м.)	—
	Высота (м):	35,0
	Вместимость (чел.):	—

	Иные показатели:	Новое взамен разрешения № 11-RU11301000-081a-2020 от 06 марта 2020 года в связи с изменением проектных характеристик объекта и продлением.
5.	Адрес (местоположение объекта):	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до «16» декабря 2021 года в соответствии с п. 1 приложения 3 Постановления Правительства РФ от 03.04.2020 N 440 (ред. от 11.06.2020) "О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году".

Первый заместитель  
руководителя  
администрации МО ГО  
«Сыктывкар»

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А. А. Можегов

(расшифровка подписи)

«21» декабря 2020 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.