УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Кадастровые границы территории
	Границы участков межевания
	Красные линии, установленные ППТ
	Линия застройки
	Границы земельного участка жилого дома № 1
	Границы благоустройства
	Улицы
	Проезды, стоянки, тротуары для проезда пожарной техники
	Тротуары
27 м/м	Стоянки с обозначением количества машиномест
Г	Гостевые стоянки
	Георешетка для стоянок и проезда пожарной техники
	Остановки общественного транспорта
	Площадки:
ПОВ	Площадка для отдыха взрослых
	Деревья лиственные
	Кустарник
	Кустарник в групповых посадках
	Газон обыкновенный
	Места организации спусков для маломобильных групп населения
	Тактильный наземный указатель

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
	ЖИЛОЙ ДОМ № 1										
1	ЖИЛОЙ ДОМ (2 БЛОК-СЕКЦИЙ)	12-13	1	184	184	1403.90	1403.90	14648.56	14648.56	51969.88	
	Блок-секция А	12	1	94	94	711,35	711,35	7176,30	7176,30	25452,97	
	Блок-секция Б	13	1	90	90	692,55	692,55	7472,26	7472,26	26516,91	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Обозначение	N п.п.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечания
	1	Береза бородавчатая	5-7	3	с комом 0,8*0,8*0,6
	2	Сирень венгерская	5	8	с комом 0,8*0,8*0,6
	3	Дерен калинолистный	2-3	126	саженец, однорядная посадка, 3шт./п.м. с подсип. раст. з. 50% растит. грунт h=0.15м добавлением торфа 10 кг/м²
	4	Газон обыкновенный, м²		1388.57	растит. грунт h=0.15м добавлением торфа 10 кг/м²
	5	Газон на усиленном грунте (покрытие "георешетка"), м²		964,20	растит. грунт h=0.15м добавлением торфа 10 кг/м² (см. прим.)

Газон на усиленном грунте (покрытие "георешетка") выполнен на щебеночном основании.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Наименование	Ед. изм.	Количество	%
Площадь земельного участка	м²	4160,36	100
– площадь земельного участка для благоустройства жилого дома поз. 3	м²	233.70	5.6
Площадь застройки	м²	1403,90	33.7
Площадь покрытия стоянок (покрытие брусчаткой "Тавр")	м²	84,90	2.0
Площадь отмостки	м²	189,20	4.5
Площадь тротуаров (брусчатка "Призма")	м²	362,55	13.0
Площадь тротуаров (брусчатка "Тавр")	м²	126,60	
Площадь тротуаров (покрытие "Регупол")	м²	51,45	
Детские игровые (ПДИ) (покрытие "Регупол")	м²	204,50	4.9
Физкультурные площадки (ПФ) (покрытие "Регупол")	м²	204,00	4.9
Площадка для отдыха взрослых (ПОВ) (покрытие "георешетка")	м²	22,30	0.5
Площадь велодорожки (ДВД) (покрытие "георешетка")	м²	174,90	4.2
Площадь газонов	м²	1102,36	26.5

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примеч.
Площадь застройки	м²	1403.90	3839,71
Площадь покрытия проездов (покрытие брусчаткой)	м²	1976.70	
Площадь покрытия стоянок (покрытие брусчаткой)	м²	138.40	
Площадь отмостки	м²	189.20	
Площадь тротуаров (брусчатка "Пирзма")	м²	844.46	
Площадь тротуаров (брусчатка "Тавр")	м²	231.00	
Площадь тротуаров (покрытие "Регупол")	м²	51.45	
Детские игровые (ПДИ) (покрытие "Регупол")	м²	204.50	
Физкультурные площадки (ПФ) (покрытие "Регупол")	м²	204.00	
Площадь тротуаров (покрытие "георешетка")	м²	25.00	2352,77
Площадь стоянок (покрытие "георешетка")	м²	742.00	
Площадка для отдыха взрослых (ПОВ) (покрытие "георешетка")	м²	22.30	
Площадь велодорожки (ДВД) (покрытие "георешетка")	м²	174.90	
Площадь газонов	м²	1388.57	
ИТОГО:	м²	7596.38	

Примечание:

1. Система высот Балтийская. Система координат МСК-67.
2. При производстве земляных работ и посадке зеленых насаждений вызвать представителей владельцев подземных коммуникаций.
3. Горизонтальную разбивку зданий вести по координатам
4. Радиус закруглений бортов проезда – 6,00 м.
5. В местах пешеходных переходов бортовой камень проездов опустить до 0,04м по всей ширине пешеходного перехода.
6. Горизонтальная разбивка проездов, тротуаров, площадок производится от жилых зданий.
7. Площадь озеленения территории складывается из площади газонов, площадок и участков, покрытых георешеткой и составляет 2352,8 кв.м.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

18/02/1-2019 ПР-ГП

Микрорайон № 9 юго-восточного жилого района г. Смоленска "Соловьиная роща. Новый квартал" по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Генерала Трошева. 3 этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 1

ГИП	Косьнева	
ГАП	Ильин	
Н.контр.	Косьнева	
Арх	Васильев	

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500

Формат А3х3

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл. 133