

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	зданий	всего	зданий	всего
1	Жилый дом (существующий)	10	1					
2	Жилый дом (проектируемый)	10	1	14,0	124,9,20		7839,32	3544,260
3	Жилый дом (перспект. стро-ва)	10	1					
4	Жилый дом (перспект. стро-ва)	10	1					
ТП 10/74	Трансформаторная подстанция (существующая)	1	1					
КНС	Канализационная насосная станция (проектируемая)	1	1			24,0		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Условные обознач.	Наименование	Площадь, м ²			Примеч.
		Ж.д №1	Ж.д №2	Ж.д №3	
Па	Площадка для отдыха взрослых		25,0		
ПД	Площадка для игр детей		173,0		
Пч, Пм	Площадки для хозяйственных целей		33,0		См. прим. 2
Пф	Площадка для занятий физкультурой		507,0		
Па	Площадка для временной стоянки автомашин (количество машино-мест)		36		См. прим. 1
	Территории, прилегающие к жилым домам	3125,0	4939,0	5420,0	
	Площадка для временной стоянки автомашин (количество дополнительных машино-мест). Площадь покрытия - 750,0 м ²		34		См. прим. 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемый жилой дом (1-я очередь строительства)
- Проектируемый жилой дом (2-я очередь строительства)
- Перспективное строительство
- Существующие здания и сооружения
- Границы отведенных участков
- Линия раздела объекта по очередям строительства
- Площадка для временной стоянки машины инвалида
- посадка лиственных деревьев
- групповая посадка кустарника
- газон партерный
- номер, присвоенный пароду кот-во шпик
- тип покрытия по ГП-4
- Зоны действия сертификата для подъезда к территории ж/д № 2 (по генплану)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Согласно градостроительному плану земельного участка № RU67518000-5951 минимальное общее количество машино-мест для временного хранения индивидуального транспорта на территории земельного участка - 1 машино-место на 2 квартиры - 70 м² (фактически 36 м² (51%) на 39 с. код номером 671800601084243 остальные 34 машино-места на временной стоянке на снежном 39 с. код номером 671800601084244, согласно письму ООО АН "Гранит-жил" №936 от 23.04.2020г.
2. Площадь покрытия 459,90 м² выполняется в 1-ой очереди строительства, далее движение индивидуального транспорта осуществляется по временной дороге согласно плану ПСС-1 (Том 6 ПСС). На время строительства 2-й очереди временно использовать под детские площадки и отдыха часть площадки, предназначенной под временную стоянку машин.
3. Согласно п.75 СП 42.133.30.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" размещение площадок осуществляется от окон жилых и общественных зданий. В данном проекте типы жилых зданий запроектированы без оконных проемов. При устройстве площадки для сбора мусора ПМ использовать контейнерные площадки закрытого типа.
4. Посадку деревьев производить в лунки диаметром 100 см, глубиной 0,8 м с добавлением 50% растительной земли с интервалом 5м.
5. Посадку однокорневого кустарника производить в траншею шир. 0,5 м, добавляем 50% растительной земли (2 куста на 1м.к).
6. Для озеленения применять кустарники 3-5 лет, с оголенной корневой системой, которые зарекомендованы высаживать непосредственно на газон из многолетних трав.
7. Устройство газона производить с добавлением растительного слоя 10-12см.
8. Существующие деревья максимально сохранить.

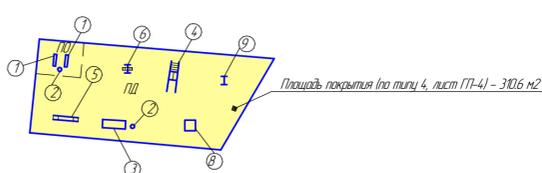
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

поз.1	поз.2	поз.3	поз.4
Липа мелколистная	Спирея японская	Сирень обыкновенная	Сосна

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Обозначение	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
№ п/п	Наименование	Скала Д1001	Урна УР001	Скала СС001	Гарка-скат ГР004	Ковно-ловар К400	Качели К400В	Карусели КР001	Песочница ПС003	Качка К4009	Декоративная фигура ДФ004	Стоп со скамейкой СТО05	Бегодка БС003	Спортивное оборудование СР010/011	Фигурный козырек ФК002	Фигурный козырек ФК004	Контейнерная площадка КН006	Скамья для детей СД001
2		4	5	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

Устройство временной детской площадки и отдыха на время строительства 2-й очереди



Ведомость малых архитектурных форм для временной детской площадки и отдыха

Обозначение	1	2	3	4	5	6	8	9	
№ п/п	Наименование	Скала Д1001	Урна УР001	Скала СС001	Гарка-скат ГР004	Ковно-ловар К400	Качели К400В	Песочница ПС003	Качка К4009
2		2	2	1	1	1	1	1	

Согласовано
Взам. инв. №
Лист в плане
Изм. № лист