



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-193-2016  
от « 14 » сентября 2016г.

### Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

Кому: обществу с ограниченной

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ответственностью «СК Салютстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц).

610026, г.Киров, сл.Сошени,

ул.Трактовая, д.4, пом. 1002

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажное многоквартирное жилое здание (I-V этапы строительства)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "МИНЭКС"</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-2-1-3-0007-16 от 11.01.2016</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000541:106</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000541</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>Распоряжение заместителя главы администрации г.Кирова от 04.07.2014 №2059-зр об утверждении документации по планировке территории</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	<b>ООО "Проект Строй ССК", 426-15-2-ПЗ</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального	

строительства:			
Общая площадь (кв. м), в т.ч.	<b>45348,45</b>	Площадь участка (кв. м)	<b>36772</b>
I этап строительства	<b>10279,87</b>		
II этап строительства	<b>10279,87</b>		
III этап строительства	<b>10279,87</b>		
IV этап строительства	<b>8817,73</b>		
V этап строительства	<b>5691,11</b>		
Объем (куб. м), в т.ч.	<b>154885,51</b>	в том числе подземной части (куб.м) в т.ч.	<b>6067,19</b>
I этап строительства	<b>34437,29</b>	I этап строительства	<b>1331,76</b>
II этап строительства	<b>34454,07</b>	II этап строительства	<b>1348,54</b>
III этап строительства	<b>34454,07</b>	III этап строительства	<b>1348,54</b>
IV этап строительства	<b>31823,38</b>	IV этап строительства	<b>1272,93</b>
V этап строительства	<b>19716,7</b>	V этап строительства	<b>765,42</b>
Количество этажей (шт.)	<b>18</b>	Высота (м)	<b>55</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м), в т.ч.	<b>2678,6</b>		
I этап строительства	<b>590,7</b>		
II этап строительства	<b>590,4</b>		
III этап строительства	<b>590,4</b>		
IV этап строительства	<b>572,8</b>		
V этап строительства	<b>334,3</b>		
Иные показатели	<b>общая площадь квартир – 33807,32 кв.м</b> в т.ч. I этап строительства – 7577,28 кв.м II этап строительства – 7568,58 кв.м III этап строительства – 7542,9 кв.м IV этап строительства – 6991,81 кв.м V этап строительства – 4126,75 кв.м		
5. Адрес (местоположение) объекта	<b>Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Ленинский район, ул.Потребкооперации, д.46</b>		

Срок действия настоящего разрешения до – **«15» марта 2019г.**

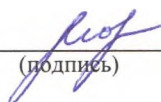
в соответствии с **проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство



**Заместитель главы**  
**администрации города Кирова**  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

**М.П.**

  
(подпись)

**Р.А.Морозов**  
(расшифровка подписи)

В соответствии с корректировкой проектной документации (положительное заключение экспертизы от 27.06.2018 № 77-2-1-2-0028-18) краткие проектные характеристики уточнить:

Наименование	Ед. изм.	всего	I этап	II этап	III этап	IV этап	V этап
Общая площадь здания	кв.м.	48197,13	10975,1	10975,1	10970,36	9132,19	6144,38
общая площадь квартир	кв.м.	34019,11	7772,49	7682,39	7656,86	6606,2	4301,17
Площадь застройки	кв.м.	2836,7	632,8	632,8	633,5	556,9	380,7
Строительный объем	куб.м	159807,8	36132,39	36142,27	36132,39	30690,38	20710,37
Строительный объем подземной части	куб.м	6273,75	1406,39	1416,27	1406,39	1235,84	808,86

Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Киров»



*Действие настоящего разрешения продлено*  
*до " 15 " марта 2021 г.*

(подпись)

Р.А.Морозов

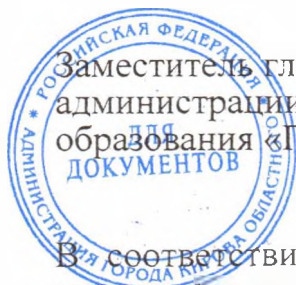
Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Киров»



(подпись)

Р.А.Морозов

Кадастровый номер земельного участка читать «№ 43:40:000541:1944»  
Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства уточнить: **Площадь земельного участка – 19093 кв.м.**



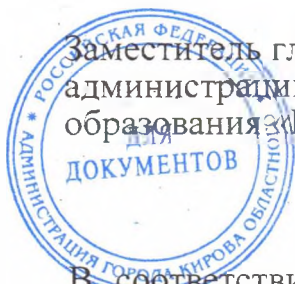
Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Киров»

\_\_\_\_\_ (подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с переходом прав на земельный участок (договор аренды земельного участка от 26.02.2020, государственная регистрация от 13.03.2020) наименование застройщика читать:

**ООО Спецзастройщик «Салютстрой» (ИНН 4345489492), г. Киров, ул. Профсоюзная, д.1, оф.907**



Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Киров»

\_\_\_\_\_ (подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с корректировкой проектной документации регистрационный номер и дату выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации читать: **№ 43-2-1-2-0007-20 от 10.06.2020г.**



Заместитель главы  
администрации города Кирова

\_\_\_\_\_ (подпись)

Р.А. Морозов

В соответствии с корректировкой проектной документации (письмо ООО «МИНЭКС» от 30.12.2020 № 0180/У-20) краткие проектные характеристики II и III этапов уточнить:

Наименование	Ед. изм.	всего	I этап	II этап	III этап	IV этап	V этап
Общая площадь квартир	кв.м.	<b>34220,39</b>	7772,49	<b>7783,03</b>	<b>7757,5</b>	6606,2	4301,17 (введен в эксплуатацию 23.12.2020)



Заместитель главы  
администрации города Кирова

\_\_\_\_\_ (подпись)

А.А. Рзаев

Приложение к разрешению на строительство  
от 14.09.2016г. № 43-RU43306000-193-2016

Действие настоящего разрешения продлено  
до " 31 " Декабря 20 22 г.



Заместитель главы  
администрации города Кирова

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А. Рзаев