

1 Условные обозначения

- номера проектируемых объектов
- границы участка, отведенного под строительство
- рекомендуемые границы благоустройства
- проектируемое здание
- существующие здания
- существующие зданий, строения, подлежащие сносу
- декоративное ограждение (35,5 погонных метров)
- площадка благоустройства
- 130,88 - площадь покрытия
- проезд пожарной спец.техники

ОСНОВНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗДАНИЯ

- площадь земельного участка отведенного под строительство - 3363,0 м²;
- общая площадь квартир составляет - 4368,28 м²;
- расчетная жилищная обеспеченность - 25,5 м²/чел.
- (тип ж.д. и квартир по уровню комфорта - массовый (табл.8 РНГП от 30.12.2014 № 19/261)
- расчетное число жителей - 4368,28 / 25,5 = 171 чел.;
- количество квартир - 64;
- полезная площадь общественных организаций - 449,40 м²;

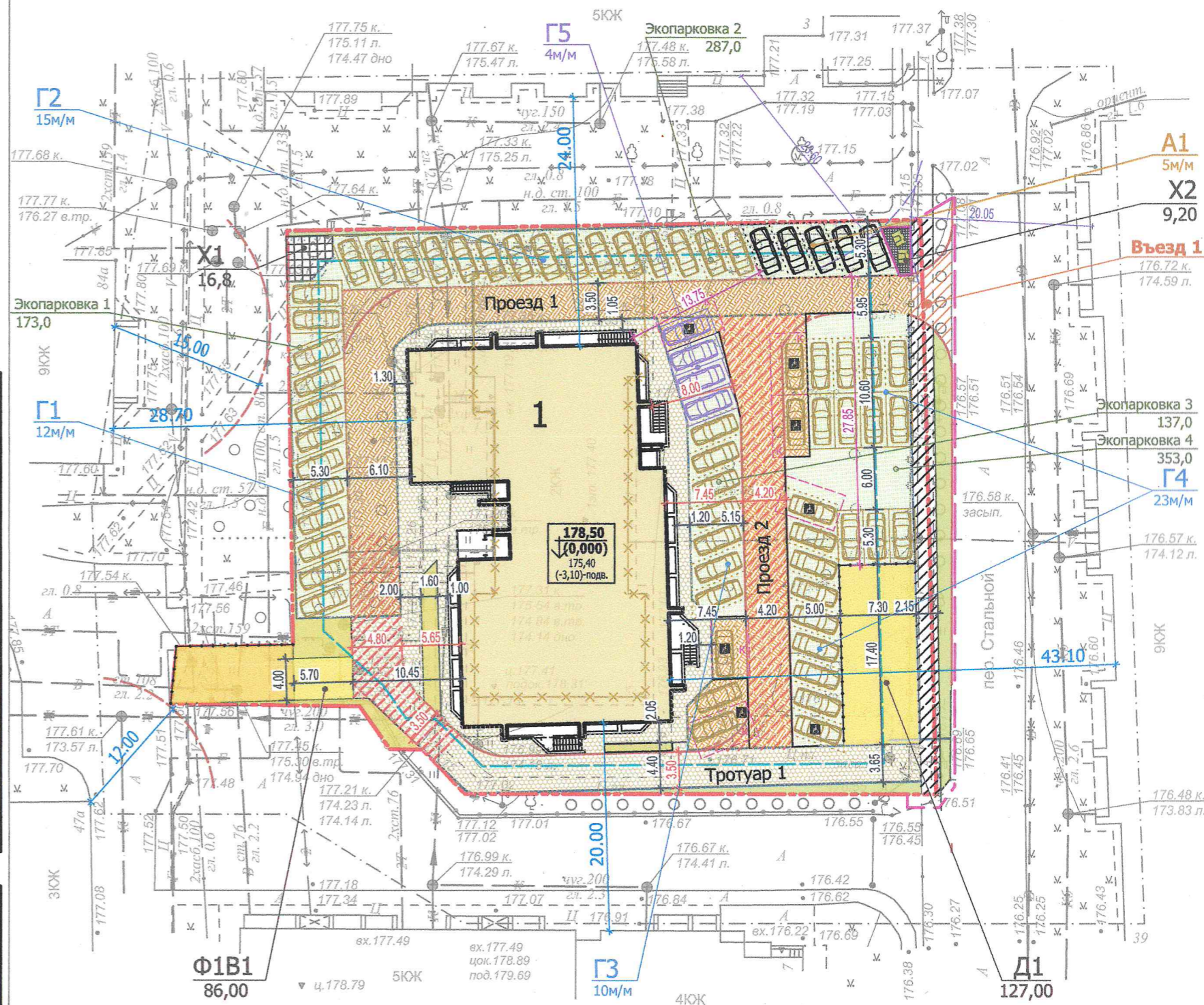
Площадки благоустройства

№ п/п	Наименование площадок	Удельн.размер, кв.м/чел.	Треб.площадь, кв.м	Фактический показатель (по проекту)	Примеч.
Д1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1.2	205,2	127,0	239,0
Ф1	Площадка для занятий физкультурой			86,0	
В1	Площадка для отдыха взрослого населения			16,80	
Х1	Площадка для хоз. целей (чистки вещей)			9,20	
Х2	Площадка для мусорных контейнеров				
Для паркования и хранения автомобилей				общее число	
A1	Площадки хранения автотранспорта	1 машиноместо на 1 квартиру	64	5	68
Г1-Г4	Парковки для врем. пребывания автотранспорта (гостевые)			59	
Г5	Парковки приобъектные (общественных организаций)	1м/м на 120м ² общей площади Общественных организаций по приложению Ж к СП 42.13330.2016 (согласно прим. 5 к табл.12 РНГП № 19/261)		4	
	Парковки МГН 6x3,6м	проектном предусмотрены парковки МГН в количестве 7 машино-мест (не менее 10% от общ.числа), 4 из которых для МГН-колясочников (к)			1
	Озеленение (в границах благо-ва участка)	4,0	684,0	687,0 (при применении газонных решеток)	

Ведомость площадок, проездов и тротуаров.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, кв.м.	Длина бордюра, п.м	Примечание (условное обозначение на чертеже)
Д1Ф1	Детская площадка, физкультур. площадка, площадка для отдыха взрослого населения (резиновая крошка)	3	213,0	70,3	
В1	бордюр - БР 50.21.7 (комбинация цветов в стад.Р)				
Х1	Площадка для чистки вещей (тротуарная бетонная плитка 500x500x70), бордюр - БР 50.21.7	2.2	16,80	8,90	
Х2	Площадка контейнерная (бетонное покрытие 150мм), бордюр - БР 50.21.7	2.3	9,20	7,50	
	Тротуар 1 (круговой, совмещенный с отмосткой) брусчатка с бордюром БР 100.20.8	2.1	486,0	-	
	Въезд 1 с покрытием из асфальто-бетонной смеси с бордюром БР 100.30.15,	1.1	26,90	15,40	
	Проезд 1 (северный) с покрытием брусчаткой с бордюром БР 100.30.15	1.2	331,5	-	
	Проезд 2 с покрытием брусчаткой с бордюром БР 100.30.15	1.2	290,0	-	
	Экопарковки 1-4 (газонная решетка) бордюр - БР 10.30.15	4	950,0	-	
	Газоны (ремонт и восстановление в пределах рекомендуемой границы благоустройства)	-	212,0		
	Тротуар вдоль пер.Стального (ремонт и восстановление)		110,0		

План проездов, тротуаров. Благоустройство. М 1:500



2020-01-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Киров, пер.Стальной, 5

Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
2	зам	2024			04.20
ГИП					04.20
ГАП	Плаксивый				04.20
Исполнит.	Плаксивый				04.20
Н.контр.	Проценко				04.20

стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	4	

Схема планировочной организации земельного участка. План проездов, тротуаров. Благоустройство. М 1:500

