



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-089-2020
от « 25 » декабря 2020г.

Кому: **ООО Специализированный**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
застройщик «СК ДомИнвест»
(полное наименование организации – для юридических лиц),
117437, Москва, ул. Академика Арцимовича,
д.17, помещение V,
офис И, этаж 1
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (4 очередь строительства - 3 этап, секция № 5)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров,
ул. Розы Люксембург, д. 56

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках с кадастровыми номерами: **43:40:000244:989,**
43:40:000244:1026, 43:40:000244:46

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU43306000-292, дата выдачи «03» октября 2014г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31449,35	31449,35
в том числе надземной части	куб. м	29603,85	29603,85
Общая площадь	кв. м	4401,05	4401,05
Площадь нежилых помещений	кв. м	457	457
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	264,7	264,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2529,3	2529,3

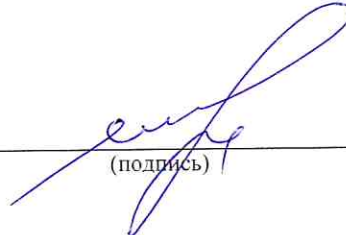
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	721,7	721,7
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	48/2714,7	48/2714,7
1-комнатные	шт./кв. м	29/1238,6	29/1238,6
2-комнатные	шт./кв. м	13/919,4	13/919,4
3-комнатные	шт./кв. м	6/556,7	6/556,7
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2714,7	2714,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	железобетонная монолитная плита		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	техноэласт		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+ (высочайший)	A+ (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	17,16	17,16
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		оконный блок ПВХ	оконный блок ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 17.12.2020, от 22.12.2020. Кадастровый инженер Обадина Юлия Сергеевна, квалификационный аттестат - 43-13-274.

Первый заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.




(подпись)

Г.И. Плехов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-089-2020 от 25.12.2020