

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
 Специализированный застройщик «Бульвар»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 390000, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д. 56,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 пом. НЗ, оф. 4
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 23.04.2021

№ 62-29-13-2021

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Рязань, ш. Московское, 49, стр. 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 62-2-1-2-010801-2021 от 11.03.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060010:53	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00265-20	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», 2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	34 665,95	Площадь участка (кв. м): 5 375
	Объем (куб. м):	119 811,22	в том числе подземной части (куб. м): 10 729,41
	Количество этажей (шт.):	18, 25, 26	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2 815,92	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 21 862,02 кв.м, количество квартир – 370; площадь встроенных помещений – 1 066,4 кв.м, количество встроенных помещений общественного назначения (офисы) – 3, количество машино-мест подземной автостоянки – 48 шт., количество кладовых жильцов, расположенных на отм. – 3,900 – 39, площадь кладовых жильцов, расположенных на отм. – 3,900 – 256,04 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, г. Рязань, ш. Московское, 49, стр. 1 (Московский округ)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “23” октября 2023 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. заместителя главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten Signature]
(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)

“23” апреля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “___” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20___ г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 - 1/10) листа

«13» апреля 2021 г.

И.о. заместителя главы администрации
города Рязани



С.А. Савин