

* выдано взамен погашенного
разрешения на строительство
от 29.10.2014 г. № RU63302000-706

недействующий документ
погашено в связи с выдачей
разрешения на строительство
№63-302000-274-2017 от 15.12.2017г

Кому: Обществу
(наименование застройщика
с ограниченной ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ЖК Весна»
полное наименование организации – для
РФ, Самарская обл., г. Тольятти
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Борковская, д. 20
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 августа 2016

№ 63-302-1057-2016

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом поз. Л1.1 с инженерно-техническим обеспечением в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертиз проектов строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-2-0122-16 от 17.08.2016г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101183:6038, 63:09:0101183:6041, 63:09:0101183:6053	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101183	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU63302000-0000000000002200, распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти от 16.05.2016г. № 2847-р/5, RU63302000-0000000000002196, распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти от 16.05.2016г. № 2848-р/5, RU63302000-0000000000002195, распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти от 12.05.2016г. № 2771-р/5	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление мэрии г.о. Тольятти от 25.01.2016г. №174-п/1	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 1224-2016) разработана федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства» в 2016 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м): 2127,0 8479,0 1960,0
	Объем (куб. м):	89729,30	в том числе подземной части (куб. м): 5071,80
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2090,4		
Иные показатели:			
Площадь здания (кв. м.) в т.ч. выше отм. 0,000 в т.ч. ниже отм. 0,000	26570,20 24753,20 1817,00	Площадь квартир (кв.м)	18700
Общая площадь квартир (кв. м.)	19750,80	Этажность (этаж)	15
Жилая площадь квартир (кв.м.)	9272,50	Площадь внеквартирных помещений (кв.м.)	7110,90
Количество квартир (шт.) – 406 в т.ч. однокомнатных (шт.) – 281 двухкомнатных (шт.) – 112 трехкомнатных (шт.) – 13			
5	Адрес (местоположение) объекта:		
	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, улица 40 лет Победы, дом 43-д		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “26” августа 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр: 1224-2016-ПОС)

И.о. заместителя мэра по
строительству и
имущественным отношениям
(должность по инициативе
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Е.Э. Бычкова
(подпись)

Е.Э. Бычкова
(расшифровка подписи)

“26” августа 2018

М.П.

Мария городского округа Иольяти
Департамент градостроительной
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью
219002 листа (ов)
Заведующий бюро Л.В. Панченко
Документы обработки



Продление разрешения на строительство от 26.08.2016 № 63-302-1057-2016

Действие настоящего разрешения
продлено до " 26 " августа 20 19 г.

Первый заместитель
министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 26 " февраля 20 19 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

Первый заместитель
министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

САМАРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
Департамент государственной политики
в области строительства
Итого в документе прошито проволочных
и стержневых арматур

31/04/11

