



Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью «Единение»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
 445039, Самарская обл., г.Тольятти,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул. 40 лет Победы, д. 94В  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 31.07. 2017

№ 63-302000-122-2017\*

Министерство строительства Самарской области  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный среднеэтажный жилой дом без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения с обеспечением машиноместами от 2/3 количества квартир в доме, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Матросова, 4а»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы.	Общество с ограниченной ответственностью «Омская экспертная компания» Общество с ограниченной ответственностью «НормативЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 55-2-1-3-0046-16 от 29.11.2016 № 55-2-1-2-0021-17 от 10.04.2017	
	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0201059:43 63:09:0201059:13874	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0201059	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63302000-0000000000001556, утвержден распоряжением заместителя мэра городского округа Тольятти от 21.04.2014 № 2706-р/5, № RU 63302000-0000000000002000, утвержден распоряжением мэрии городского округа Тольятти от 15.10.2015 № 7594-р/5	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Формат», шифр 175/16, 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный среднеэтажный жилой дом без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения с обеспечением машиноместами от 2/3 количества квартир в доме»		
	Общая площадь (кв. м):	3839,5	Площадь участка (кв. м): 2547,0
	Объем (куб. м):	12317,1	в том числе подземной части (куб. м): 1134,0
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	462,25		
Иные показатели:	Площадь квартир 2572,0 кв.м; Жилая площадь квартир 1360,8 кв.м; Общая площадь квартир 2632,3 кв.м; Количество квартир: Всего – 49 шт.: 1-комнатные – 26 шт. 2-комнатные – 16 шт. 3-комнатные – 7 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Матросова, квартал 1, д. 4а; Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, северо-восточнее здания, имеющего адрес ул. Матросова, д. 4	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” июня 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства 175/16-ПОС (18 месяцев)

Заместитель  
министра строительства  
Самарской области

(должность уполномоченного  
лица органа осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



20 17 г.

(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин  
(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство № 63-302000-122-2017 от 31.07.2017 (продолжение)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 02 " сентября 20 18 г.

Заместитель министра строительства  
Самарской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 06 " марта 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



(подпись)

И.А.Ефанов  
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Итого в документе пропущено, пропущено, пропущено  
и среднее значение

*Иванов* (Иванов)

