

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр.

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ЭКОЛОГ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
г. Пенза, ул. Московская, д. 17, оф. 307
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.04.2019

№ 58-29-028-2019

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой выше 5-ти этажей с встроенными (1-й, 2-й этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»

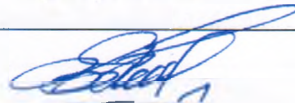
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0176-16 от 10.10.2016, письмо №0063/Р-19 от 11.04.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:3002008:3		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:3002008		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU58304000-0000000000003130, утвержденный постановлением администрации города Пензы №987 от 22.08.2014		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Гражданпроект» Шифр: 671.В.13а		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8630,99	Площадь участка (кв. м):	4018,0
	Объем (куб. м):	28823,92	в том числе подземной части (куб. м):	2369,02
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	993,41		

Иные показатели:	Количество квартир - 140; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 5498,26 кв. м; площадь квартир – 5239,18 кв. м; жилая площадь квартир – 2600,14 кв. м. Административная часть здания: офисы на цокольном этаже: общая площадь – 127,69 кв.м; полезная площадь – 113,41 кв.м; строительный объем – 497,12 куб.м; площадь застройки – 198,00 кв.м; Офисы на 1 этаже: общая площадь – 56,24 кв.м; полезная площадь – 52,78 кв.м; строительный объем – 248,05 куб.м; площадь застройки – 116,51 кв.м; количество этажей – 1.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пензенская обл., г. Пенза, 1-й проезд Окружной, 4
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “21” февраля 2020 г. в соответствии с разделом ПОС
Шифр: 671.В.13а-ПОС

Глава администрации города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Н. Кувайцев

(расшифровка подписи)




“18” апреля 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “21” августа 2020 г.

Исполняющий обязанности главы администрации города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.В. Макосов

(расшифровка подписи)

“13” февраля 2020 г.

М.П.



Всего прошнуровано 3
(три) _____ листа(ов)

«18» 04 2018.

Д.В. Шинько / Д.В. Шинько З.И.



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2020 № 183

О внесении изменений в разрешение на строительство № 58-29-028-2019 от 18.04.2019

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления ООО «Эколог», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в разрешение на строительство № 58-29-028-2019 от 18.04.2019 изменения в части продления срока его действия, продлив его действие до 21 августа 2020 г.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам.

Исполняющий обязанности
главы администрации города



В.В. Макаров