АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

25.06. 2021 года № 5071 - ААГ
На вх.№РК-4674 от 21.06.2021
На исх.№1263156152 от 21.06.2021

ООО «КЁНИГАВТОСТРОЙ»
236000, г. Калининград,
ул. Озерная, д.1

Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 12 декабря 2019 года №39-RU39301000-453-2019 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130910:1527 по ул. Генерала Раевского в г. Калининграде Калининградской области, согласно заявлению на 12 месяцев – до 12 ноября 2022 года.

Руководитель (директор) Агентства В.Л. Касьянова

Кириллова Г.Г.
599-938

АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЁНИГАВТОСТРОЙ»
ИНН 3904063835
ул. Озерная, д. 1
г. Калининград, 236000

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

12 декабря 2019 года № 39-RU39301000-453-2019

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

во исполнение решения Арбитражного суда Калининградской области по делу №А21-4150/2019 от 28 августа 2019 года разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 09 июля 2018 года № 39-2-1-3-0058-18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130910:1527

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130910		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30 ноября 2017 года № RU39301000-1170-2017/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектное бюро ООО «Темп-2002», 2018 год, шифр 99-17		
4	Краткие проектные характеристики:			
	Площадь участка	1800,0 кв. м	Площадь застройки	483,0 кв. м
	Строительный объем	7006,0 куб. м	в том числе ниже отм. 0.00	1281,0 куб. м
	Количество этажей	5 эт.	в том числе подземных	1 эт.
	Площадь жилого здания	2036,4 кв. м		
	Иные показатели:	- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 1231,2; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 439,1, в том числе: площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 439,1; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв. м – 12/1210,8, в том числе трехкомнатных, шт./ кв. м – 8/681,6; четырехкомнатных, шт./ кв. м – 4/529,2; - количество секций, шт. – 2; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв. м – 1202,4		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Генерала Раевского		

Срок действия настоящего разрешения – до 12 ноября 2020 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 99-17-ПОС)

И. о. руководителя Агентства (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — **В.Л. Касьянова** (расшифровка подписи)

12 декабря 2019 года

м.п.

Действие настоящего разрешения продлено до «12» НОЯБРЯ 2022 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области _____ В.Л. Касьянова

«15» ИЮНЯ 2021 года