

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Специализированный Застройщик  
«Стройинвест КСМ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 9**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 02 сентября 2021

№ 10 - RU10301000 – 55 – 2021

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Застройка микрорайона №6 жилого района «Древлянка-II» г. Петрозаводска. Многоквартирный жилой дом №1 по проекту планировки». Этап №7 – секция №8</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Межрегиональный экспертный центр»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№10-2-1-3-049171-2021 от 30.08.2021</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0120124:7109</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0120124</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№РФ-10-2-01-0-00-2021-5652 от 19.08.2021</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Планировка территории микрорайона «Древлянка-6» жилого района «Древлянка-II», утверждена Постановлением Администрации</b>

		Петрозаводского городского округа от 24.12.2013 №6657, с изменениями от 07.07.2021 №1776	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Карельский центр инновационного проектирования «Алгоритм»  Шифр: 081-АЛГ-21, 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	5340.49	Площадь участка (кв. м): 35666
	Объем (куб. м):	17672	в т.ч. подземной части (куб.м): 2052
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): -
	в том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	724.4	
	Иные показатели:	Количество секций – 1, количество квартир – 49, в т.ч. 1-комн.-1, 2-комн.- 8, 3-комн.- 21, 4-комн.-19; общая площадь квартир (без учета лоджий) – 3442.8 кв.м, площадь лоджий – 347.59 кв.м, количество подсобных помещений – 42, площадь подсобных помещений – 213.6 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, микрорайон №6 жилого района «Древлянка-II»	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” июня 20 28 г. в соответствии с Разделом 6  
«Проект организации строительства», шифр 081-АЛГ-21-ПОС

**Заместитель главы Администрации  
Петрозаводского городского округа – председатель  
комитета градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



“ 02 ” сентября 20 21 г.

М.П.

(подпись)

**А.В. Кузьмин**

(расшифровка  
подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.