ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000118 от 07.10.2021

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №7.1 (ГП) СО ВСТРОЕННЫМ ДОУ НА 40 МЕСТ. МИКРОРАЙОН №1 ЖИЛОГО РАЙОНА КУККОВКА Ш В Г. ПЕТРОЗАВОДСКЕ

Дата первичного размещения: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "126 Управление начальника работ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "126 УНР"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **185026**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Карелия**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Петрозаводск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Комсомольский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **17;** Помещение: **3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(814)233-00-11**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **s-mk-office@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://nova-invest.pro**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шмаеник**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "126 Управление начальника работ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **1001279406**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Строительная компания NOVA (СК NOVA)**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1001279406**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1141001000425**
	2.1.3	Дата регистрации: **22.01.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **ШМАЕНИК**
	3.3.2	Имя: **АЛЕКСАНДР**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **АНАТОЛЬЕВИЧ**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **127-808-206 65**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780431806074**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Республика Карелия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Петрозаводск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энтузиастов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Белые Ночи**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блок «Б» микрорайона №1 жилого района «Кукковка III» 2 Этап: многоквартирный жилой дом №4 (по ГП)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10-RU10301000-335-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Петрозаводского городского округа**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 494,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **96 014,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **281 642,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Республика Карелия**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Петрозаводск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Пересечение проспектов Карельского и Комсомольского**
	9.2.10	Дом: **7.1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23 334,4 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 888,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **814,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 703,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Геодезический центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1001301919**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«НОВА-ПРО»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1001281973**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2019**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **97-2-1-3-000223-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9729006776**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10-2-1-2-030951-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9729006776**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Белые ночи**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройконтроль**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1001337182**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **10-RU10301000–28–2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Петрозаводского городского округа**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **10-RU10301000-28/1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Петрозаводского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.06.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.06.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.06.2022**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.02.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.03.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **24.06.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **10:01:0160102:3302**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 746,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **175**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровое оборудование расположено в пределах установленной детской площадки и включает в себя следующие элементы: «Паровозик с вагонами», «Машинка», Песочница «Корабль», «Качели», «Карусель веревочная», «Флексворонка цинк», «Детский игровой комплекс». Дополнительно в границах благоустройства жилого дома расположены игровые площадки, относящиеся ко встроенному ДОУ. На них расположено следующее детское игровое оборудование: «Песочница со спойлером», «Домик Крошка, «Качалка на пружине Джип ДПС», «Песочный городок», «Качалку-балансир «Машинки»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование расположено в пределах установленной спортивной площадки и включает в себя следующие элементы: «Спортивный комплекс», «Гимнастическая сетка»**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **34**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Малые архитектурные формы расположены в границах детской площадки отдыха и представляют собой детское игровое, спортивное оборудование и садово-парковую мебель**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка под контейнеры расположена в границах благоустройства и имеет асфальтобенное покрытие и ограничена бордюром. Размер площадки рассчитан на установку 5 контейнеров. К площадке обеспечен подъездной путь для автотранспорта. Также, на первом этаже жилого дома имеется 2 мусорокамеры, предназначенные для сбора ТБО, которые представляют собой специально оборудованные отдельные помещения в которых расположены 2 контейнера для сбора ТБО. По расчету требуется не менее 3х контейнеров, объемом 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Организация газонов с внесением на них плодородного слоя, и посевом многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечены доступность, беспрепятственность и безопасность перемещения маломобильных лиц по территории объекта. Предусмотрен гостевой доступ маломобильных лиц во все квартиры и во все встроенные офисные помещения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение детской площадки и площадок отдыха взрослого населения, основных проездов и парковочных мест, а также тротуаров в границах благоустройства жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Дополнительно в границах благоустраиваемой территории выполнено: - ограждение и покрытие стояночных мест асфальтобетоном; - покрытие тротуаров и отмостки бетонной тротуарной плиткой; - сопряжение покрытий проездов, тротуаров и газонов бортовым камнем; - покрытие площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственной площадки каменным отсевом**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОРЭС-Петрозаводск"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1001012709**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **60-в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ПКС-Водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1001291146**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **131-04-1-3-5439**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ПКС-Водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1001291146**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **131-04-1-3-5439**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба Заказчика**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1001033191**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1-2361**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Связьсервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1001054385**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СВЯЗИ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1001097893**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **267**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **44**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **44**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	68.3	3	41.10	2.56
2	квартира	2	1	50.3	2	28.90	2.56
3	квартира	2	1	59.6	3	41.20	2.56
4	квартира	2	1	73.2	3	43.80	2.56
5	квартира	3	1	68.3	3	41.10	2.56
6	квартира	3	1	50.3	2	28.90	2.56
7	квартира	3	1	59.6	3	41.20	2.56
8	квартира	3	1	73.2	3	43.80	2.56
9	квартира	4	1	68.3	3	41.10	2.56
10	квартира	4	1	50.3	2	28.90	2.56
11	квартира	4	1	59.6	3	41.20	2.56
12	квартира	4	1	73.2	3	43.80	2.56
13	квартира	5	1	68.3	3	41.10	2.56
14	квартира	5	1	50.3	2	28.90	2.56
15	квартира	5	1	59.6	3	41.20	2.56
16	квартира	5	1	73.2	3	43.80	2.56
17	квартира	6	1	68.3	3	41.10	2.56
18	квартира	6	1	50.3	2	28.90	2.56
19	квартира	6	1	59.6	3	41.20	2.56
20	квартира	6	1	73.2	3	43.80	2.56
21	квартира	7	1	68.3	3	41.10	2.56
22	квартира	7	1	50.3	2	28.90	2.56
23	квартира	7	1	59.6	3	41.20	2.56
24	квартира	7	1	73.2	3	43.80	2.56
25	квартира	8	1	68.3	3	41.10	2.56
26	квартира	8	1	50.3	2	28.90	2.56
27	квартира	8	1	59.6	3	41.20	2.56

28	квартира	8	1	73.2	3	43.80	2.56
29	квартира	9	1	69.3	3	41.90	2.56
30	квартира	9	1	51.3	2	29.60	2.56
31	квартира	9	1	60.1	3	42.20	2.56
32	квартира	9	1	74.7	3	45.00	2.56
33	квартира	10	1	69.3	3	41.90	2.56
34	квартира	10	1	51.3	2	29.60	2.56
35	квартира	10	1	60.1	3	42.20	2.56
36	квартира	10	1	74.7	3	45.00	2.56
37	квартира	11	1	69.3	3	41.90	2.56
38	квартира	11	1	51.3	2	29.60	2.56
39	квартира	11	1	60.1	3	42.20	2.56
40	квартира	11	1	74.7	3	45.00	2.56
41	квартира	12	1	69.3	3	41.90	2.56
42	квартира	12	1	51.3	2	29.60	2.56
43	квартира	12	1	60.1	3	42.20	2.56
44	квартира	12	1	74.7	3	45.00	2.56
45	квартира	13	1	69.3	3	41.90	2.56
46	квартира	13	1	51.3	2	29.60	2.56
47	квартира	13	1	60.1	3	42.20	2.56
48	квартира	13	1	74.7	3	45.00	2.56
49	квартира	14	1	69.3	3	41.90	2.56
50	квартира	14	1	51.3	2	29.60	2.56
51	квартира	14	1	60.1	3	42.20	2.56
52	квартира	14	1	74.7	3	45.00	2.56
53	квартира	15	1	69.3	3	41.90	2.56
54	квартира	15	1	51.3	2	29.60	2.56
55	квартира	15	1	60.1	3	42.20	2.56
56	квартира	15	1	74.7	3	45.00	2.56
57	квартира	16	1	69.3	3	41.90	2.56
58	квартира	16	1	51.3	2	29.60	2.56
59	квартира	16	1	60.1	3	42.20	2.56
60	квартира	16	1	74.7	3	45.00	2.56
61	квартира	17	1	69.3	3	41.90	2.56
62	квартира	17	1	51.3	2	29.60	2.56
63	квартира	17	1	60.1	3	42.20	2.56
64	квартира	17	1	74.7	3	45.00	2.56
65	квартира	18	1	69.3	3	41.90	2.96
66	квартира	18	1	51.3	2	29.60	2.96
67	квартира	18	1	60.1	3	42.20	2.96
68	квартира	18	1	74.7	3	45.00	2.96
69	квартира	2	2	36.7	2	22.70	2.56
70	квартира	2	2	36.7	2	22.70	2.56

71	квартира	2	2	55.7	3	35.80	2.56
72	квартира	2	2	59.4	3	39.80	2.56
73	квартира	2	2	34.8	1	16.20	2.56
74	квартира	2	2	34.8	1	16.20	2.56
75	квартира	2	2	51.3	2	30.10	2.56
76	квартира	2	2	31.8	1	14.70	2.56
77	квартира	2	2	48.2	2	22.80	2.56
78	квартира	3	2	36.7	2	22.70	2.56
79	квартира	3	2	36.7	2	22.70	2.56
80	квартира	3	2	55.7	3	35.80	2.56
81	квартира	3	2	59.4	3	39.80	2.56
82	квартира	3	2	34.8	1	16.20	2.56
83	квартира	3	2	34.8	1	16.20	2.56
84	квартира	3	2	51.3	2	30.10	2.56
85	квартира	3	2	31.8	1	14.70	2.56
86	квартира	3	2	48.2	2	22.80	2.56
87	квартира	4	2	36.7	2	22.70	2.56
88	квартира	4	2	36.7	2	22.70	2.56
89	квартира	4	2	55.7	3	35.80	2.56
90	квартира	4	2	59.4	3	39.80	2.56
91	квартира	4	2	34.8	1	16.20	2.56
92	квартира	4	2	34.8	1	16.20	2.56
93	квартира	4	2	51.3	2	30.10	2.56
94	квартира	4	2	31.8	1	14.70	2.56
95	квартира	4	2	48.2	2	22.80	2.56
96	квартира	5	2	36.7	2	22.70	2.56
97	квартира	5	2	36.7	2	22.70	2.56
98	квартира	5	2	55.7	3	35.80	2.56
99	квартира	5	2	59.4	3	39.80	2.56
100	квартира	5	2	34.8	1	16.20	2.56
101	квартира	5	2	34.8	1	16.20	2.56
102	квартира	5	2	51.3	2	30.10	2.56
103	квартира	5	2	31.8	1	14.70	2.56
104	квартира	5	2	48.2	2	22.80	2.56
105	квартира	6	2	36.7	2	22.70	2.56
106	квартира	6	2	36.7	2	22.70	2.56
107	квартира	6	2	55.7	3	35.80	2.56
108	квартира	6	2	59.4	3	39.80	2.56
109	квартира	6	2	34.8	1	16.20	2.56
110	квартира	6	2	34.8	1	16.20	2.56
111	квартира	6	2	51.3	2	30.10	2.56
112	квартира	6	2	31.8	1	14.70	2.56
113	квартира	6	2	48.2	2	22.80	2.56

114	квартира	7	2	36.7	2	22.70	2.56
115	квартира	7	2	36.7	2	22.70	2.56
116	квартира	7	2	55.7	3	35.80	2.56
117	квартира	7	2	59.4	3	39.80	2.56
118	квартира	7	2	34.8	1	16.20	2.56
119	квартира	7	2	34.8	1	16.20	2.56
120	квартира	7	2	51.3	2	30.10	2.56
121	квартира	7	2	31.8	1	14.70	2.56
122	квартира	7	2	48.2	2	22.80	2.56
123	квартира	8	2	36.7	2	22.70	2.56
124	квартира	8	2	36.7	2	22.70	2.56
125	квартира	8	2	55.7	3	35.80	2.56
126	квартира	8	2	59.4	3	39.80	2.56
127	квартира	8	2	34.8	1	16.20	2.56
128	квартира	8	2	34.8	1	16.20	2.56
129	квартира	8	2	51.3	2	30.10	2.56
130	квартира	8	2	31.8	1	14.70	2.56
131	квартира	8	2	48.2	2	22.80	2.56
132	квартира	9	2	37.2	2	23.10	2.56
133	квартира	9	2	37.2	2	23.10	2.56
134	квартира	9	2	56.7	3	36.80	2.56
135	квартира	9	2	60.9	3	40.90	2.56
136	квартира	9	2	35.3	1	16.60	2.56
137	квартира	9	2	35.3	1	16.60	2.56
138	квартира	9	2	52.3	2	30.80	2.56
139	квартира	9	2	85.5	4	56.60	2.56
140	квартира	10	2	37.2	2	23.10	2.56
141	квартира	10	2	37.2	2	23.10	2.56
142	квартира	10	2	56.7	3	36.80	2.56
143	квартира	10	2	60.9	3	40.90	2.56
144	квартира	10	2	35.3	1	16.60	2.56
145	квартира	10	2	35.3	1	16.60	2.56
146	квартира	10	2	52.3	2	30.80	2.56
147	квартира	10	2	85.5	4	56.60	2.56
148	квартира	11	2	37.2	2	23.10	2.56
149	квартира	11	2	37.2	2	23.10	2.56
150	квартира	11	2	56.7	3	36.80	2.56
151	квартира	11	2	60.9	3	40.90	2.56
152	квартира	11	2	35.3	1	16.60	2.56
153	квартира	11	2	35.3	1	16.60	2.56
154	квартира	11	2	52.3	2	30.80	2.56
155	квартира	11	2	85.5	4	56.60	2.56
156	квартира	12	2	37.2	2	23.10	2.56

157	квартира	12	2	37.2	2	23.10	2.56
158	квартира	12	2	56.7	3	36.80	2.56
159	квартира	12	2	60.9	3	40.90	2.56
160	квартира	12	2	35.3	1	16.60	2.56
161	квартира	12	2	35.3	1	16.60	2.56
162	квартира	12	2	52.3	2	30.80	2.56
163	квартира	12	2	85.5	4	56.60	2.56
164	квартира	13	2	37.2	2	23.10	2.56
165	квартира	13	2	37.2	2	23.10	2.56
166	квартира	13	2	56.7	3	36.80	2.56
167	квартира	13	2	60.9	3	40.90	2.56
168	квартира	13	2	35.3	1	16.60	2.56
169	квартира	13	2	35.3	1	16.60	2.56
170	квартира	13	2	52.3	2	30.80	2.56
171	квартира	13	2	85.5	4	56.60	2.56
172	квартира	14	2	37.2	2	23.10	2.56
173	квартира	14	2	37.2	2	23.10	2.56
174	квартира	14	2	56.7	3	36.80	2.56
175	квартира	14	2	60.9	3	40.90	2.56
176	квартира	14	2	35.3	1	16.60	2.56
177	квартира	14	2	35.3	1	16.60	2.56
178	квартира	14	2	52.3	2	30.80	2.56
179	квартира	14	2	85.5	4	56.60	2.56
180	квартира	15	2	37.2	2	23.10	2.56
181	квартира	15	2	37.2	2	23.10	2.56
182	квартира	15	2	56.7	3	36.80	2.56
183	квартира	15	2	60.9	3	40.90	2.56
184	квартира	15	2	35.3	1	16.60	2.56
185	квартира	15	2	35.3	1	16.60	2.56
186	квартира	15	2	52.3	2	30.80	2.56
187	квартира	15	2	85.5	4	56.60	2.56
188	квартира	16	2	37.2	2	23.10	2.56
189	квартира	16	2	37.2	2	23.10	2.56
190	квартира	16	2	56.7	3	36.80	2.56
191	квартира	16	2	60.9	3	40.90	2.56
192	квартира	16	2	35.3	1	16.60	2.56
193	квартира	16	2	35.3	1	16.60	2.56
194	квартира	16	2	52.3	2	30.80	2.56
195	квартира	16	2	85.5	4	56.60	2.56
196	квартира	17	2	37.2	2	23.10	2.56
197	квартира	17	2	37.2	2	23.10	2.56
198	квартира	17	2	56.7	3	36.80	2.56
199	квартира	17	2	60.9	3	40.90	2.56

200	квартира	17	2	35.3	1	16.60	2.56
201	квартира	17	2	35.3	1	16.60	2.56
202	квартира	17	2	52.3	2	30.80	2.56
203	квартира	17	2	85.5	4	56.60	2.56
204	квартира	18	2	37.2	2	23.10	2.56
205	квартира	18	2	37.2	2	23.10	2.56
206	квартира	18	2	56.7	3	36.80	2.56
207	квартира	18	2	60.9	3	40.90	2.56
208	квартира	18	2	35.3	1	16.60	2.56
209	квартира	18	2	35.3	1	16.60	2.56
210	квартира	18	2	52.3	2	30.80	2.56
211	квартира	18	2	85.5	4	56.60	2.56
212	квартира	19	2	37.7	2	23.40	2.56
213	квартира	19	2	37.7	2	23.40	2.56
214	квартира	19	2	57.7	3	37.50	2.56
215	квартира	19	2	61.9	3	41.60	2.56
216	квартира	19	2	35.8	1	16.90	2.56
217	квартира	19	2	35.8	1	16.90	2.56
218	квартира	19	2	53.3	2	31.40	2.56
219	квартира	19	2	86.5	4	57.20	2.56
220	квартира	20	2	37.7	2	23.40	2.56
221	квартира	20	2	37.7	2	23.40	2.56
222	квартира	20	2	57.7	3	37.50	2.56
223	квартира	20	2	61.9	3	41.60	2.56
224	квартира	20	2	35.8	1	16.90	2.56
225	квартира	20	2	35.8	1	16.90	2.56
226	квартира	20	2	53.3	2	31.40	2.56
227	квартира	20	2	86.5	4	57.20	2.56
228	квартира	21	2	37.7	2	23.40	2.56
229	квартира	21	2	37.7	2	23.40	2.56
230	квартира	21	2	57.7	3	37.50	2.56
231	квартира	21	2	61.9	3	41.60	2.56
232	квартира	21	2	35.8	1	16.90	2.56
233	квартира	21	2	35.8	1	16.90	2.56
234	квартира	21	2	53.3	2	31.40	2.56
235	квартира	21	2	86.5	4	57.20	2.56
236	квартира	22	2	37.7	2	23.40	2.56
237	квартира	22	2	37.7	2	23.40	2.56
238	квартира	22	2	57.7	3	37.50	2.56
239	квартира	22	2	61.9	3	41.60	2.56
240	квартира	22	2	35.8	1	16.90	2.56
241	квартира	22	2	35.8	1	16.90	2.56
242	квартира	22	2	53.3	2	31.40	2.56

243	квартира	22	2	86.5	4	57.20	2.56
244	квартира	23	2	37.7	2	23.40	2.56
245	квартира	23	2	37.7	2	23.40	2.56
246	квартира	23	2	57.7	3	37.50	2.56
247	квартира	23	2	61.9	3	41.60	2.56
248	квартира	23	2	35.8	1	16.90	2.56
249	квартира	23	2	35.8	1	16.90	2.56
250	квартира	23	2	53.3	2	31.40	2.56
251	квартира	23	2	86.5	4	57.20	2.56
252	квартира	24	2	37.7	2	23.40	3.06
253	квартира	24	2	37.7	2	23.40	3.06
254	квартира	24	2	57.7	3	37.50	3.06
255	квартира	24	2	61.9	3	41.60	3.06
256	квартира	24	2	35.8	1	16.90	3.06
257	квартира	24	2	35.8	1	16.90	3.06
258	квартира	24	2	53.3	2	31.40	3.06
259	квартира	24	2	86.5	4	57.20	3.06
260	квартира	25	2	37.7	2	23.40	2.96
261	квартира	25	2	37.7	2	23.40	2.96
262	квартира	25	2	57.7	3	37.50	2.96
263	квартира	25	2	61.9	3	41.60	2.96
264	квартира	25	2	35.8	1	16.90	2.96
265	квартира	25	2	35.8	1	16.90	2.96
266	квартира	25	2	53.3	2	31.40	2.96
267	квартира	25	2	86.5	4	57.20	2.96

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
2	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
3	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
5	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
6	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
7	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
8	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
9	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
10	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
11	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
12	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
13	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	

14	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
15	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
16	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
17	Кладовая	-1	1	2.8	Кладовая	2.8	
18	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
19	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
20	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
21	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
22	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
23	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
24	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
25	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
26	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
27	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
28	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
29	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
30	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
31	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
32	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
33	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
34	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
35	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
36	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
37	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
38	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
39	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
40	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	
41	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	
42	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
43	Нежилое помещение	1	3	454.4	Встроенный детский сад	454.4	3.56
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	221.6	Офис	221.6	3.56

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подвальный	Общественное	10
2	Коридор	Подвальный	Общественное	17.9
3	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	38.7
4	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	37.9
5	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	38.7
6	Водомерный узел	Подвальный	Техническое	16.3
7	Коридор	Подвальный	Общественное	22.9

8	Коридор	Подвальный	Общественное	59
9	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	15.7
10	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	38.4
11	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	40.4
12	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	23.2
13	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	25
14	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	36.1
15	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	41.8
16	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	14.4
17	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	3.8
18	Коридор	Подвальный	Общественное	19.6
19	Коридор	Подвальный	Общественное	20.8
20	Коридор	Подвальный	Общественное	11.4
21	Коридор	Подвальный	Общественное	5.9
22	Тех.помещение	Подвальный	Техническое	4.4
23	Коридор	Подвальный	Общественное	16.4
24	Электрощитовая	Подвальный	Техническое	24.4
25	Тепловой пункт	Подвальный	Техническое	16
26	Коридор	Подвальный	Общественное	24.6
27	Коридор	Подвальный	Общественное	16.7
28	Коридор	Подвальный	Общественное	11.7
29	Коридор	Подвальный	Общественное	8.8
30	Коридор	Подвальный	Общественное	64.4
31	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16
32	Тех.помещение	1 этаж	Техническое	4.4
33	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	18.5
34	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	3.3
35	Кладовая дворника	1 этаж	Техническое	3.2
36	Колясочная	1 этаж	Общественное	13.6
37	Вестибюль	1 этаж	Общественное	36.8
38	Колясочная	1 этаж	Общественное	10.2
39	Зона консьержки	1 этаж	Общественное	11
40	Туалет	1 этаж	Общественное	2.8
41	Кладовая уборочного инвенатаря	1 этаж	Техническое	4.5
42	Помещение консьержки	1 этаж	Общественное	6.5
43	Колясочная	1 этаж	Общественное	6
44	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.4
45	Тех.помещение	1 этаж	Техническое	3.8
46	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.4
47	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	3.6
48	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.1
49	Колясочная	1 этаж	Общественное	14.5
50	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.2

51	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.4
52	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.1
53	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	17.8
54	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	4.4
55	Коридор	2 этаж	Общественное	49.9
56	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.8
57	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.8
58	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.4
59	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	4.2
60	Коридор	2 этаж	Общественное	29.5
61	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.4
62	Тамбур	3 этаж	Общественное	6.1
63	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	17.8
64	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	4.4
65	Коридор	3 этаж	Общественное	49.9
66	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.8
67	Тамбур	3 этаж	Общественное	6.8
68	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.4
69	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	4.2
70	Коридор	3 этаж	Общественное	29.5
71	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.4
72	Тамбур	4 этаж	Общественное	6.1
73	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	17.8
74	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	4.4
75	Коридор	4 этаж	Общественное	49.9
76	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.8
77	Тамбур	4 этаж	Общественное	6.8
78	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.4
79	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	4.2
80	Коридор	4 этаж	Общественное	29.5
81	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.4
82	Тамбур	5 этаж	Общественное	6.1
83	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	17.8
84	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	4.4
85	Коридор	5 этаж	Общественное	49.9
86	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.8
87	Тамбур	5 этаж	Общественное	6.8
88	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.4
89	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	4.2
90	Коридор	5 этаж	Общественное	29.5
91	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.4
92	Тамбур	6 этаж	Общественное	6.1
93	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	17.8

94	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	4.4
95	Коридор	6 этаж	Общественное	49.9
96	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.8
97	Тамбур	6 этаж	Общественное	6.8
98	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.4
99	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	4.2
100	Коридор	6 этаж	Общественное	29.5
101	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	15.4
102	Тамбур	7 этаж	Общественное	6.1
103	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	17.8
104	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	4.4
105	Коридор	7 этаж	Общественное	49.9
106	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.8
107	Тамбур	7 этаж	Общественное	6.8
108	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.4
109	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	4.2
110	Коридор	7 этаж	Общественное	29.5
111	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	15.4
112	Тамбур	8 этаж	Общественное	6.1
113	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	17.8
114	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	4.4
115	Коридор	8 этаж	Общественное	49.9
116	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.8
117	Тамбур	8 этаж	Общественное	6.8
118	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.4
119	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	4.2
120	Коридор	8 этаж	Общественное	29.5
121	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	15.6
122	Тамбур	9 этаж	Общественное	6.3
123	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	17.9
124	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	4.6
125	Коридор	9 этаж	Общественное	47.3
126	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14
127	Тамбур	9 этаж	Общественное	7
128	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.5
129	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	3.9
130	Коридор	9 этаж	Общественное	30.7
131	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.6
132	Тамбур	10 этаж	Общественное	6.3
133	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	17.9
134	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	4.6
135	Коридор	10 этаж	Общественное	47.3
136	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14

137	Тамбур	10 этаж	Общественное	7
138	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.5
139	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	3.9
140	Коридор	10 этаж	Общественное	30.7
141	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.6
142	Тамбур	11 этаж	Общественное	6.3
143	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	17.9
144	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	4.6
145	Коридор	11 этаж	Общественное	47.3
146	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14
147	Тамбур	11 этаж	Общественное	7
148	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.5
149	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	3.9
150	Коридор	11 этаж	Общественное	30.7
151	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.6
152	Тамбур	12 этаж	Общественное	6.3
153	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	17.9
154	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	4.6
155	Коридор	12 этаж	Общественное	47.3
156	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14
157	Тамбур	12 этаж	Общественное	7
158	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.5
159	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	3.9
160	Коридор	12 этаж	Общественное	30.7
161	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.6
162	Тамбур	13 этаж	Общественное	6.3
163	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	17.9
164	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	4.6
165	Коридор	13 этаж	Общественное	47.3
166	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14
167	Тамбур	13 этаж	Общественное	7
168	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.5
169	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	3.9
170	Коридор	13 этаж	Общественное	30.7
171	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.6
172	Тамбур	14 этаж	Общественное	6.3
173	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	17.9
174	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	4.6
175	Коридор	14 этаж	Общественное	47.3
176	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14
177	Тамбур	14 этаж	Общественное	7
178	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.5
179	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	3.9

180	Коридор	14 этаж	Общественное	30.7
181	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.6
182	Тамбур	15 этаж	Общественное	6.3
183	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	17.9
184	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	4.6
185	Коридор	15 этаж	Общественное	47.3
186	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14
187	Тамбур	15 этаж	Общественное	7
188	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.5
189	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	3.9
190	Коридор	15 этаж	Общественное	30.7
191	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.6
192	Тамбур	16 этаж	Общественное	6.3
193	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	17.9
194	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	4.6
195	Коридор	16 этаж	Общественное	47.3
196	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14
197	Тамбур	16 этаж	Общественное	7
198	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.5
199	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	3.9
200	Коридор	16 этаж	Общественное	30.7
201	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.6
202	Тамбур	17 этаж	Общественное	6.3
203	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	17.9
204	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	4.6
205	Коридор	17 этаж	Общественное	47.3
206	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14
207	Тамбур	17 этаж	Общественное	7
208	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	11.5
209	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	3.9
210	Коридор	17 этаж	Общественное	30.7
211	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.6
212	Тамбур	18 этаж	Общественное	6.3
213	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	17.9
214	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	4.6
215	Коридор	18 этаж	Общественное	47.3
216	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14
217	Тамбур	18 этаж	Общественное	7
218	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	11.5
219	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	3.9
220	Коридор	18 этаж	Общественное	30.7
221	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.7
222	Тамбур	19 этаж	Общественное	6.4

223	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	17.9
224	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	4.8
225	Коридор	19 этаж	Общественное	48.2
226	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	14.1
227	Тамбур	19 этаж	Общественное	7.1
228	Машинное отделение	19 этаж	Техническое	22.1
229	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	3.9
230	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.7
231	Тамбур	20 этаж	Общественное	6.4
232	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	17.9
233	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	4.8
234	Коридор	20 этаж	Общественное	48.2
235	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.7
236	Тамбур	21 этаж	Общественное	6.4
237	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	17.9
238	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	4.8
239	Коридор	21 этаж	Общественное	48.2
240	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.7
241	Тамбур	22 этаж	Общественное	6.4
242	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	17.9
243	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	4.8
244	Коридор	22 этаж	Общественное	48.2
245	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.7
246	Тамбур	23 этаж	Общественное	6.4
247	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	17.9
248	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	4.8
249	Коридор	23 этаж	Общественное	48.2
250	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	15.7
251	Тамбур	24 этаж	Общественное	6.4
252	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	17.9
253	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	4.8
254	Коридор	24 этаж	Общественное	48.2
255	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	15.7
256	Тамбур	25 этаж	Общественное	6.4
257	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	17.9
258	Тех.помещение	25 этаж	Техническое	4.8
259	Коридор	25 этаж	Общественное	48.2
260	Лестничная клетка	Крыша	Общественное	16.8
261	Тамбур	Крыша	Общественное	7.6
262	Машинное отделение	Крыша	Техническое	34.6
263	Тех.помещение	Крыша	Техническое	4.8
264	Газовая котельная	Крыша	Техническое	40.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
6	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подъезд 1, надземная и подземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжения
8	Подъезд 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
13	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
14	Подъезд 2, надземная и подземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **607 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **10:01:0160102:3302**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810097800000087**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **258**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 463,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **735 799 586 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Генеральный подрядчик - ООО "Стройконтроль", ИНН 1001337182, ОГРН 1181001008957, договор заключенный с Застройщиком -№22 от 20.08.2019**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.07.2019	раздел 6	п.6.1 информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	04.10.2019	раздел 1	п. 1.5.4 наименование должности
3	04.10.2019	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
4	21.10.2019	раздел 19	пп. 19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет , изменен банк и реквизиты спецсчета
5	29.10.2019	раздел 6	п.6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6	08.11.2019	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
7	27.11.2019	раздел 10	10.4 (2)О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
8	27.11.2019	раздел 11	11.1 (2)О разрешении на строительство
9	27.11.2019	раздел 12	12.1О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) добавлено дополнительное соглашение к договору аренды
10	27.11.2019	раздел 12	12.3 добавлен град. план земельного участка
11	28.11.2019	раздел 12	12.3 добавлена схема планировочной организации земельного участка
12	06.12.2019	раздел 19	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве, внесены изменения суммы, площади и количества квартир
13	09.01.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
14	09.02.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
15	06.03.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
16	23.03.2020	раздел 6	п.6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
17	24.03.2020	раздел 12	12.1(2)О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) добавлен договор уступки права по договору аренды
18	02.04.2020	раздел 1	1.2О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах
19	08.04.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
20	23.04.2020	Раздел 15	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений обновление таблицы

21	30.04.2020	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
22	07.05.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
23	29.05.2020	раздел 1	п.1.6.1 Корректировка коммерческого обозначения застройщика
24	09.06.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
25	09.07.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
26	29.07.2020	раздел 23	23.1.1 Добавлены сведения о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда , заключенным с застройщиком
27	30.07.2020	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
28	04.08.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
29	09.09.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
30	09.10.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
31	29.10.2020	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
32	09.11.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
33	03.12.2020	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
34	29.12.2020	раздел 10	10.7О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком
35	29.12.2020	раздел 13	13.1Об элементах благоустройства территории
36	29.12.2020	раздел 13	13.2О предельных параметрах разрешенного строительства
37	29.12.2020	раздел 15	15.2О характеристиках жилых помещений
38	29.12.2020	раздел 15	15.3О характеристиках нежилых помещений
39	29.12.2020	раздел 16	16.1О помещениях общего пользования
40	29.12.2020	раздел 16	16.2Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
41	29.12.2020	раздел 17	17.2О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
42	10.01.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
43	09.02.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
44	07.03.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
45	29.03.2021	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
46	09.04.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
47	22.04.2021	раздел 15	15.2О характеристиках жилых помещений
48	29.04.2021	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
49	06.05.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
50	09.06.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
51	01.07.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
52	29.07.2021	раздел 6	п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
53	29.07.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
54	09.08.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
55	09.09.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме

56	07.10.2021	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 200622440773245382040764897380702574 93

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «126 УНР», Шмаеник Александр Анатольевич, ГОРОД ПЕТРОЗАВОДСК**

Действителен: с 09.07.2021 по 09.10.2022