



Технико-экономические показатели

П/п	Наименование	кол-во	в том числе		
			1 этап	2 этап	вне отв.об.
1	Площадь разрабатываемой территории	14475,6	13759,6	-	716,0
2	Площадь застройки	4602,1	4602,1	-	-
3	Площадь подземной автостоянки	3453,9	3453,9	-	-
4	Проезды асфальтобетонные	3698,0	3436,0	-	262,0
5	Тротуары асфальтобетонные	680,6	615,6	-	65,0
6	Площадки отдыха взрослых асфальтобетонные	77,0	77,0	-	-
7	Площадки входные бетонные	288,0	288,0	-	-
8	Детская игровая площадка с резиновым покрытием	273,0	273,0	-	-
9	Спортивная площадка	392,0	392,0	-	-
10	Площадка для сбора ТБО	(13,5)	(13,5)	-	-
11	Площадка хозяйственная	69,0	69,0	-	-
12	Площадь озеленения, в т.ч. щебеночное основание	480,0	91,0	-	389,0
13	Железобетонное покрытие временного въезда на надземную а/стоянку	118,0	118,0	-	-
14	Отсotka жилого дома	102,0	102,0	-	-
15	Здание РУ 6-0,4 квт	30,0	30,0	-	-
16	Въезд на стилобат	212,0	212,0	-	-

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

No п/п	Наименование обозначение	Количество				Площадь, м2				Спроектируемый объем, м3
		Этажность	Зданий			застройки	общая (квартир)	общая (зданий)	подвал	
1-конт.	2-конт.		3-конт.	всего						
1	1-секция жилого дома	9	1		40	2027,35			27147,4	
2	2-секция жилого дома	15	1		156	8706,95			27788,8	
3	3-секция жилого дома	17	1		105	6108,44			26948,24	
4	4-секция жилого дома	20	1		135	9117,99			37580,8	
5	5-секция жилого дома	24	1		186	10957,67			45260,8	
Стилобатная часть										
	Автостоянка					5195,5			18212,4	
	Магазин					1906,41			19856	
	Офисные помещения					1793,45			5902,84	
	Коммерч. помещ.					238,67			886,6	
	Фитнес					1087,71			3480,7	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — граница отв.об. земельного участка
- — линия ограничения застройки
- - - — граница 1 и 2 этапов строительства
- изымаемые участки по договору
- проезды асфальтобетонные
- тротуары асфальтобетонные
- резиновое покрытие площадок
- газон посевом трав
- железобетонное покрытие временного въезда на надземную а/стоянку
- щебеночное основание пожарного проезда
- ~ — места понижения бордюрного камня
- — урны
- — скамьи
- — базоны
- ДИП — игровая площадка для детей
- ПО — площадка отдыха взрослых
- СП — для занятий физкультурой
- ПМК — площадка для сбора ТБО

Участок №4: кад.номер 59:014:311913:178

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

№пачки	Координаты	
	X	Y
1	-2238,75	4150,79
2	-2250,85	4156,42
3	-2258,40	4140,82
4	-2256,69	4140,03
5	-2246,45	4135,27
6	-2246,42	4135,31
7	-2239,98	4149,66
8	-2239,41	4149,40

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

№пачки	Координаты	
	X	Y
1	-2114,47	4238,12
2	-2146,00	4246,00
3	-2156,89	4222,78
4	-2129,16	4208,32

02-2012-ПЗУ

Пермский край, Пермский городской округ. Мотовилихинский район.					
10	Экз.	12.20			
Изм.	Желч.	Лист	№док.	Дата	
Разраб.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.
Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми торгово-административными помещениями и автостоянкой по ул.Пушкинская, 138					
Схема планировочной организации земельного участка №1500				Студия	Лист
				Р	1
ООО "Ариана-Проект"				г. Пермь	