



- Условные обозначения**
- Граница отведенного участка
 - Красная линия
 - Линия застройки
 - Жилой дом 1-й очереди строительства
 - Жилой дом 2-й очереди строительства
 - Контур подземной парковки на 56 парк./мест 1-й очереди строительства
 - Контур закрытой парковки на 49 парк./мест 2-й очереди строительства
 - Асфальтовое покрытие дорог и проездов
 - Отмостка/укрепленный газон
 - Плиточное покрытие, рассчитанное на нагрузку 16 тонн
 - Плиточное покрытие
 - Покрытие площадок для занятий физкультурой
 - Покрытие детских площадок
 - Озеленение
 - Р Автопарковка
 - Д Детская площадка
 - Ф Площадка для занятий физкультурой
 - В Площадка для отдыха взрослых
 - К Площадка с мусорными контейнерами
 - ♿ Места парковки инвалидов
 - Бортовой камень в указанных на плане местах уложить или укладывать лежа для беспрепятственного проезда маломобильных групп населения
 - - - - - Демонтируемые здания, сооружения и инженерные сети

Расчет количества проживающих в жилом доме

Проектируемые жилые дома общей площадью квартир 21775,96 м²
Общее количество проживающих 21775,96 : 25 = 872 чел

Расчет количества парк./мест жилого дома

По расчету на 1000 жителей требуется 300 парк./мест,
на 872 жителя требуется 262 - 15% = 222 парк./места (в соответствии с п. 11.19 (П 42.13330.2011))
По проекту общее количество парк./мест составляет 177 парк./мест, из которых 72 парк./места - наземные, 105 парк./мест - в парковках 1 и 2 очередях строительства

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	здания	здания	здания	здания
1	Жилой дом 1 очередь строительства	10-12	3 секц	200	2153,88	12493,56	71237,18	71237,18
1	Подземная парковка на 56 парк./мест 1 очередь строительства	1	1	200	2153,88	2894,90	12029,99	12029,99
2	Жилой дом 2 очередь строительства	10	2 секц	146	1435,30	9282,40	53966,49	53966,49
2	Закрытая парковка на 49 парк./мест 2 очередь строительства	1	1	146	1435,30	1834,59	8268,90	8268,90

Ведомость малых архитектурных форм и переносных элементов

Поз	Условное изображение	Наименование	Кол	Примечание
		МФ 3 021-16, Песочница распашная	2	000 "Априкс 62"
		МФ 5 33, Счеты со столбиками	2	000 "Априкс 62"
		ДИО 1.02, Качели базовые двойные	2	000 "Априкс 62"
		ДИО 2.01, Карусель с 6-ю сиденьями	2	000 "Априкс 62"
		ДИО 3.05, Качалка-балансиры "Уточка"	2	000 "Априкс 62"
		ДИО 4.02, Качалка на пружине "Джил"	2	000 "Априкс 62"
		ДИК 1.252, Изгородь комплекс "Роспок"	1	000 "Априкс 62"
		ДИК 3 17 Изгородь комплекс "Настыки"	1	000 "Априкс 62"
		СО 1013, Спортивный комплекс "Параллельный брус с рукоходами"	2	000 "Априкс 62"
		СО 1.261, Спортивный комплекс "Жирוף"	2	000 "Априкс 62"
		СО 5.01, Спортивные брусья	1	000 "Априкс 62"
		СО 7.01, "Тройной каскад турников для атлетов"	1	000 "Априкс 62"
		СО 7.03, "Ручкоход классический двухруковетный и 6 турников"	2	000 "Априкс 62"
		СО 7.06, "Шведская стенка"	2	000 "Априкс 62"
		СО 7.16, "Треугольник"	2	000 "Априкс 62"
		СО 7.21, "Базис"	1	000 "Априкс 62"
		Стол для настольного тенниса	4	
		МФ 1.15, Лавочка бетонная	43	000 "Априкс 62"
		МФ 6.061 - МФ 6.062, Уличная урна деревянная на ж/б основании - вставка урны квадратная	21	000 "Априкс 62"

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Асфальтированные подъезды и площадки для автомобилей с бордюром из бортового камня БР 100.30.15 (в пределах отведенного участка), L=510 п.м	1	372,0	
2	Отмостка	2	446,0	
3	Плиточное покрытие, рассчитанное на автомобильную нагрузку 16 тонн с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L=362,0 п.м	3	1302,0	
4	Плиточное покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L=766,0 п.м	4	1776,0	
5	Площадки для занятий физкультурой	5	1312,0	
6	Детские площадки	5	705,0	
7	Спортивный газон	6	713,0	
8	Укрепленный газон	7	630,0	

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Ель колочная	6-8	29	ком 0,8x0,8x0,5
2	Клен остролистный	6-8	29	ком 0,8x0,8x0,5
3	Липа мелколистная	6-8	7	ком 0,8x0,8x0,5
4	Рябина Даблон	6-8	8	ком 0,8x0,8x0,5
5	Кустарник рябиной, 214 п.м		856	4 шт. на 1 п.г
6	Газон, 2997,0 м ²			

Общие данные см. лист П39-1

460-П39					
Комплекс жилых домов по ул. Касимовское шоссе: Жилой дом №48-53 по ППТ (первая очередь), Жилой дом №77-80 по ППТ (вторая очередь). Корректировка					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Чернова	05/13			
Проверил	Чернова	05/13			
Нач. отдела	Назаренко	05/13			
ГАП	Лескаева	05/13			
ГИП	Краснова	05/13			
Схема планировочной организации земельного участка				Лист	Листов
План благоустройства территории				4	
				000 "Трехлетний институт "Ника и Ко"	