

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Центр»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426004,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ленина, дом 21, оф.210
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

16 июня 2017 года

N18-RU18303000-253-2017

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:050695:0015 с адресным ориентиром г.Ижевск, ул.Красноармейская, 101»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+» Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№18-2-1-3-0048-17 от 17 мая 2017 г. №18-2-1-2-0063-17 от 15 июня 2017 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:050695:15		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000010484, утвержден приказом Администрации города Ижевска от 09.06.2017 г. №203п.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом состоит из 1 секции с пристроенными нежилыми помещениями (S=178 м²)			
	Общая площадь (кв.м.):	9433	Площадь участка (кв. м): 2709	
	Объем (куб.м.):	28914	в том числе подземной части (куб.м): 253	
	Количество этажей (шт.):	17+ подвал; 1	Высота (м): 46,580	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):	868		
	Иные показатели:			
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ижевск, Удмуртская Республика, Первомайский район, ул.Красноармейская, 101	
	6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)				
Протяженность:				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				

Перечень конструктивных элементов

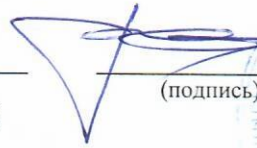
оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до **16 июня 2019 года**
в соответствии с проектом организации строительства

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)



Д.И. Вако

(расшифровка подписи)

"16" июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения:

- общая площадь здания - 9433,0 кв.м
- общая площадь пристроя - 216,51 кв.м
- площадь застройки - 912,0 кв.м
- строительный объем - 29928,0 куб.м.

Основание:

- Заявление о внесении изменений в ИКОТ-06/00659 от 25.01.2018.
- Положительное заключение экспертизы № 2-1-2-0002-18, утвержденное директором ООО "Инжиниринг" от 27.01.2018.

Зам. начальника ГУАиГ

"26" января 2018 г.



С.В. Черненко

В разрешении на строительство № ИВ-Р/18305000-253-2017 от 16.06.2017 г.
внесены изменения и дополнения.

- Общая площадь - 9670,0 кв.м.
- Строительный объем - 31447,0 куб.м. В т.ч. ниже 0,000 - 14170 куб.м.
- Положительное заключение экспертизы № 2-1-2-0137-18 от 29.06.2018 г., подготовленное ООО "Инжиниринг".

Зам. начальника ГУАиГ

"02" августа 2018 г.



С.В. Лорисов

В разрешение на строительство №18-Р/18303000-253-2017 от 16.06.2017г.
внесены изменения:

застройщик - Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "Центр".
УР, г. Ижевск, ул. ~~Ленина~~, д. 23, офис 102

Зам. начальника ГУАП
"04" февраля 2019г.



С.В. Ларискин

В настоящее разрешение внесены изменения:

- Подписительное заключение экспертизы №18-2-1-2-008572-2019 от 16.04.2019г.
подготовленное ООО "Инжиниринг +"

Зам. начальника ГУАП
"25" апреля 2019г.



С.В. Ларискин

Разрешение на строительство
На 20ух листах

М.П. «16» июня 2017г.

