



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 21.05.2021

№ 224-00

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, дом 52

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ДЕЛЬТА» от 20.05.2021 №1683-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ДЕЛЬТА» разрешение на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, дом 52 (приложение).

2. Признать утратившим силу разрешения:

от 25.05.2017 №22-RU22302000-126-2017 на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, 52;

от 13.07.2018 №22-RU22302000-253-2018 на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, 52 (продление разрешения на строительство от 25.05.2017 №22-RU22302000-126-2017);

от 01.08.2019 №22-RU22302000-190-2019 на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, 52 (внесение изменений в разрешение на строительство от 25.05.2017 №22-RU22302000-126-2017, от 13.07.2018 №22-RU22302000-253-2018 в связи с продлением срока действия).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 21.05.2021 № 224-0С

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ

полное наименование организации – для юридических лиц

КОМПАНИЯ ДЕЛЬТА»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656053., Алтайский край, г.Барнаул,

ул.Каменская,25, кабинет 21

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.05.2021

№ 22-RU22302000-35-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СОЮЗЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-021845-2021 дата заключения экспертизы 29.04.2021; дата включения сведений в реестр 30.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020322:17
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020322
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.03.2021, №РФ-22-2-02-0-00-2021-0161, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 03-01-2, ООО «АЛТАЙКАПИТАЛПРОЕКТ» 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом			
Общая площадь (кв.м):	2913,3	Площадь участка (кв.м):	1517
Объем (куб.м):	11183,8	в том числе подземной части (куб.м):	1243,8
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	600,62		
Иные показатели:	количество квартир – 100 шт.; площадь квартир – 2362,39 кв.м; площадь кладовых подвального помещения – 376,7 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица 80 Гвардейской Дивизии, дом 52	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «21» апреля 2022 г.
 в соответствии с раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 03-01-21-ПОС).

Председатель комитета
 по строительству, архитектуре
 и развитию города


 (подпись)

А.А.Воробьев
 (расшифровка подписи)

«21» апреля 2021 г.



Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
шесть листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

