

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированный Застройщик «Центр»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: г. Ижевск, 426004, Удмуртская Республика,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ленина, дом 23, офис 102

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

20 июня 2019 года

N18-RU18303000-57-2019

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:050695:0015

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

с адресным ориентиром г. Ижевск, ул., Красноармейская, 101».

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Карла Либкнехта, дом 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(приказ № 553 от 17 июня 2019 года ГУАиГ Администрации города Ижевска)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050695:0015.

строительный адрес: УР, г. Ижевск, ул. Красноармейская, 101 в Первомайском районе.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №18-RU18303000-253-2017, дата выдачи 16 июня 2017 года выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31447,0	32461,0
в том числе надземной части	куб. м	30030,0	31044,0
Общая площадь	кв. м	9670,0	10113,1
Площадь нежилых помещений (МОП)	кв. м	-	1366,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений (нежилые помещения)	кв. м	178,0	224,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6359,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2049,6
Количество этажей	шт.	-	18
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	160/6359,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	96/3222,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	64/3136,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6740,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б на свайном основании
Материалы стен		-	кирпич+газобетонный блок
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	плоская, мембранная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обес
Лиф
Эск
Инв
Мат
Мат
Мат
Ин

Кат
Пр
Мо
гру
Ди
хар
Ти
ли
Пе
ок
Ин
5.
К
У
пл
М
ор
За

Да
Ка
К
М
Да
ин

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		нормальный	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	70,01	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Rockwool «Кавити баттс»	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с двух-камерным стеклопакетом	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Дата подготовки технических планов **23 мая 2019 года;**

Кадастровый инженер: **Пушкарева Наталья Евгеньевна.**
Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-295 от 09.09.2013 года, выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**
Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **18 сентября 2013 года.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) МП



С.В. Ларионов
(расшифровка подписи)

“20” июня 2019 года
дата выдачи



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
на двух листах
М.П. « 20 » июня 201