

Приложение

к приказу комитета от 22.12.2020 № 430-00

Кому	Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия,	
«АдалинСтрой»	
имя, отчество - для граждан)	
полное наименование организации - для юридических лиц	
656015, Алтайский край, г.Барнаул,	
его почтовый индекс и адрес, и адрес электронной почты	
пр-кт Социалистический, 130а, пом.Н5, офис 9	

**РЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.12.2020

№ 22-RU22302000-109-2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (9 и более этажей) (строительный №11 в квартале 2033)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул.Попова, 134

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:000000:2074

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-127-2019, дата выдачи 24.05.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	63315,3	64664,0
в том числе надземной части	куб.м	59776,5	61121,7
Общая площадь	кв.м	17524,0	17692,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	344,0	346,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11427,0	11537,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	184/11427,0	184/11537,7
1-комнатные	шт./кв. м	46/1685,44	46/1690,7
2-комнатные	шт./кв. м	48/2503,51	48/2539,1
3-комнатные	шт./кв. м	45/3262,84	45/3271,3
4-комнатные	шт./кв. м	41/3486,6	41/3540,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	4/488,63	4/495,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11730,5	11843,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайно-ростверковый	свайно-ростверковый
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		пустотные железобетонные плиты	пустотные железобетонные плиты
Материалы кровли		техноласт ЭПП и	техноласт ЭПП и

		ЭКП	ЭКП
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Сеть водоснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,134			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	16,0	16,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,134			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	91,0	91,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть электроснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,134			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	320,0	320,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	181,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирольные плиты	Пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 23.07.2020, без технических планов сооружений от 22.07.2020 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.06.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

«*da*» \_\_\_\_\_ 2020 г.



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

№	Датум	Содержание	Ссылка
1819	19.08.2015	Протокол заседания экспертного совета по архитектуре	
Б	И		

**Пролито, проумеровано и скреплено печатью на 4 листах.**  
**Метелко Л.**  
**Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству**



Настоящим сообщаем, что 19.08.2015 года состоялось заседание экспертного совета по архитектуре, на котором рассмотрены проекты...

Л. А. Метелко  
Председатель Комитета


