

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
"Славянский Дом"
153022, Ивановская область, город Иваново,
улица Велижская, дом 8

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

25.11.2015

N37-RU37302000-0116-2015

1. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта
культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надёжности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Чапаева, дом 40А

(распоряжение от 03.04.2015 №117-р «О присвоении предварительного адреса объекту недвижимости,
расположенному по 2-й улице Чапаева», подготовленному МКУ «Многофункциональный центр предоставления
муниципальных услуг в городе Иваново»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке(земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:000000:3156**
строительный адрес: **пересечение улиц 2-й Чапаева и 7-й Южной**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
N RU37302000-0189-2014, дата выдачи 16.07.2014, орган, выдавший разрешение на строительство
Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	63958,57	65237,8
в том числе надземной части	куб. м	60672,7	61885,2
Общая площадь	кв. м	16092,6	12586,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8890,11	8986,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	3599,2	3599,2
Количество этажей	штук	14	15
в том числе подземных	штук	-	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	235/8890,11	235/8986,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	192/6438,58	133/4583,4
2-комнатные	штук/кв.м	28/1460,26	28/1492,3
3-комнатные	штук/кв.м	15/991,27	15/1004,0
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Квартира-студия	штук/кв.м	-	59/1907,2
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв.м	9667,84	9783,3

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<p>Наружный водопровод две трубы чугунные Д=100 мм – 6 м;</p> <p>Наружная канализация трубы чугунные Д=150мм – 88,85 м;</p> <p>Ливневая канализация Трубы полиэтиленовые Д=250 мм -237,0 м; Д=200 – 17,5 м;</p> <p>Наружная теплотрасса Две трубы стальные Д=89 мм -272,0 м; Кабельная линия 0,4 кВ Кабель электрический АВББШв 4х185 мм² - 240 м; АВББШв 4х150 мм² - 180 м; АВББШв 4х70 мм² - 390 м;</p>	<p>Наружный водопровод две трубы чугунные Д=100 мм – 6 м;</p> <p>Наружная канализация трубы чугунные Д=150мм – 88,85 м;</p> <p>Ливневая канализация Трубы полиэтиленовые Д=250 мм -237,0 м; Д=200 – 17,5 м;</p> <p>Наружная теплотрасса Две трубы стальные Д=89 мм -272,0 м; Кабельная линия 0,4 кВ Кабель электрический АВББШв 4х185 мм² - 240 м; АВББШв 4х150 мм² - 180 м; АВББШв 4х70 мм² - 390 м;</p>
Лифты	штук	6	6
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		унифлекс	унифлекс
Иные показатели			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	290035,2	371068,9
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	261031,5	315262,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,142	0,142
Материалы утепления наружных ограждающих конструкция		Пенополистирольные плиты	Пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		Блоки ПВХ	Блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.11.2015, выполненного кадастровым инженером Забываевым Дмитрием Александровичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-03, от 25.01.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 08.02.2012.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

Н.Л. Бусова
(расшифровка подписи)

25.11.2015
М.П.