

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Производственно-Строительная Фирма
«СТАРТ»
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, офис 210

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

05.02.2019

№ 37-RU37302000-0008-2019

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства,**
входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. 5 этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153012, Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, дом 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 28.12.2018 №278р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным в доме 5 по улице Наумова», подготовленному МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010123:429**
строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство
№ 37-RU37302000-0031-2018, дата выдачи 19.02.2018, № 37-RU37302000-0099-2017, дата выдачи
24.05.2017 орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42852,4	42852,4
в том числе надземной части	куб. м	41027,3	41027,3

Общая площадь	кв. м	11932,4	12455,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1927,6	2148,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1927,6	2148,6
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		--	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6705,5	6789,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	3755,7, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1828,63	3927,3, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1778,7
Количество этажей	штук	21	21
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	102/6705,5	102/6789,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	51/2479,22	51/2508,6
2-комнатные	штук/кв.м	17/1084,86	20/1377,5
3-комнатные	штук/кв.м	34/3140,29	31/2903,7
4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7068,3	7512,3

ети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты		штук	2	2
Эскалаторы		штук	---	---
Инвалидные подъемники		штук	1	1
Материалы фундаментов			железобетон	железобетон
Материалы стен			газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий			железобетон	железобетон
Материалы кровли			линокром	линокром
Иные показатели			---	---
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта			---	---
Мощность			---	---
Производительность			---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			---	---
Лифты		штук	---	---
Эскалаторы		штук	---	---
Инвалидные подъемники		штук	---	---
Инвалидные подъемники		штук	---	---
Иные показатели			---	---
4. Линейные объекты				
Категория (класс)			---	---
Протяженность			---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			---	---
Иные показатели			---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания			A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/м ²		0,012	0,012

в. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛЭЭС»	утеплитель по технологии «ЛЭЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.01.2019, выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-21, от 10.05.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012.

**Исполняющий обязанности
заместителя главы
Администрации города Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

05.02.2019
М.П.