

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью  
**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**  
**«КАПИТАЛ ГРУПП»**  
153002, Ивановская область, город Иваново,  
улица 8 Марта, дом 13

## **РАЗРЕШЕНИЕ** **на ввод объекта в эксплуатацию**

15.05.2020

№ 37-RU37302000-0011-2020

### Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~  
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства,~~  
~~входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта~~  
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~  
~~надежности и безопасности объекта~~

### Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153008, Российская Федерация, Ивановская область,**  
**городской округ Иваново, город Иваново,**  
**улица Демьяна Бедного, дом 1А**

(распоряжение от 06.11.2019 № 246р «О присвоении адреса объектам адресации,  
расположенным по улице Демьяна Бедного», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр  
предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010235:9**  
строительный адрес: **153008, Ивановская область, город Иваново, улица Голубева, дом 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 37-RU37302000-0026-2018, дата выдачи **15.02.2018**, орган, выдавший разрешение на  
строительство,- Администрация города Иванова.

#### 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>14754,8</b>	<b>14754,8</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>13889,3</b>	<b>13889,3</b>

Общая площадь	кв. м	4108,0	3955,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	1095,3	942,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2784,7	2784,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1095,3, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1095,3	942,6 в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 942,6
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	66/2784,7	66/2784,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	38/1353,6	38/1353,6
2-комнатные	штук/кв.м	28/1431,1	28/1431,1
3-комнатные	штук/кв.м	-	-
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3012,7	3012,7
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

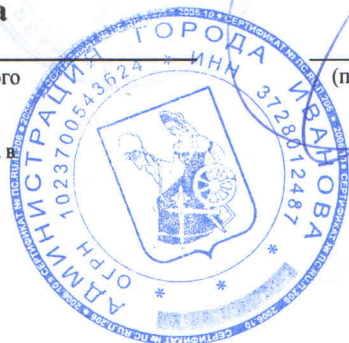
технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ливневая канализация	водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	1	1
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон,
Материалы кровли		линокром	линокром
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных		минеральная вата	минеральная вата

ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ</b>	<b>ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.11.2019, выполненного кадастровым инженером Кукотой Анастасией Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 76-16-48, от 09.06.2016, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 15.09.2016.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Наумов**  
(расшифровка подписи)

**15.05.2020**  
М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного-разрешительного отдела управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова  
А.М. Ключева

