

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью  
«Славянский Дом»  
153022, Ивановская область, город Иваново,  
улица Велижская, дом 8

## **РАЗРЕШЕНИЕ** **на ввод объекта в эксплуатацию**

30.11.2018

№ 37- RU37302000-0051-2018

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Здание смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения.**

**Многоквартирный жилой дом Литер 1**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153038, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова, дом 71, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 25.09.2018 № 188р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Кудряшова», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:010307:69  
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 37-RU37302000-0172-2016, дата выдачи 08.08.2016 орган, выдавший разрешение на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	72031,5	72050,0

в том числе надземной части			
Общая площадь	куб. м	65758,5	65772,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	20827,21	22895,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1651,8	1560,3
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11995,2	11943,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	6199,1, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном жилом доме 4547,3	6107,6, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном жилом доме 4547,3
Количество этажей	штук	10	10
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	224/12908,8	224/11943,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	96/4376,0	96/3973,2
2-комнатные	штук/кв.м	112/7137,6	112/6701,9
3-комнатные	штук/кв.м	16/1395,2	16/1268,1
4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	12908,8	12874,0



ети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты			
Эскалаторы	штук	7	7
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов	штук	---	---
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		кирпич	кирпич
Материалы кровли		железобетон	железобетон
		техноласт	техноласт
Иные показатели		---	---

**3. Объекты производственного назначения**

**Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:**

Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения и тип электропередачи		---	---
Список конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергетической эффективности здания		В	В
Предельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,081	0,081
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты	пенополистирольные плиты

Заполнение световых проемов

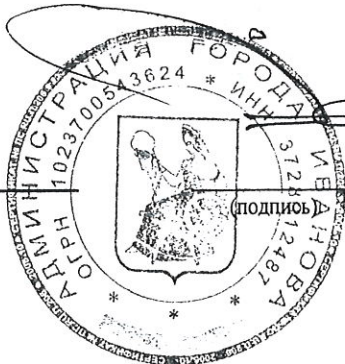
Блоки ПВХ

Блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.10.2018, выполненного кадастровым инженером Забываевым Дмитрием Александровичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-03, от 25.01.2012, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 08.02.2012.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



**Е.А. Берегов**  
(расшифровка подписи)

**30.11.2018**  
М.П.