

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Славянский Дом»
153022, Ивановская область, город Иваново,
улица Велижская, дом 8

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

27.09.2016

№37-RU37302000-0050-2016

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Здание смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижнем этаже объектов делового, культурного, обслуживающего

и коммерческого назначения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(распоряжение от 27.06.2008 №269-р «О присвоении постоянного адреса земельному участку, расположенному по улице Постышева», подготовленному МУ «Центр учета регистрации граждан», распоряжение от 06.04.2016 № 36р «О внесении изменений в распоряжение МУ ЦУРГ от 27.06.2008 №269р», подготовленному МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове»)

расположенного по адресу:

Ивановская область, город Иваново, улица Постышева, дом 65

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:010184:1
строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU37302000-0327-2014, дата выдачи 24.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	54994,3	58203,0
в том числе надземной части	куб. м	50109,1	52977,0
Общая площадь	кв. м	16708,0	15236,3

Площадь нежилых помещений	кв. м	760,3	772,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	760,3	772,0
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		47	47
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
		---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10142,8	10292,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2648,3	2654,4
Количество этажей	штук	10, 15	10, 15
в том числе подземных	штук	---	---
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	236/10142,8	236/10292,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	74/2627,4	74/2648,3
квартиры-студии	штук/кв.м	50/1447,6	50/1478,3
2-комнатные	штук/кв.м	112/6067,8	112/6166,0
3-комнатные	штук/кв.м	---	---
4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10900,6	11809,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение,	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение,

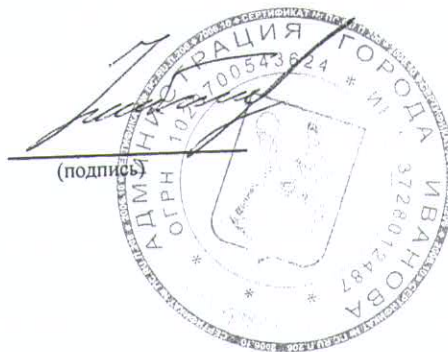
		теплоснабжение, ливневая канализация	теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	5	5
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов .		железобетон, монолитные	железобетон, монолитные
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	327000,0	450000,0
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	245250,0	337500,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	107,8	107,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций*		пенополистироль- ная плита ПСБ-С-25Ф, плита	пенополистироль- ная плита ПСБ-С-25Ф, плита

		минераловатная Изювер	минераловатная Изювер
		ПВХ	ПВХ
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.09.2016, выполненного кадастровым инженером Бакшиным Михаилом Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-14-27, от 25.06.2014, выданный Департаментом управления имущества Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 03.07.2014.

**Временно исполняющий
полномочия главы города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Чебыкин
(расшифровка подписи)

27.09.2016

М.П.